

PROGRAM ROZVOJE OBCE **RAČICE-PÍSTOVICE**



**NA OBDOBÍ LET
2026 - 2031**

Program rozvoje obce byl schválen zastupitelstvem obce Račice-Pístovice dne 23. 09. 2026
usnesením č. 280/XI/2026.

Obsah

Obsah	1
Úvod	2
Území	6
Obyvatelstvo	16
Hospodářství	26
Infrastruktura	34
Vybavenost obce	45
Životní prostředí	57
Správa obce	64
Východiska návrhové části	74
SWOT	82
Vize	87
Cíle, Opatření, Aktivita	90
Podpora realizace	96
Přílohy	98



Každá obec se průběžně rozhoduje, kam směřovat své finanční prostředky, které investice mají přednost, jaké služby zachovat nebo rozvíjet a jak reagovat na potřeby svých obyvatel. Vedle každodenního zajišťování chodu obce je však důležité dívat se také několik let dopředu a mít jasno v tom, **čeho chce obec dosáhnout, co je pro její další rozvoj skutečně důležité a v jakém pořadí je reálné jednotlivé záměry uskutečňovat.**

Právě k tomu slouží **Program rozvoje obce Račice-Pístovice na období 2026-2031**. Je základním střednědobým dokumentem, který vytváří společný rámec pro rozhodování o budoucím rozvoji obce. Program rozvoje obce je zakotven v zákoně č. 128/2000 Sb., o obcích, a jeho schválení náleží zastupitelstvu obce. Metodika Ministerstva pro místní rozvoj jej chápe jako hlavní nástroj řízení rozvoje obce, který vychází z poznání současné situace, potřeb obyvatel a dalších místních aktérů a převádí je do konkrétních rozvojových cílů a aktivit.

Smyslem programu přitom není vytvořit co nejdelší seznam toho, co by bylo možné v obci vybudovat nebo změnit. Podstatné je **stanovit priority**. Finanční, personální i organizační možnosti každé obce jsou omezené a není možné uskutečnit všechny záměry současně. Dobře nastavený program proto pomáhá rozlišit, co je nezbytné, co je žádoucí a co může počkat na vhodnější dobu. Současně umožňuje jednotlivé projekty připravovat s předstihem, koordinovat je mezi sebou a lépe využívat dostupné dotační možnosti. Tento způsob strategického plánování odpovídá také metodickému přístupu Ministerstva pro místní rozvoj.

Pro Račice-Pístovice je takový přístup důležitý také proto, že obec vstupuje do období, kdy se dokončují nebo připravují **významné investiční projekty**, jejichž realizace a následný provoz budou ovlivňovat obecní rozpočet po řadu dalších let. Vedle velkých stavebních akcí přitom zůstávají každodenní potřeby obce – údržba komunikací a veřejných prostranství, péče o obecní majetek, doprava a bezpečnost, technická infrastruktura, životní prostředí, sociální oblast, kultura, sport nebo podpora spolkového a komunitního života. Program rozvoje obce má pomoci udržet mezi těmito oblastmi rozumnou rovnováhu.

Na čem program staví

Nový program nevzniká od začátku. Navazuje na předchozí strategický rozvojový dokument obce, jehož platnost byla prodloužena do 28. února 2025. Potřeba zpracovat nový Program rozvoje obce zároveň poskytla příležitost znovu vyhodnotit, co se v předchozím období podařilo uskutečnit, které záměry zůstávají aktuální a jaké nové potřeby a výzvy se v obci objevily.

Práce na novém dokumentu byly zahájeny ve druhé polovině roku **2024**. Důležitou součástí jeho přípravy bylo zapojení obyvatel. V srpnu a září 2024 proběhlo rozsáhlé **dotazníkové šetření**, kterého se zúčastnilo 239 respondentů, tedy téměř čtvrtina dospělých obyvatel obce. Občané měli možnost hodnotit současný stav obce, vyjadřovat se k připravovaným záměrům a určovat oblasti, kterým by podle jejich názoru měla být v dalších letech věnována největší pozornost.

Výsledky dotazníku nebyly chápány pouze jako průzkum spokojenosti. Staly se jedním z podkladů pro stanovení rozvojových priorit. Při tvorbě programu byly současně využity statistické údaje, územně plánovací a další koncepční dokumenty, rozpočtové a majetkové údaje obce, informace o připravovaných projektech a poznatky zastupitelů a pracovníků obce.

Program rozvoje obce byl zpracován vlastními kapacitami obce. Koordinaci jeho přípravy a zpracování podkladů zajišťovala místostarostka Alice Franková. Do procesu byli zapojeni zastupitelé obce a veřejnost, především prostřednictvím dotazníkového šetření a projednávání rozvojových priorit. Při zpracování byly využity rovněž relevantní části předchozího strategického dokumentu, zejména tam, kde zůstávají původní skutečnosti nebo rozvojové záměry nadále aktuální.

Jak je dokument uspořádán

Program je vytvořen tak, aby od poznání současného stavu postupoval až ke konkrétním krokům. Jeho struktura vychází z metodiky tvorby programů rozvoje obcí Ministerstva pro místní rozvoj.

Analytická část zachycuje současnou situaci Račic-Pístovic. Zabývá se územím, obyvatelstvem, hospodářstvím, technickou a dopravní infrastrukturou, občanskou vybaveností, životním prostředím a správou obce. Nejde přitom pouze o soubor statistických údajů. Smyslem analýzy je pojmenovat silné stránky obce, její problémy, limity a příležitosti a vytvořit věcný základ pro další rozhodování.

Návrhová část na tato zjištění navazuje. Formuluje dlouhodobou představu o budoucnosti obce, stanovuje hlavní cíle a určuje opatření a konkrétní aktivity, jejichž prostřednictvím mají být cíle postupně naplňovány.

Realizační část určuje způsob, jakým bude program uváděn do praxe, sledován a vyhodnocován. Jednotlivé projekty budou realizovány podle jejich důležitosti, připravenosti, finančních možností obce a dostupnosti externích zdrojů.

Dokument, který se může vyvíjet

Program rozvoje obce není neměnným seznamem úkolů ani příslibem, že všechny uvedené projekty budou do roku 2031 bez ohledu na okolnosti realizovány. Je především **dohodou o směru, kterým se chce obec ubírat**.

Během šesti let se mohou změnit ekonomické podmínky, ceny stavebních prací, dotační možnosti, legislativa i potřeby obyvatel. Mohou se objevit nové příležitosti nebo naopak okolnosti, které některé projekty zpomalí či znemožní. Proto bude naplňování programu průběžně sledováno a dokument může být podle skutečného vývoje aktualizován. Takový přístup odpovídá i metodice MMR, která vedle tvorby PRO počítá s jeho následnou realizací, hodnocením a aktualizací.

Program rozvoje obce má současně umožnit, aby bylo rozhodování o budoucnosti Račic-Pístovic **srozumitelné a předvídatelné také pro občany**. Každý by měl mít možnost zjistit, jaké cíle si obec stanovila, proč byly vybrány právě tyto priority a jak se je daří postupně naplňovat.

Račice-Pístovice mají za sebou období, během něhož se podařilo uskutečnit řadu významných projektů a připravit další. Nový Program rozvoje obce proto není začátkem od nuly. **Navazuje na to, co se**

podařilo, dokončuje to, co je rozpracováno, a současně hledá odpověď na otázku, jak mají Račice a Pístovice vypadat a fungovat v dalších letech.

Cílem je, aby obec zůstala místem, kde se dobře žije, kde se rozvoj odehrává s rozmyslem a kde nové investice respektují nejen finanční možnosti obce, ale také její charakter, krajinu, historii a potřeby lidí, kteří zde žijí.

A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Poloha obce a územní souvislosti

Obec **Račice-Pístovice** se nachází v severní části okresu Vyškov v Jihomoravském kraji, přibližně 10 km západně od města Vyškova. Leží na východním okraji Dražanské vrchoviny, v členité a výrazně zalesněné krajině údolí potoka Rakovce. Administrativně náleží do **správního obvodu obce s rozšířenou působností Vyškov** a současně do obvodu pověřeného obecního úřadu Vyškov.

Poloha obce je specifická přechodem mezi urbanizovanější a zemědělsky intenzivně využívanou krajinou Vyškovska na východě a rozsáhlými lesními komplexy Dražanské vrchoviny směrem na západ a severozápad. Tato poloha významně ovlivňuje charakter obce, její dopravní vazby, možnosti dalšího územního rozvoje i vysokou rekreační a přírodní hodnotu území.

Obec se skládá ze dvou místních částí – **Račic a Pístovic** – které byly původně samostatnými obcemi a v roce 1960 byly administrativně spojeny do jedné obce Račice-Pístovice. Přestože dnes tvoří jeden správní celek, obě části si zachovávají vlastní urbanistickou strukturu, historickou identitu i některé specifické funkce.

Račice představují správní centrum obce a jsou historicky spojeny především s areálem račického zámku a bývalého velkostatku. Pístovice mají výraznější rekreační charakter, zejména díky Pístovickému rybníku a navazující rekreační oblasti.

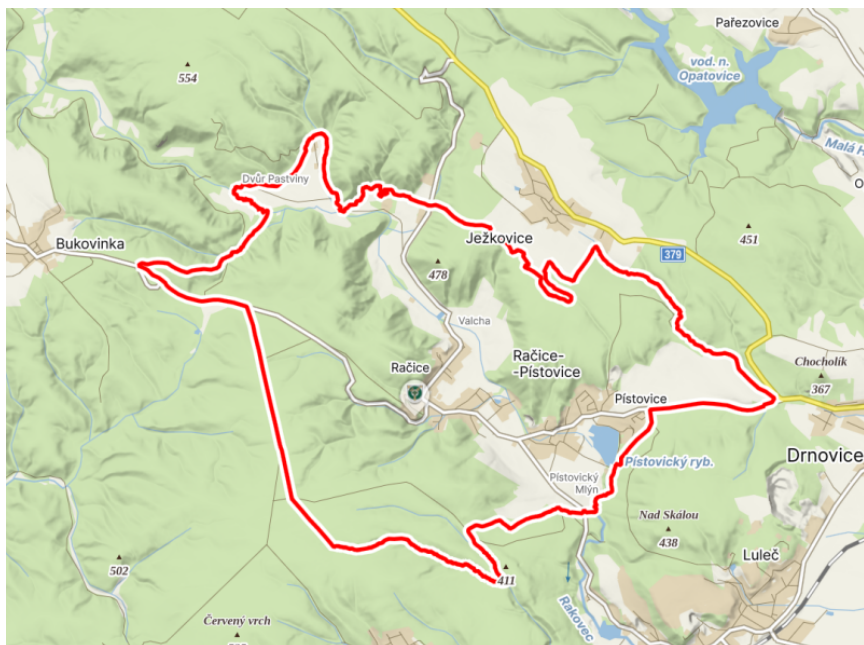
Velikost a členění území

Celková katastrální výměra obce činí přibližně **1 886 ha**, tedy 18,86 km². Obec tvoří dvě katastrální území:

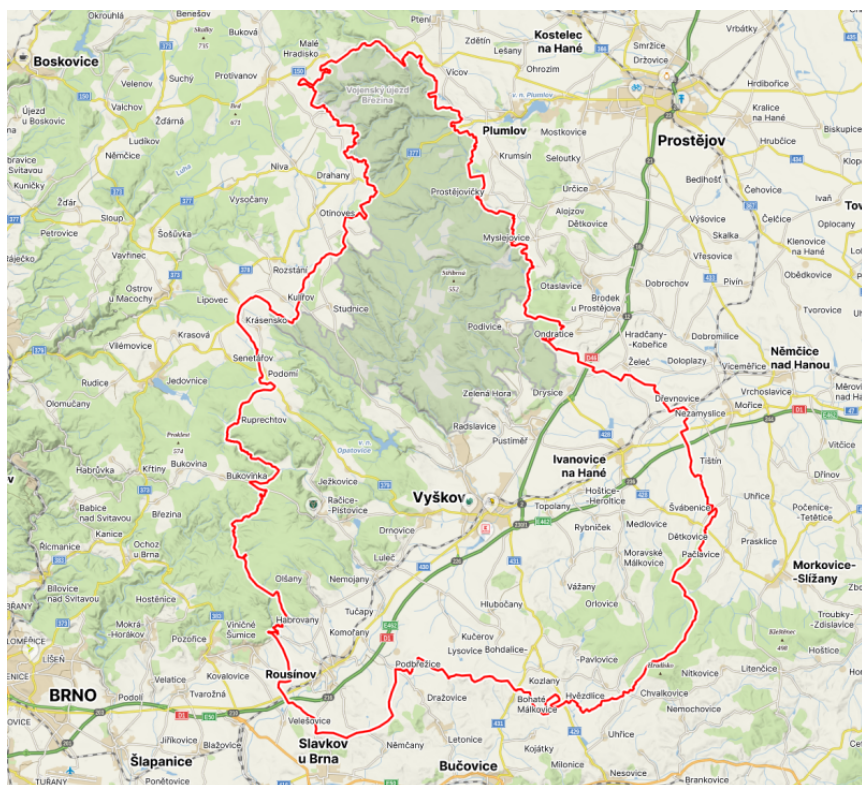
Katastrální území	Výměra [ha]
Račice	1 188,34
Pístovice	697,53
Račice-Pístovice	1 885,87

Tabulka č. 1: Katastrální území obce Račice-Pístovice, zdroj: ČÚZK.

Rozlohou se jedná o poměrně rozsáhlé území vzhledem k počtu obyvatel. Důvodem je především mimořádně vysoký podíl lesních pozemků. Zastavěná území Račic a Pístovic tvoří pouze malou část celkové rozlohy obce a jsou obklopena rozsáhlou krajinou.



Mapa č. 1: Katastrální území obce Račice-Pístovice, zdroj: ČÚZK.



Mapa č. 2: Katastrální území ORP Vyškov, zdroj: ČÚZK.

Račice se rozkládají v údolí Rakovce v nadmořské výšce přibližně **350-405 m n. m.** Zástavba je výrazně ovlivněna reliéfem – obec je sevřena mezi okolními zalesněnými svahy a její možnosti prostorového rozvoje jsou proto přirozeně omezené.

Také Pístovice mají převážně údolní charakter, přičemž významným prvkem jejich urbanistické struktury je Pístovický rybník a rekreační zástavba v jeho okolí.

Vazby na spádová centra

Základním spádovým centrem obce je **Vyškov**, vzdálený přibližně 10 km. Vyškov je pro Račice-Pístovice současně obcí s rozšířenou působností i obcí s pověřeným obecním úřadem.

Ve Vyškově jsou soustředěny správní, zdravotnické, školské, obchodní, pracovní a další služby vyššího významu. Vazba obyvatel na Vyškov je proto velmi silná a pro každodenní fungování obce zásadní.

Krajským městem je **Brno**, které je významným nadregionálním centrem zaměstnanosti, vysokoškolského vzdělávání, zdravotnictví, kultury a specializovaných služeb. Silniční vzdálenost z obce do centra Brna činí přibližně 35–40 km v závislosti na výchozí části obce a zvolené trase.

Spádové centrum	Funkce	orientační vzdálenost
Vyškov	pověřený obecní úřad	cca 10 km
Vyškov	obec s rozšířenou působností, okresní centrum	cca 10 km
Brno	krajské město	cca 35 - 40 km

Tabulka č. 2: Vzdálenost spádových center od obce Račice-Pístovice.

Poloha v relativní blízkosti Vyškova a současně v dojezdové vzdálenosti Brna představuje jednu z významných výhod obce. Umožňuje obyvatelům využívat pracovní příležitosti a služby větších center, aniž by obec ztrácela svůj venkovský a přírodní charakter.

Na druhou stranu tato poloha podporuje rezidenční funkci obce a s ní související vysokou vyjíždku za zaměstnáním, vzděláním a službami. Kvalita dopravního spojení se spádovými centry je proto významným faktorem dalšího rozvoje obce.

Krajina a přírodní podmínky

Charakter krajiny

Krajina představuje jednu z nejvýraznějších charakteristik Račic-Pístovic a současně jednu z největších hodnot území.

Obec leží na úpatí **Drahanské vrchoviny**. Pro území je typický členitý reliéf, hlubší údolí vodních toků, rozsáhlé lesní komplexy, louky a zemědělsky využívané plochy především v okolí sídel a v otevřenější východní části katastru.

Mimořádným specifikem obce je vysoká lesnatost. Lesní půda zaujímá přibližně **1 270,60 ha, tedy 67,37 % celkové výměry obce**. Zemědělská půda představuje 491,31 ha, z toho orná půda 316,05 ha, zahrady 47,89 ha, ovocné sady 8,87 ha a trvalé travní porosty 118,50 ha. Vodní plochy zaujímají přibližně 19,58 ha.

Druh pozemku	Výměra [ha]	Podíl na území
Zemědělská půda	491,31	26,05%
Orná půda	316,05	16,76%
Zahrada	47,89	2,54%
Ovocný sad	8,87	0,47%
Trvalý travní porost	118,50	6,28%
Nezemědělská půda	1 394,59	73,95%
Lesní pozemek	1 270,60	67,37%
Vodní plocha	19,58	1,04%
Zastavěná plocha a nádvoří	24,58	1,30%
Ostatní plocha	79,84	4,23%
Celková výměra	1 885,90	100,00%



Tabulka č. 3: Druh pozemků [ha], k 31. 12. 2024, zdroj ČÚZK

Vysoký podíl lesů výrazně převyšuje běžné hodnoty Jihomoravského kraje a zásadním způsobem ovlivňuje vzhled obce, její mikroklima, rekreační potenciál i možnosti územního rozvoje.

Z hlediska Programu rozvoje obce je proto krajinu nutné chápat nejen jako prostor mimo zastavěné území, ale jako **významnou rozvojovou hodnotu obce**, kterou je třeba chránit a současně přiměřeně využívat pro rekreaci, cestovní ruch a každodenní život obyvatel.

Vodní toky a vodní plochy

Hlavním vodním tokem území je **Rakovec**, který pramení v oblasti Jedovnic a protéká Rakoveckým údolím směrem přes Račice a dále krajinou Vyškovska. Údolí Rakovce vytváří jednu z hlavních krajinných os území. Obecné zdroje uvádějí, že Rakovec přitéká k Račicím přibližně 13 km dlouhým údolím od Jedovnic.

Vodní tok je významný nejen z ekologického hlediska, ale také jako krajinotvorný a rekreační prvek.

Nejvýznamnější vodní plochou je **Pístovický rybník**, který má vedle vodohospodářské funkce mimořádný rekreační význam. Jeho okolí je tradiční rekreační oblastí známou jako Pístovická riviéra a zejména v letním období představuje jeden z nejnavštěvovanějších prostorů obce.

V Račicích se nachází také menší rybník **Srdíčko**, který plní především krajinotvornou, rekreační a komunitní funkci.

Pro další rozvoj obce je významné hospodaření s vodou v krajině, ochrana vodních toků a niv, omezení eroze a rychlého odtoku vody a postupné vytváření podmínek pro její zadržování v území. Význam těchto opatření roste v souvislosti s projevy klimatické změny, zejména střídáním období sucha a přívalem srážek.

Ochrana přírody a krajiny

Přírodní prostředí Račic-Pístovic má nejen vysokou rekreační, ale také významnou ekologickou hodnotu. Část území obce a bezprostředně navazující krajina proto podléhá různým formám ochrany přírody.

Rakovecké údolí

Nejvýznamnějším přírodním celkem je **Rakovecké údolí**, které patří k nejcennějším údolím Dražanské vrchoviny. Je charakteristické hluboce zaříznutým údolím Rakovce, rozsáhlými lesními porosty, nivními loukami, skalními útvary a výskytem řady chráněných a ohrožených druhů rostlin a živočichů.

Součástí území je **evropsky významná lokalita Rakovecké údolí CZ0620245**, zařazená do evropské soustavy chráněných území Natura 2000. Lokalita má rozlohu přibližně 755,7 ha. Předmětem ochrany jsou mimo jiné bučiny, suťové lesy, jasanovo-olšové lužní lesy, extenzivně sečené louky a vegetace skalnatých svahů.

Mimořádně cenná je **přírodní rezervace Rakovecké stráně a údolí bledulí** o rozloze přibližně 112,8 ha. Předmětem ochrany jsou přírodě blízké listnaté lesy, cenné luční porosty, slepencové skalní útvary a zejména rozsáhlý výskyt bledule jarní. Lokalita je známá také výskytem lilie zlatohlávkou, prstnatce májového a dalších chráněných či ohrožených druhů.

Přírodní rezervace Rakovecké stráně a údolí bledulí byla vyhlášena v roce 2012 nařízením Jihomoravského kraje (č. 8/2012). Posláním tohoto ZCHÚ je zachování zdejšího geomorfologického útvaru tvořeného slepencovými skalkami, přilehlými sutěmi a přirozeně meandrujícím korytem potoka, a dále významného krajinného fenoménu a výjimečného ekotopu této rezervace, reprezentovaného zejména starými převážně listnatými lesními porosty, lučními společenstvy, šterbinovou vegetací silikátových skal a drolin, a také celou řadou chráněných či vzácných živočichů a rostlin. Dlouhodobým cílem ochrany této přírodní rezervace je uchování přirozeného charakteru zdejších lesních společenstev, extenzivního charakteru údržby luk, na ně vázané bioty a dle možností také zajištění příznivých podmínek pro existenci a další prosperitu populací zvláště chráněných druhů rostlin (prioritně bledule jarní, medovníku meduňkolistého, měsíčnice vytrvalé, lilie zlatohlávkou, prstnatce májového, kosatce sibiřského, okrotice bílé i dlouholisté, z kapradin pak jazyku jeleního celolistého) a živočichů (především mloka skvrnitého a dalších obojživelníků).



Obr. č. 1: Bledule jarní



Obr. č. 2: Mlok skvrnitý

Krom potoka Rakovce, jeho přítoku, drobné tůňky a několika **lesních pramenišť a studánek** se dále jedná o **skály**, příkré **skalní stěny** a hradby, stupňovité terasy a římsy, zborcené skalní bloky, drobné **puklinové jeskyně**, doprovodná suťová pole, jednotlivé balvany a jejich shluky, to vše vytvořené postupným zvětváváním zdejších slepenců a drob.

Výše popsané skalní útvary a lesem porostlé či bezlesé sutě jsou jedním z **nejvýznamnějších předmětů ochrany**, a to i z toho důvodu, že jsou na ně vázány cenné lesní biocenózy včetně některých zvláště chráněných či vzácných druhů rostlin i živočichů (kociánek dvoudomý, měsíčnice vytrvalá, mlok skvrnitý). Skalní hradby, suťová pole, jeskyně i balvanové shluky je proto třeba i do budoucna zachovat v přirozeném stavu bez jakýchkoliv terénních či jiných úprav. Dovolen zde není ani sběr kamenů.

Rakovecké údolí má současně značný rekreační význam. Prochází jím turistické a cyklistické trasy a naučná stezka Rakovec. Zejména v období jarního kvetení bledulí je oblast vyhledávána návštěvníky z širšího regionu.

Přírodní park Říčky

Do širšího přírodního rámce obce zasahuje také **přírodní park Říčky**, který se rozkládá na rozhraní okresů Vyškov, Blansko a Brno-venkov. Jeho součástí jsou lesní komplexy, louky, mokřadní biotopy a údolí vodních toků. Z Račic je přístupný zejména směrem k hájence Říčky na komunikaci do Bukovinky.

Rozsáhlé lesy a chráněná území představují významnou hodnotu, ale současně také limit některých způsobů využití krajiny a nové výstavby. Při přípravě rozvojových záměrů je proto nutné respektovat požadavky ochrany přírody, krajinného rázu, významných krajinných prvků a soustavy Natura 2000.

Vedle územní ochrany přírody se v území uplatňují také další zákonná ochranná pásma a limity využití území, zejména ochranná pásma vodních toků a vodních zdrojů, lesa, technické a dopravní infrastruktury a ochrana nemovitých kulturních památek. Jejich přesné prostorové vymezení je součástí územně plánovací dokumentace a územně analytických podkladů.

Pro Program rozvoje obce je důležité, že **ochrana přírody není pouze omezením rozvoje, ale zároveň významnou příležitostí**. Kvalitní krajina zvyšuje atraktivitu obce pro bydlení a rekreaci, podporuje cestovní ruch a představuje významnou součást místní identity.

Historický vývoj obce

Historie Račic a Pístovic je úzce spojena s polohou na okraji Dražanské vrchoviny, račickým panstvím a zejména s hradem a pozdějším zámkem v Račicích.

Račice

První písemná zmínka o **Račicích pochází z roku 1227**. Již ve středověku mělo sídlo významnější postavení, které souviselo s račickým hradem a panstvím. V letech 1310 a 1422 byl račický hrad dobyt a roku **1466 jsou Račice poprvé v písemných pramenech označeny jako městečko**.

Mezi významné vlastníky račického panství patřili páni z Kravař, páni z Lipé a páni z Boskovic. Středověký hrad postupně ztrácel svůj obranný význam a v průběhu 16. století byl přestavován na reprezentativní renesanční zámek. Další významné úpravy proběhly zejména za Hanuše Petřvaldského z Petřvaldu a později v 19. století za barona Jana Mundyho, kdy zámek získal část své dnešní podoby.



Obr. č. 3: Historická pohlednice - Račice se zámek

Výraznou dominantou Račic se tak stal zámecký areál, který dodnes zásadním způsobem určuje panorama a historický charakter obce. Součástí předzámčí je i **barokní kostel Zvěstování Panny Marie**, který je majetkem obce.



Obr. č. 4: Kostel Zvěstování Panny Marie - exteriér, oltářní obraz, varhany, foto Jana Slováčková

Pístovice

První písemná zmínka o **Pístovicích** pochází z roku **1375**. V roce 2025 si proto obec připomněla 650 let od první doložené písemné zmínky o Pístovicích.

Historický vývoj Pístovic byl spojen především se zemědělstvím, lesním hospodářstvím a později také s rekreačním využíváním okolní krajiny. Významnou součástí dnešní identity Pístovic je zejména Pístovický rybník a rekreační oblast, která se v průběhu 20. století stala vyhledávaným cílem obyvatel širšího regionu.



Obr. č. 5: Letecký pohled na Pístovice, foto: Petr Sotolář

Račice v událostech roku 1938

Významnou kapitolou moderních dějin obce je **září 1938**. V době všeobecné mobilizace bylo na račický zámek přemístěno hlavní velitelství československé branné moci. V Račicích působilo nejvyšší armádní velení včetně armádního generála Ludvíka Krejčího a obec se tak na krátkou dobu stala jedním z klíčových míst československé obrany v období mnichovské krize. Část vojenského aparátu byla rozmístěna také v Pístovicích a dalších obcích Vyškovska.

Tato historická událost výrazně přesahuje místní význam a představuje dosud ne zcela využitý potenciál pro připomínání moderních dějin obce a případně také pro cestovní ruch.

Druhá světová válka a poválečné období

Okolní rozsáhlé lesy hrály významnou roli také v období druhé světové války. V prostoru Rakoveckého

údolí připomíná válečné události **pomník Jermak**, spojený s působením a výsadkem partyzánské skupiny v roce 1944. U pomníku dnes začíná naučná stezka Rakovec.

Po druhé světové válce došlo k zásadním společenským a majetkovým změnám. Račický zámek byl v roce 1945 zestátněn a v následujících desetiletích sloužil různým účelům. Postupně jej využíval Oděvní průmysl Prostějov, Ministerstvo vnitra, školská zařízení, odborné učiliště a dětský domov. Po ukončení školského využití byl areál v roce 2017 prodán soukromému vlastníkovi, který zahájil jeho postupnou obnovu.

Zásadním mezníkem správního vývoje byl **rok 1960, kdy byly do té doby samostatné obce Račice a Pístovice spojeny do jednoho správního celku Račice-Pístovice**.

Historický vývoj je dodnes patrný v prostorové struktuře obou částí obce, v jejich architektuře, památkách, místních tradicích i v silné identifikaci obyvatel s Račicemi nebo Pístovicemi.

Obecní znak a vlajka

V roce 1996 požádalo zastupitelstvo OU Parlament ČR o udělení obecního znaku, který by respektoval nejen dosud známý obecní znak, ale i sloučení Račic s Pístovicemi v roce 1960. Na jeho návrhu pracovala kronikářka obce PhDr. Dagmar Stryjová ve spolupráci s heraldikem Pavlem Vrbou. Výsledkem je štít šikmo dělený stříbrným břevnem.

V heraldicky pravém modrém poli je umístěn zlatý vpravo kráčeující jelen vyrůstající z dělící čáry nesoucí parohy o čtyřech výsadách, který byl odjakživa součástí obecní pečeti. V levém zeleném poli je umístěno šikmé stříbrné břevno a pod ním stříbrná radlice špičkou dolů postavená, ostřím vlevo otočená, která symbolizuje zemědělský charakter obce. Ve stejných barvách je nesen i obecní prapor, jenž tvoří čtyři vodorovné pruhy v barvách modré, žluté, bílé a zelené.



Obr. č. 6: Vlajka a znak obce, zdroj: web obce.

Shrnutí hlavních zjištění

Račice-Pístovice jsou rozlohou poměrně rozsáhlou venkovskou obcí tvořenou dvěma historicky samostatnými sídly. Jejich společným charakteristickým znakem je poloha v mimořádně hodnotném přírodním prostředí na okraji Dražanské vrchoviny a současně dobrá dostupnost regionálního centra Vyškova.

Zásadním specifickým území je velmi vysoká lesnatost - lesy zaujímají více než dvě třetiny celého katastru. Spolu s Rakoveckým údolím, vodními plochami a členitým reliéfem vytvářejí vysokou kvalitu krajinného prostředí a významný rekreační potenciál. Část území současně podléhá zvýšené ochraně přírody, která musí být respektována při plánování dalšího rozvoje.

Územní rozvoj obce je ovlivněn reliéfem, rozsáhlými lesními komplexy, chráněnými přírodními lokalitami a omezeným prostorem pro novou zástavbu. Další rozvoj proto nemůže být založen pouze na plošném rozšiřování sídel, ale měl by směřovat také ke kvalitnějšímu využívání již zastavěného území a existujících objektů.

Významnou hodnotou obce je rovněž její historické dědictví. Račice jsou v písemných pramenech doloženy od roku 1227, Pístovice od roku 1375. Mimořádný význam má areál račického zámku, který je spojen nejen se středověkým a novověkým vývojem panství, ale také s událostmi všeobecné mobilizace v roce 1938.

Pro budoucí rozvoj je proto klíčové **udržet rovnováhu mezi rezidenčním rozvojem, ochranou krajiny, rekreačním využíváním území a zachováním historického charakteru obou částí obce.**

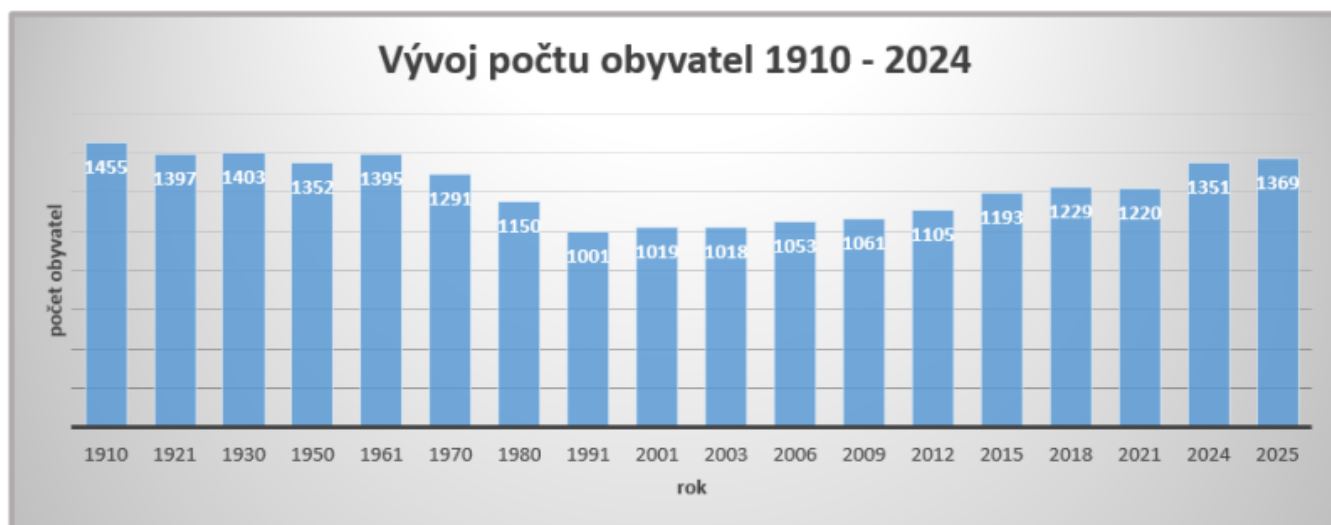
2. Obyvatelstvo

Demografická situace

Obec Račice-Pístovice patří v rámci okresu Vyškov mezi obce s dlouhodobě rostoucím počtem obyvatel. Zatímco na počátku tisíciletí žilo v obci přibližně 1 020 obyvatel, v posledních letech počet obyvatel výrazně vzrostl. K 31. 12. 2024 měla obec podle údajů Českého statistického úřadu 1 351 obyvatel a v průběhu roku 2025 se jejich počet zvýšil o dalších 18 osob na 1 369 obyvatel. Od roku 2000 tak obec získala více než 340 obyvatel, tedy přibližně třetinu tehdejší populace.

Počet obyvatel, vývoj

Počet obyvatel od počátku minulého století postupně klesal z původních 1455 (rok 1910), kdy byl nejvyšší za posledních 150 let, až na 1000 obyvatel v roce 1991. Z historické perspektivy nejvyššího počtu obyvatel obec dosahovala v předválečném období a za první republiky. Ještě před vypuknutím druhé světové války už ale začalo docházet k mírnému poklesu, po roce 1961 byl již pokles počtu obyvatel opravdu citelný a během 40 let se snížil o 400. V tomto období docházelo k vylidňování vesnice a to odchodem zejména mladší generace do měst. Po tomto roce se sestupný trend obrátil, vzrostla preference klidného bydlení v obci, v blízkosti přírody. V období 2018–2021 počet obyvatel spíše stagnoval, případně mírně kolísal. Od roku 2022 však obec zaznamenává opět výrazný populační růst.



Graf č. 1: Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel od roku 1910, zdroj ČSÚ

V obci v posledních dvaceti letech proběhla výstavba rodinných domů, jak v Pístovicích - ulice Okrouhlá a Okrouhlá II., tak v Račicích, kde jsou stavěny nejen jednotlivé RD, ale v letech 2021 - 2023 proběhla developerská výstavba ulice U Studánek, která obci přinesla cca 100 nových obyvatel.

Z dlouhodobého hlediska je populační vývoj obce příznivý. Za významnou skutečnost lze považovat zejména to, že Račice-Pístovice nejsou obcí ohroženou dlouhodobým úbytkem obyvatel, který je typický pro část menších venkovských sídel. Naopak se zde projevuje zájem o bydlení a stěhování nových obyvatel do obce.

Růst počtu obyvatel však zároveň zvyšuje nároky na kapacitu technické a dopravní infrastruktury, předškolní péči, veřejná prostranství, možnosti trávení volného času a v budoucnu rovněž na sociální a zdravotní služby. Další rozvoj bydlení je proto vhodné koordinovat s kapacitními možnostmi veřejné

infrastruktury a s charakterem obou částí obce.

Přirozený přírůstek/úbytek, migrační saldo

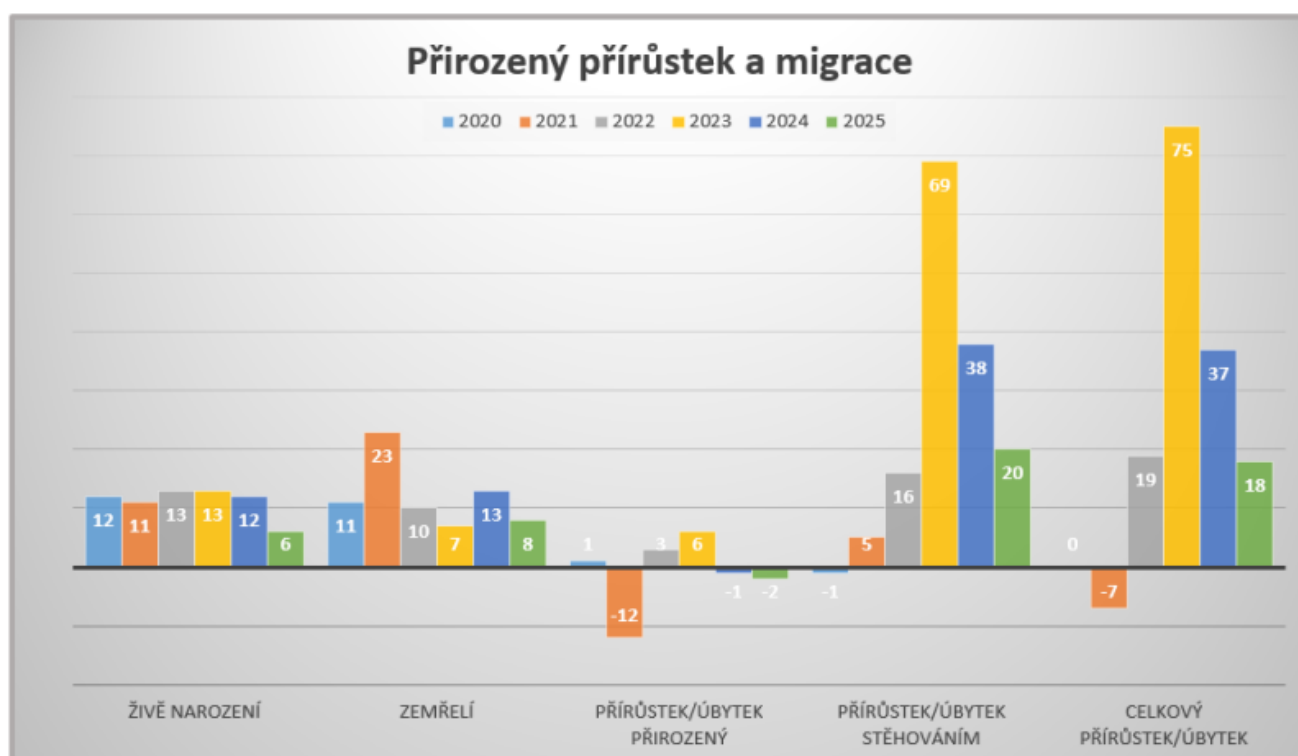
Přirozený přírůstek, tedy rozdíl mezi počtem narozených a zemřelých, vykazuje mezi jednotlivými roky poměrně výrazné výkyvy a vzhledem k velikosti obce jej mohou ovlivnit již relativně malé změny v absolutních počtech. Přirozený přírůstek obyvatel je dlouhodobě stabilní, bez větších výkyvů a je v rovnováze s přirozeným úbytkem. Výjimku tvořil pouze rok 2021, kdy se i v naší obci nepříznivě projevilo onemocnění Covid 19 .

V roce 2021 zemřelo v obci 23 osob a narodilo se 11 dětí, což znamenalo přirozený úbytek 12 obyvatel. V následujících dvou letech se situace obrátila. V roce 2022 činil přirozený přírůstek 3 osoby a v roce 2023 šest osob. V roce 2024 převýšil počet zemřelých počet narozených o jednu osobu a v roce 2025 se narodilo 6 dětí a zemřelo 8 obyvatel, takže přirozenou měnou obec dva obyvatele ztratila.

Rok	Živě narození	Zemřelí	Přírůstek/úbytek přirozený	Přírůstek/úbytek stěhováním	Celkový přírůstek/úbytek
2020	12	11	1	-1	0
2021	11	23	-12	5	-7
2022	13	10	3	16	19
2023	13	7	6	69	75
2024	12	13	-1	38	37
2025	6	8	-2	20	18

Tabulka č. 4: Srovnání meziročního vývoje počtu obyvatel 2018 - 2025, zdroj ČSÚ, zpracování vlastní

Rozhodujícím faktorem růstu počtu obyvatel Račic-Pístovic je v posledních letech migrace (vystěhovalí, přistěhovalí). Migrační saldo bylo v posledních letech převážně kladné a zásadně přispívalo k růstu obce. V roce 2022 se do obce přistěhovalo o 16 osob více, než se z ní vystěhovalo, v roce 2023 činilo migrační saldo +69 osob, v roce 2024 +38 osob a v roce 2025 +20 osob.



Graf č. 2: Srovnání meziročního vývoje počtu obyvatel 2018 - 2023, zdroj ČSÚ, zpracování vlastní

Z uvedených údajů vyplývá, že současný populační růst není založen především na vysokém přirozeném přírůstku, ale na atraktivitě obce pro nové obyvatele. Tento vývoj může být pro obec významným rozvojovým potenciálem, zároveň však klade důraz na začleňování nově příchozích do místního komunitního života a na udržení soudržnosti mezi původními a novými obyvateli.

Věkové složení obyvatelstva

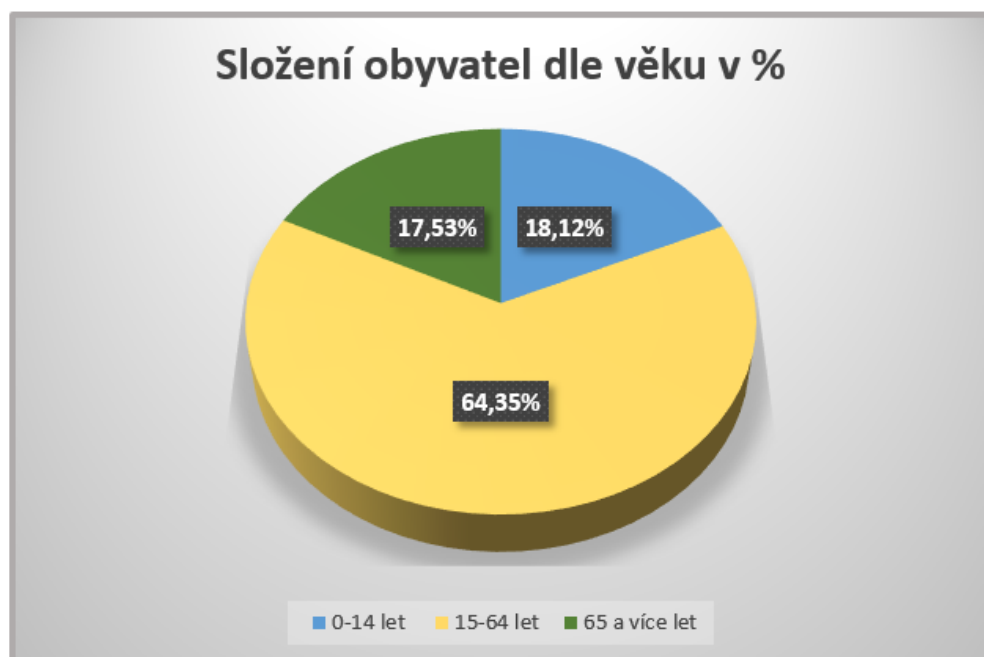
Věková struktura obyvatel Račic-Pístovic je v současnosti poměrně příznivá. K 31. 12. 2024 žilo v obci 253 dětí ve věku do 14 let, 860 obyvatel ve věku 15–64 let a 238 obyvatel ve věku 65 a více let. Děti tak představovaly přibližně 18,7 % populace, obyvatelé v produktivním věku 63,7 % a senioři 17,6 %. Průměrný věk obyvatel činil 40,5 roku.

		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Počet obyvatel celkem		1 238	1 238	1 220	1239	1314	1351	1369
dle pohlaví	muži	623	620	604	614	656	669	686
	ženy	615	618	616	625	658	682	683
dle věku (let)	0-14 let	230	228	225	223	242	253	248
	15-64 let	786	784	770	784	836	860	881
	65 a více let	222	226	225	232	236	238	240
Průměrný věk		40,7	41,1	41,0	41,0	40,7	40,5	40,6

Tabulka č. 5: Věková struktura obyvatel obce v letech 2019 - 2024, zdroj ČSÚ, zpracování vlastní

Index stárí, tedy počet osob ve věku 65 a více let připadajících na 100 dětí do 14 let, dosahoval přibližně hodnoty 94. Počet dětí v obci tak ještě mírně převyšoval počet seniorů.

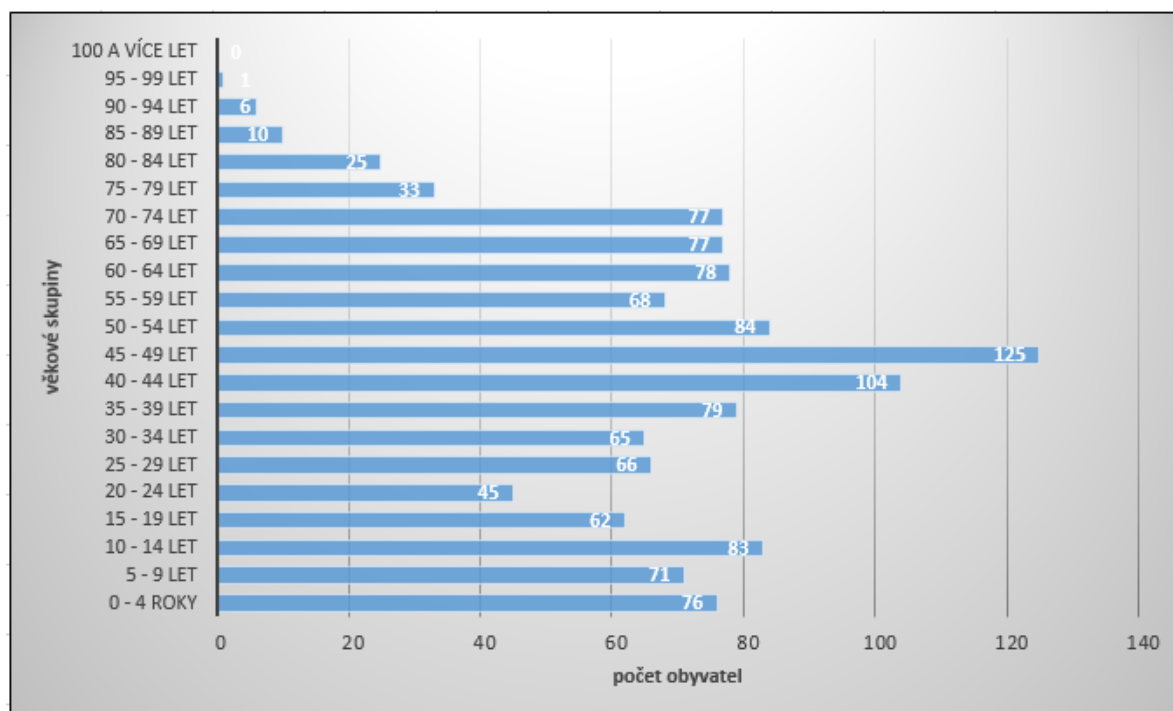
Struktura obyvatelstva je v tomto směru příznivější než na úrovni celého Jihomoravského kraje, kde se již výrazněji projevuje populační stárnutí. Pro obec je pozitivní zejména relativně vysoké zastoupení dětí, které souvisí také s příchodem mladších domácností a rodin.



Graf č. 3: Věková struktura obyvatel obce v roce 2025, zdroj ČSÚ, zpracování vlastní

Tato skutečnost zároveň zdůrazňuje potřebu zachování kvalitní předškolní péče, bezpečných tras pro pěší, dostupných dětských a sportovních ploch a dalších možností trávení volného času pro děti a dospívající.

Nejpočetnější skupinou obyvatel jsou osoby v produktivním věku 15 - 64 let, do které spadají celé 2/3 obyvatel. Rovnoměrně zastoupená je skupina dětí a seniorů a to každá v poměru 1/6.



Graf č. 4: Věkové kategorie obyvatel dle sčítání lidu 2021, zdroj ČSÚ, zpracování vlastní

Předpokládaný vývoj věkové struktury

Pro samotnou obec není k dispozici samostatná dlouhodobá populační prognóza, která by umožnila spolehlivě určit počet dětí, obyvatel v produktivním věku a seniorů v horizontu několika desetiletí. Vývoj bude do značné míry záviset na intenzitě další výstavby a migrace.

Lze však očekávat, že stejně jako v celé České republice bude i v Račicích-Pístovicích postupně růst počet i podíl obyvatel ve vyšších věkových kategoriích. Současná relativně příznivá věková struktura tento celorepublikový trend spíše časově zmírňuje, nikoli však odstraňuje.

Pro rozvoj obce je proto potřebné uvažovat současně o potřebách dvou početně významných skupin – rodin s dětmi a budoucí rostoucí skupiny seniorů. U seniorů bude postupně narůstat význam bezbariérového prostředí, dostupnosti základních služeb, terénních a pečovatelských služeb, dostupného bydlení odpovídajícího jejich potřebám a možností setrvání ve známém místním prostředí.

Téma seniorského bydlení se objevilo také v dotazníkovém šetření obyvatel. Někteří respondenti navrhovali vznik penzionu nebo bydlení pro seniory, případně využití některé z obecních nemovitostí k tomuto účelu. Přestože nejde o reprezentativní požadavek celé populace, jedná se o podnět, který odpovídá očekávanému demografickému vývoji a je vhodné jej v dlouhodobém plánování obce sledovat.

Vzdělanostní struktura obyvatel

Podle Sčítání lidu, domů a bytů 2021 žilo v obci 1 005 obyvatel ve věku 15 a více let. Nejpočetnější skupinu tvořili obyvatelé se středním vzděláním bez maturity včetně vyučení, následovaní osobami s úplným středním vzděláním s maturitou. Vysokoškolské vzdělání uvedlo 152 obyvatel, tedy přibližně 15 % obyvatel ve věku 15 a více let.



Graf č. 5: Vzdělanostní struktura obyvatel obce Račice-Pístovice v roce 2021, zdroj ČSÚ, zpracování vlastní

Vzdělanostní struktura obce odpovídá venkovskému charakteru sídla s dobrou dostupností pracovních a vzdělávacích center, především Vyškova a Brna. Rostoucí počet nových obyvatel může v dalších letech přispívat i k proměně vzdělanostní a profesní struktury obyvatelstva.

Pro obec je důležité vytvářet podmínky, které umožní vzdělaným a ekonomicky aktivním obyvatelům dlouhodobě v obci zůstat – zejména kvalitní bydlení, dopravní a digitální dostupnost, dobré veřejné služby a atraktivní veřejné prostředí.

Sociální situace

Národnostní struktura a integrace obyvatel

Nejsou známy skutečnosti, které by nasvědčovaly zvýšenému výskytu početně významné nebo územně koncentrované národnostní menšiny, která by vyžadovala samostatná specifická opatření obce. Údaje ze Sčítání 2021 je v této oblasti třeba interpretovat opatrně, protože uvedení národnosti bylo dobrovolné.

Z pohledu budoucího rozvoje je významnější postupná integrace nově přistěhovaných obyvatel do místního života. Počet obyvatel obce v posledních letech rychle rostl zejména vlivem migrace. Pro dlouhodobé zachování komunitního charakteru obce je proto žádoucí vytvářet příležitosti k setkávání,

podporovat místní spolky, kulturní a sportovní akce a vhodně informovat nové obyvatele o možnostech zapojení do života obce.

Takový zájem je patrný i z dotazníkového šetření. Někteří novější obyvatelé výslovně uváděli, že mají zájem se do komunitního života postupně zapojit, přestože zatím místní prostředí a obyvatele dobře neznají.

Sociálně ohrožené skupiny a sociální služby

Na území Račic-Pístovic není identifikována sociálně vyloučená lokalita. Sociální problematika se proto v obci projevuje především individuálně a souvisí zejména s potřebami seniorů, osob se sníženou soběstačností, zdravotně postižených osob, osaměle žijících obyvatel a domácností, které se mohou dostat do obtížné sociální nebo ekonomické situace.

Vzhledem k velikosti obce není účelné vytvářet celé spektrum sociálních služeb přímo na jejím území. Významná je proto vazba na služby dostupné v rámci správního obvodu ORP Vyškov, jejich finanční podpora a zajištění informovanosti obyvatel o možnostech pomoci.

Do budoucna lze vzhledem ke stárnutí populace očekávat vyšší poptávku zejména po terénních službách, domácí péči, pečovatelských službách a dalších formách podpory umožňujících seniorům co nejdéle zůstat ve vlastním domácím prostředí.

Výsledky dotazníkového šetření současně poukazují na praktický význam dostupnosti základních služeb pro starší obyvatele. V otevřených odpovědích se objevily například připomínky k dostupnosti základního nákupu pro seniory či návrhy na seniorský typ bydlení.

Sociálně vyloučené lokality

V rámci zpracování analytické části nebyly zjištěny skutečnosti, které by svědčily o výskytu sociálně vyloučené lokality. Obec nevykazuje znaky prostorové koncentrace obyvatel ohrožených sociálním vyloučením.

Přesto je vhodné vývoj průběžně sledovat a předcházet vzniku problémů včasným zprostředkováním sociální pomoci jednotlivcům a rodinám v obtížné situaci, zejména ve spolupráci s příslušnými institucemi a poskytovateli sociálních služeb v regionu.

Sociálně patologické jevy a bezpečnost

Daný jev nepředstavuje podle dostupných informací v obci významnější problém. Vnímání bezpečnosti obyvateli se však netýká pouze kriminality, ale také dopravní bezpečnosti, pohybu chodců, parkování, intenzity provozu nebo bezpečnosti veřejných prostor.

Právě dopravní bezpečnost patřila mezi nejvýraznější témata dotazníkového šetření. Za nejdůležitější cíl v oblasti dopravy označilo 80,3 % respondentů opravy a budování chodníků a parkovacích ploch. V otevřených odpovědích se opakovaně objevovaly požadavky na zvýšení bezpečnosti chodců, zejména dětí, zklidnění dopravy, řešení parkování a bezpečnější pohyb v oblasti Pístovického rybníka.

Tato problematika je podrobněji řešena v části věnované dopravní infrastruktuře, z hlediska sociální situace je však významná tím, že bezpečný veřejný prostor zásadně ovlivňuje možnosti samostatného pohybu dětí, seniorů a osob se sníženou mobilitou.

Spolková, osvětová a komunitní činnost

Spolkový život v obci

Významnou předností Račic-Pístovic je aktivní spolkový a komunitní život. V obou místních částech působí organizace zaměřené na požární sport a dobrovolné hasičství, sport, myslivost, rybářství, kulturu a komunitní aktivity. Součástí místního veřejného života jsou rovněž knihovny v Račicích i Pístovicích.

K významným místním organizacím patří zejména sbory dobrovolných hasičů v Račicích a Pístovicích, TJ Sokol Račice, Myslivecký spolek Račice-Pístovice, Sdružení Srdíčko a další aktivní skupiny a neformální uskupení obyvatel.

Spolky mají význam nejen z pohledu nabídky sportovních nebo volnočasových aktivit, ale plní také důležitou integrační a komunitní funkci. Organizují nebo se podílejí na řadě akcí pro děti i dospělé a vytvářejí prostor pro vzájemné setkávání obyvatel obou částí obce.

Přesná a jednotně aktualizovaná data o počtu členů jednotlivých spolků a podílu členů mladších 18 let nejsou pro všechny organizace k dispozici. Pro případné podrobnější sledování této oblasti lze doporučit pravidelnou aktualizaci těchto údajů přímo ve spolupráci s jednotlivými spolky.

Podpora spolků

Obec spolkovou činnost dlouhodobě podporuje finančně, materiálně i prostřednictvím obecního majetku a veřejných prostor. Podpora se týká jak pravidelné činnosti organizací, tak konkrétních kulturních, sportovních a společenských akcí.

Tento způsob podpory je pro obec vhodný, protože umožňuje realizovat rozsáhlejší nabídku volnočasových a kulturních aktivit, než by byla obec schopna dlouhodobě zajišťovat pouze vlastními kapacitami.

Do budoucna je účelné pokračovat v transparentním systému podpory místních organizací, současně motivovat spolky ke spolupráci a podporovat aktivity otevřené širší veřejnosti, dětem a mládeži. Vzhledem k příchodu nových obyvatel může spolková činnost představovat jeden z nejúčinnějších nástrojů jejich začlenění do místní komunity.

Práce s dětmi a mládeží

Relativně vysoký podíl dětí v populaci vytváří zvýšené nároky na možnosti aktivního trávení volného času. Vedle organizovaných aktivit mají význam také volně dostupná dětská, sportovní a rekreační zařízení.

Potřeba dalšího rozvoje těchto možností se výrazně projevila rovněž v dotazníkovém šetření. Respondenti zmiňovali například potřebu dětských hřišť v obou částech obce, pumptracku pro starší děti, workoutového hřiště, lepší přístupnosti sportovních ploch nebo cyklostezky mezi Pístovicemi a Drnovicemi.

V závěrečných komentářích se opakovaně objevovala také dostupnost sportovních ploch a dětských hřišť.

Z pohledu dalšího rozvoje je vhodné soustředit se nejen na malé děti, ale také na nabídku aktivit pro starší děti a dospívající, kteří mají odlišné požadavky na sportovní a volnočasové prostředí.

Senioři

Senioři tvoří necelou pětinu obyvatel obce a jejich počet bude s vysokou pravděpodobností v dlouhodobém horizontu růst. Vedle dostupnosti sociálních a zdravotních služeb je proto významné vytvářet podmínky pro jejich aktivní zapojení do komunitního života a předcházet sociální izolaci.

Pro seniory je důležitá zejména bezpečnost a bezbariérovost veřejného prostoru, možnost pěšího pohybu po obci, dostupnost základních služeb a nabídka míst k setkávání. V dotazníkovém šetření se například objevil požadavek na vybudování bezpečného chodníku a laviček v oblasti Pístovického rybníka využitelného rovněž staršími obyvateli.

Pro další období je vhodné sledovat možnosti rozvoje terénních sociálních služeb, sousedské pomoci, komunitních aktivit pro seniory a případně také vhodných forem seniorského či bezbariérového bydlení.

Kulturní, společenské a sportovní akce

Kulturní a společenský život v Račicích-Pístovicích je vzhledem k velikosti obce poměrně bohatý. Na organizaci akcí se podílí obec, místní spolky, dobrovolníci i další místní organizace. Každoročně se konají plesy, hody, pouťové a hasičské akce, sportovní události, dětské dny, koncerty a další komunitní setkání.

Významným pozitivním zjištěním dotazníkového šetření je spokojenost obyvatel s množstvím a rozmanitostí kulturních a společenských akcí. Závěrečné vyhodnocení šetření uvádí, že respondenti jsou s počtem kulturních akcí pro dospělé i děti převážně spokojeni.



Obr. č. 7: Pohádkový les pro děti 2026

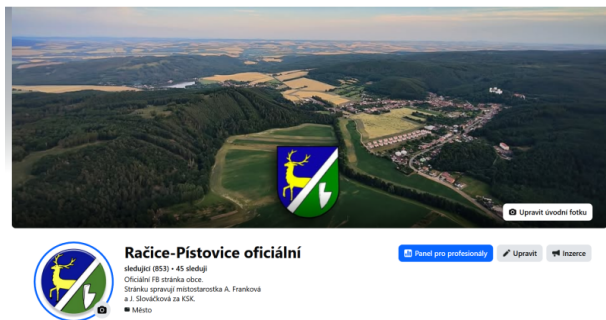


Obr. č. 8: Sousedský jarmark

Pro další období tak není hlavní výzvou pouze zvyšování počtu akcí, ale především zachování jejich rozmanitosti a kvality, podpora organizátorů a zapojování nových obyvatel i mladší generace.

Informování občanů a participace

Obec využívá více komunikačních kanálů současně. Informace jsou zveřejňovány na webových stránkách obce, prostřednictvím sociálních sítí, aplikace Česká obec, místního rozhlasu, vývěsek a elektronických zpráv. Při distribuci dotazníku pro tvorbu Programu rozvoje obce byly například využity webové stránky, Facebook, pravidelný informační e-mail, aplikace Česká obec, místní rozhlas i fyzické vývěsky.



Obr. č. 9: Facebook obce Račice-Pístovice

Obr. č. 10: Týdenní e-mailové zprávy

Výsledky dotazníkového šetření ukázaly, že obyvatelé jsou s informovaností o dění v obci obecně spokojeni. Současně se však v individuálních odpovědích objevila potřeba podrobněji a včas komunikovat zejména připravované rekonstrukce, investiční projekty a záměry obce.

Do budoucna je proto vhodné zachovat vícekanálový způsob komunikace. Elektronická komunikace umožňuje rychlé předávání informací, neměla by však zcela nahradit tradiční způsoby informování, které jsou významné zejména pro obyvatele méně využívající internet a sociální síť.

Významným prvkem je také přímé zapojování obyvatel do rozhodování o rozvoji obce. Dotazníkového šetření uskutečněného od 1. 8. do 10. 9. 2024 se zúčastnilo 239 z celkových 1 010 obyvatel starších 18 let, tedy 23,66 %. Zapojení bylo přitom velmi podobné v obou částech obce – v Račicích odpovědělo 141 obyvatel, tedy 23,89 % dospělé populace, a v Pístovicích 98 obyvatel, tedy 23,33 %.

Zájem obyvatel o další spolupráci dokládá také skutečnost, že 45 respondentů vyjádřilo ochotu zapojit se do pracovní skupiny připravující Program rozvoje obce.

Výsledky potvrzují existenci aktivního občanského potenciálu, který může obec využívat při přípravě významných projektů, úprav veřejného prostoru nebo dalších strategických rozhodnutí.

Vnímání života v obci a potřeby obyvatel

Dotazníkové šetření realizované v roce 2024 představuje důležitý doplněk statistických dat, protože zachycuje subjektivní pohled obyvatel na kvalitu života a priority dalšího rozvoje obce. Jeho cílem bylo zjistit spokojenost obyvatel s životem v Račicích-Pístovicích a jejich názory na plánované investice tak, aby další směřování obce co nejvíce odpovídalo reálným potřebám obyvatel.

Z výsledků lze identifikovat několik opakujících se témat, která mají přímou vazbu na kvalitu života obyvatel:

Bezpečný pohyb po obci a dopravní infrastruktura. Nejvýraznější prioritou je stav a doplnění chodníků a parkovacích ploch, které mezi nejdůležitější cíle zařadilo 80,3 % respondentů. Významná je rovněž poptávka po propojení Pístovic a Drnovic cyklostezkou, kterou podpořilo 64,4 % respondentů.

Podmínky pro děti a volný čas. Obyvatelé poukazují na potřebu dalšího rozvoje dětských a sportovních ploch, zejména možností pro starší děti a dospívající. Vedle tradičních hřišť byly navrhovány například pumptrack, workoutové prvky nebo lepší dostupnost stávajících sportovišť.

Podmínky pro seniory. Vedle dostupnosti služeb se v odpovědích objevilo téma vhodného bydlení pro seniory a bezpečného veřejného prostoru. Jedná se o téma, jehož význam bude s demografickým

stárnutím pravděpodobně narůstat.

Kvalita veřejného prostoru. Obyvatelé vnímají stav veřejných prostranství jako důležitou součást kvality života. Opakují se požadavky na údržbu zeleně, úpravy okolí Pístovického rybníka, bezpečné pěší trasy, posezení a další drobné prvky veřejného prostoru.

Komunikace a zapojování obyvatel. Přestože je obecní informovanost hodnocena pozitivně, obyvatelé mají zájem být více zapojováni zejména do přípravy významných projektů. Vysoký počet respondentů ochotných zapojit se do pracovní skupiny potvrzuje potenciál participativního plánování.

Dotazníkové šetření rovněž potvrdilo, že priority nejsou jednostranně orientované pouze na jednu místní část. Účast obyvatel Račic a Pístovic byla v poměru k jejich počtu téměř shodná a výsledné požadavky se týkají jak celé obce, tak specifických potřeb jednotlivých částí.

Shrnutí hlavních zjištění

Račice-Pístovice jsou z demografického hlediska rozvíjející se obcí s dlouhodobě rostoucím počtem obyvatel. Hlavní příčinou růstu je kladné migrační saldo, které v posledních letech výrazně převyšuje vliv přirozené obměny obyvatelstva. Tento vývoj potvrzuje atraktivitu obce jako místa pro bydlení.

Současná věková struktura je relativně příznivá, zejména díky poměrně vysokému zastoupení dětí. Současně však bude nutné připravovat se na postupné stárnutí obyvatelstva a rostoucí nároky na služby a prostředí vhodné pro seniory.

Významným rozvojovým potenciálem obce je aktivní spolkový a komunitní život. Obec disponuje sítí místních organizací a vysokou mírou dobrovolnické aktivity, která se promítá do bohaté nabídky kulturních, sportovních a společenských akcí.

Dotazníkové šetření současně ukázalo vysoký zájem obyvatel o budoucnost obce a ochotu části veřejnosti aktivně se podílet na jejím rozvoji. Za hlavní oblasti ovlivňující kvalitu života obyvatelé považují zejména bezpečnost pěší dopravy, kvalitu veřejných prostranství, možnosti sportovního a volnočasového vyžití, potřeby dětí a seniorů a otevřenou komunikaci významných rozvojových záměrů.

Z pohledu dalšího rozvoje je proto důležité nejen pokračovat v budování technické a dopravní infrastruktury, ale současně zachovat sociální soudržnost obce. Rostoucí obec by měla vytvářet podmínky pro začlenění nových obyvatel, podporovat komunitní a spolkový život, reagovat na potřeby rodin s dětmi a postupně se připravovat na rostoucí počet seniorů.

3. Hospodářství

Ekonomická situace

Charakter ekonomických aktivit

Ekonomická struktura obce Račice-Pístovice odpovídá charakteru menší venkovské obce v zázemí Vyškova a Brna. Místní ekonomika není založena na jednom dominantním zaměstnavateli ani na rozsáhlém průmyslovém areálu. Typická je naopak **vysoká četnost drobných podnikatelů, osob samostatně výdělečně činných a malých firem**, které působí zejména ve stavebnictví, obchodu, službách, řemeslech, profesních činnostech, zemědělství a činnostech souvisejících s cestovním ruchem.

V roce 2025 bylo v obci evidováno **303 ekonomických subjektů**, z nichž 175 bylo podle statistických údajů hodnoceno jako aktivní. Aktivní subjekty tak představovaly přibližně 58 % všech registrovaných subjektů. V srpnu 2026 registr uváděl již 305 ekonomických subjektů. V přepočtu na počet obyvatel jde o poměrně vysokou podnikatelskou aktivitu.

Struktura ekonomiky je diverzifikovaná. Podle dostupných údajů patří mezi nejvýznamnější odvětví z hlediska počtu subjektů **stavebnictví, profesní, vědecké a technické činnosti a velkoobchod a maloobchod**. Významné zastoupení mají rovněž průmyslové činnosti a zemědělství, lesnictví a rybářství.

Starší detailní data ČSÚ za rok 2021 uváděla v obci 150 aktivních ekonomických subjektů, z toho 121 fyzických a 29 právnických osob. Nejvíce aktivních subjektů tehdy působilo ve velkoobchodu, maloobchodu a opravách motorových vozidel (26), stavebnictví (25), průmyslu (17) a zemědělství, lesnictví a rybářství (13).

Vývoj počtu aktivních subjektů z 150 v roce 2021 na 175 v roce 2025 ukazuje, že podnikatelská základna obce se dále rozšiřuje.

Odvětvová a velikostní struktura podniků

Z hlediska velikosti podniků je pro Račice-Pístovice charakteristická dominance **mikropodniků a drobných podnikatelů**. Většinu místních ekonomických subjektů tvoří OSVČ nebo společnosti s malým počtem zaměstnanců.

Pro členění požadované metodikou Programu rozvoje obce lze místní ekonomiku charakterizovat následovně:

Velikost podniku	Charakteristika situace v obci
do 10 zaměstnanců	jednoznačně dominantní skupina; OSVČ, rodinné podniky, řemeslníci a malé společnosti
10 - 49 zaměstnanců	zastoupeno pouze omezeným počtem subjektů
50 - 249 zaměstnanců	není doložen významný podnik této velikosti s hlavním místním provozem
250 a více zaměstnanců	v obci se nevyskytuje zaměstnavatel této velikosti

Tabulka č. 6: Rozdělení podniků dle velikosti, zdroj ČSÚ, zpracování vlastní

Ve veřejném Registru ekonomických subjektů lze například identifikovat několik subjektů spadajících do kategorie 10–49 zaměstnanců. Řada dalších místních firem spadá do kategorií 1–5, případně 6–9 zaměstnanců.

Přesný agregovaný počet subjektů v jednotlivých velikostních kategoriích není v současných veřejně dostupných obecních statistikách publikován.

Z hlediska rozvoje obce je podstatnější skutečnost, že místní hospodářství není existenčně závislé na jednom velkém zaměstnavateli. To zvyšuje jeho odolnost vůči problémům jednotlivých podniků, současně však znamená omezenou nabídku většího množství pracovních míst přímo v obci.

Klíčové podnikatelské subjekty a provozy

Za významné místní ekonomické aktivity lze považovat zejména podniky a provozy, které vytvářejí pracovní místa, poskytují služby obyvatelům nebo návštěvníkům a mají vazbu na specifický charakter obce.

Tradiční součástí místní ekonomiky je **dřezozpracující provoz v Račicích**. Pila je zmiňována již v předchozích strategických dokumentech obce a dřezozpracující činnost má logickou vazbu na výrazně lesnatý charakter katastru. Aktuální nabídky zaměstnání potvrzují pokračování provozu pily v Račicích.

Významným soukromým investorem v oblasti cestovního ruchu je provozovatel **areálu Zámku Račice**, kde postupně vzniklo ubytování, restaurace, společenské prostory a wellness. Areál tak kromě svého kulturního významu představuje také ekonomickou aktivitu s přesahem do ubytování, gastronomie, svatební a kongresové turistiky.

V obci dále působí provozovatelé stavebních, instalatérských, zahradnických, úklidových, účetních, masérských a kosmetických služeb, prodejci, zemědělské podnikatelé, pálenice, výrobní a obchodní společnosti a subjekty spojené s rekreační oblastí Pístovického rybníka. Obec na svých webových stránkách zveřejňuje dobrovolný seznam místních podnikatelů a jejich služeb.

Lokální podnikatelská struktura je tak relativně pestrá, avšak většina podniků má charakter malých provozů s omezeným počtem pracovních míst.

Spolupráce s podnikateli a podpora podnikání

Obec nevytváří samostatný rozsáhlý systém podpory podnikání, což odpovídá její velikosti a charakteru. Podpora podnikatelů probíhá především nepřímo – vytvářením kvalitní infrastruktury, udržováním veřejného prostoru, podporou cestovního ruchu, informováním obyvatel a zveřejňováním nabídky místních služeb.

Na obecním webu je podnikatelům umožněno bezprostředně prezentovat služby v sekci **Firmy v obci**, která současně slouží obyvatelům jako přehled dostupných místních služeb.

Do budoucna je vhodné tuto spolupráci dále rozvíjet, zejména:

- pravidelnou aktualizací databáze místních firem a služeb,
- informováním podnikatelů o připravovaných projektech a omezeních,
- zapojováním podnikatelů do významných obecních a kulturních akcí,
- podporou využívání místních služeb,
- spoluprací v oblasti cestovního ruchu,
- případně společnou propagací lokálních výrobků a služeb.

Potenciál má také větší propojení podnikatelů s kulturním a společenským životem obce a s turistickými aktivitami v oblasti zámku, Pístovického rybníka a Rakoveckého údolí.

Plochy pro podnikání

Račice-Pístovice nemají charakter průmyslové nebo výrobní obce a rozsáhlé nové plochy pro průmyslovou výrobu by nebyly v souladu s převažující obytnou, přírodní a rekreační funkcí území.

Podnikatelské aktivity jsou převážně rozptýleny ve stávající zástavbě nebo využívají existující výrobní a hospodářské areály. Významnou roli tak může mít spíše **revitalizace a nové využití již zastavěných ploch** než rozšiřování podnikatelských ploch na dosud nezastavěnou půdu.

Při dalším rozvoji je vhodné upřednostňovat podnikání, které nezvyšuje výrazně dopravní nebo hlukovou zátěž a je slučitelné s obytným a rekreačním charakterem obce – služby, drobná výroba, řemesla, cestovní ruch, práce z domova a technologické či odborné profese.

Zemědělství a využití krajiny

Zemědělství historicky patřilo k hlavním zdrojům obživy místních obyvatel. V průběhu 20. století jeho význam pro zaměstnanost výrazně poklesl, zemědělská výroba však zůstává významným způsobem využití nezalesněné části katastru.

Celková výměra zemědělské půdy činí přibližně **492,38 ha**, tedy kolem 26 % katastrálního území. Struktura zemědělské půdy je následující:

Druh pozemku	Výměra [ha]
Zemědělská půda	491,31
Orná půda	316,05
Zahrada	47,89
Ovocný sad	8,87
Trvalý travní porost	118,50

Tabulka č. 7: Zemědělská půda dle druhu pozemků, zdroj ČÚZK, zpracování vlastní

Orná půda zaujímá přibližně **16,76 % celkové rozlohy obce**, zatímco lesní půda o rozloze 1 270,60 ha představuje přibližně **67,37 % katastru**. Vodní plochy zaujímají 19,58 ha.

Území leží na rozhraní řepařské a bramborářské výrobní oblasti. Orná půda se soustřeďuje zejména v nižších partiích údolí Rakovce, na přilehlých svazích a východně od Pístovic. Ve srovnání s okolními obcemi je významný podíl trvalých travních porostů, zejména v údolí Rakovce a na svažitéjších nebo jinak zemědělsky méně vhodných pozemcích.

Z hlediska ekonomické aktivity představovalo zemědělství již při Sčítání 2021 pouze menší podíl pracovních míst obyvatel obce – v zemědělství, lesnictví a rybářství pracovalo 15 ekonomicky aktivních obyvatel.

Specifický význam má vzhledem k vysokému podílu lesů také **lesní hospodářství**. Lesní pozemky představují více než dvě třetiny katastru a zásadně ovlivňují krajinný charakter obce, rekreační potenciál i místní ekonomické aktivity.

Další zemědělský rozvoj je vhodné koordinovat s ochranou půdy, zadržováním vody v krajině, protierozními opatřeními a ochranou rekreační a ekologické hodnoty Rakoveckého údolí.

Služby

Rozsah služeb odpovídá velikosti obce a je doplňován snadnou dostupností Vyškova.

V Račicích se nacházejí prodejny potravin, restaurační služby, poštovní služby v režimu Partner a další drobné provozovny. V Pístovicích je obchod s potravinami a několik gastronomických zařízení, zejména v návaznosti na rekreační oblast Pístovického rybníka.

V obci jsou dále dostupné například účetní služby, kosmetika, pedikúra, masáže, úklidové služby, stavební a instalátérské práce, zahradnické služby, prodej ryb, pálenice či služby spojené s cestovním ruchem.

Širší spektrum zdravotních, finančních, odborných, školských a obchodních služeb obyvatelé využívají především ve Vyškově, případně v Brně.

Pro další rozvoj je vhodné podporovat udržení základních služeb přímo v obci. Jejich význam bude růst zejména s postupným stárnutím populace, protože část seniorů je na místní dostupnosti nákupů a dalších základních služeb více závislá.

Cestovní ruch

Atraktivita cestovního ruchu

Račice-Pístovice mají vzhledem ke své velikosti nadprůměrný potenciál cestovního ruchu. Ten vychází ze spojení přírodních atraktivit, kulturního dědictví, rekreační oblasti Pístovického rybníka a polohy na okraji Dražanské vrchoviny a Moravského krasu.

Zámek Račice

Hlavní kulturní dominantou obce je **Zámek Račice**. Původně gotický hrad byl v 16. století přestavěn na renesanční zámek a později empírově upraven. Od roku 2017 je v soukromém vlastnictví a prochází rozsáhlou obnovou.

Areál je postupně rozvíjen jako turistické, ubytovací a společenské centrum. V současnosti jsou v provozu Předzámčí a Podzámčí s ubytováním, restaurací a wellness. Hlavní zámecká budova je v době zpracování PRO rekonstruována a prohlídkové okruhy jsou dočasně uzavřeny.

Součástí areálu je také památkově chráněný **kostel Zvěstování Panny Marie**, který je ve vlastnictví obce.

Pístovický rybník a Pístovická řiviera

Druhou hlavní turistickou a rekreační lokalitou je **Pístovický rybník**, jehož pláže jsou tradičně využívány ke koupání a odpočinku. V letní sezoně jde o významný cíl nejen pro místní obyvatele, ale také návštěvníky z Vyškova, Brna a okolních obcí.

S rekreační oblastí jsou spojeny gastronomické provozy, sportovní areál a další služby. Vysoká sezonní návštěvnost však současně vytváří problémy spojené s dopravou, parkováním, odpady, pěší bezpečností a zatížením okolí.

Rakovecké údolí

Významnou přírodní atraktivitou je **Rakovecké údolí**, které patří mezi nejvýraznější přírodní lokality Dražanské vrchoviny. Kaňonovité údolí s meandrujícím Rakovcem, lučními porosty, slepencovými skalami a rozsáhlými lesy je oblíbeným cílem pěších turistů a cyklistů.

Údolím vede naučná stezka a turistické a cyklistické trasy propojující Račice s Jedovnicemi a dalšími částmi Moravského krasu. Výrazným sezonním fenoménem je jarní kvetení bledulí.

Další turistické prvky

K doplňkovým cílům patří zejména:

- rybník Srdíčko v Račicích,
- drobné sakrální památky a historické objekty,
- turistické a cyklistické trasy,
- okolní lesní krajina,
- sportovní areály,
- místní kulturní a sportovní akce.

Potenciál cestovního ruchu spočívá především v **kombinaci jednodenní rekreace, pěší turistiky, cykloturistiky, koupání, kulturního turismu a krátkodobých pobytů.**

Návštěvnost

Přesné celkové údaje o návštěvnosti obce nejsou k dispozici. Velká část turistických cílů je volně přístupná a vstup návštěvníků se neeviduje.

To se týká zejména Pístovického rybníka a Rakoveckého údolí, jejichž návštěvnost je výrazně sezonní a závisí na počasí. Starší strategické dokumenty i současné zkušenosti obce charakterizují Pístovickou riviéru v letních měsících jako intenzivně navštěvované místo.

U Zámku Račice bylo možné v době provozu prohlídkových okruhů návštěvnost sledovat prostřednictvím prodaných vstupenek, veřejně dostupná souhrnná roční data však nebyla nalezena. Navíc je hlavní zámecká budova během současné rekonstrukce pro prohlídky uzavřena.

Pro budoucí plánování cestovního ruchu by bylo vhodné alespoň orientačně sledovat návštěvnost nejzatíženějších lokalit, například pomocí sčítačů cyklistů a pěších, údajů provozovatelů parkovišť, návštěvnosti akcí nebo spolupráce s provozovateli turistických zařízení.

Turistická infrastruktura

Podle statistických údajů se v roce 2025 v obci nacházela **dvě hromadná ubytovací zařízení.**

Nejvýznamnější nabídku ubytování představuje areál Zámku Račice. V Předzámčí jsou provozovány pokoje a apartmány a v Podzámčí 11 apartmánů pro dvě až čtyři osoby. Součástí areálu je společenské a gastronomické zázemí, wellness, sauna a venkovní bazén.

Stravovací zařízení se nacházejí jak v Račicích, tak v Pístovicích, přičemž větší sezonní koncentrace gastronomických služeb je spojena s okolím Pístovického rybníka.

Turistickou infrastrukturu doplňují turistické trasy, cyklotrasy, sportoviště a rekreační zázemí Pístovické riviéry. Slabším místem zůstává především infrastruktura v nejzatíženější rekreační oblasti – parkování, bezpečný pohyb pěších, veřejné toalety, nakládání s odpady a kvalita přístupové komunikace. Právě tato témata se výrazně objevila i v dotazníkovém šetření obyvatel.

Další rozvoj cestovního ruchu by proto neměl být založen pouze na zvyšování počtu návštěvníků, ale především na **zvyšování kvality služeb, regulaci sezonní dopravní zátěže a ochraně kvality života místních obyvatel a přírodního prostředí.**

Trh práce

Obyvatelé v produktivním věku

K 31. 12. 2024 žilo v Račicích-Pístovicích **860 obyvatel ve věku 15-64 let**, což představovalo přibližně **63,7 % populace**.

Jedná se o relativně příznivý podíl obyvatel v produktivním věku. Je však nutné rozlišovat mezi obyvatelstvem v produktivním věku a skutečně ekonomicky aktivními obyvateli, neboť část osob ve věku 15-64 let tvoří studenti, osoby pečující o děti, osoby se zdravotním omezením apod.

Podle Sčítání 2021 bylo v obci **627 ekonomicky aktivních obyvatel**, z toho 604 zaměstnaných a 23 nezaměstnaných.

Struktura ekonomicky aktivních obyvatel

Sčítání 2021 ukazuje, že místní obyvatelé pracují v široké škále odvětví. Mezi nejvýznamnější patřil průmysl, stavebnictví, obchod, vzdělávání, zdravotní a sociální péče a doprava.

Odvětví	Ekonomicky aktivní obyvatelé
Zemědělství, lesnictví, rybářství	15
Průmysl	140
Stavebnictví	79
Obchod	78
Doprava a skladování	24
Ubytování a stravování	19
Vzdělávání	42
Zdravotní a sociální péče	41

Tabulka č. 8: Ekonomicky aktivní obyvatelé dle odvětví, zdroj SLDB 2021

Struktura ukazuje, že ačkoli má obec výrazně venkovský a lesnatý charakter, většina obyvatel již není zaměstnána v zemědělství. Významnější roli mají průmysl, stavebnictví a služby.

Současně je v obci patrná poměrně silná tradice samostatného podnikání. Vysoký počet registrovaných fyzických osob a živnostníků odpovídá charakteru příměstské obce, odkud lze podnikat jak místně, tak v širším regionu.

Nezaměstnanost

Nezaměstnanost v obci je dlouhodobě relativně nízká a odpovídá dobré dostupnosti pracovních center ve Vyškově, Brně a dalších obcích regionu.

V roce 2024 bylo evidováno **33 uchazečů o zaměstnání** a podíl nezaměstnaných osob činil **3,95 %**. Oproti roku 2023 se počet evidovaných uchazečů zvýšil o 17 a podíl nezaměstnaných o 1,91 procentního bodu.

Krátkodobé meziroční výkyvy je vzhledem k velikosti obce třeba interpretovat opatrně – změna o několik jednotlivců se může výrazně projevit v procentním ukazateli.

Z dlouhodobého pohledu není nezaměstnanost jedním z hlavních rozvojových problémů obce.

Významnější otázkou je **nutnost dojíždění většiny ekonomicky aktivních obyvatel za prací mimo obec**.

Dojíždka a vyjíždka za prací

Račice-Pístovice jsou typickou rezidenční obcí s výraznou vyjíždkou za zaměstnáním.

Podle Sčítání 2021 vyjíždělo za prací **413 obyvatel**, zatímco přímo v obci pracovalo pouze 95 obyvatel. Statistiky zároveň evidovaly 27 osob dojíždějících do obce.

To znamená, že místní ekonomika neposkytuje dostatečné množství pracovních míst pro většinu ekonomicky aktivních obyvatel a pracovní trh obce je silně propojen s okolním regionem.

Hlavním pracovním centrem je zejména **Vyškov**, významná je však vzhledem k dostupnosti a širší nabídce pracovních míst také vazba na **Brno**. Část obyvatel dojíždí rovněž do průmyslových a podnikatelských lokalit v dalších obcích okresu.

Vysoká vyjíždka zvyšuje význam kvalitního autobusového spojení, dostupnosti individuální automobilové dopravy a v budoucnu také kvalitního vysokorychlostního internetového připojení, které umožňuje práci z domova.

Opatření na podporu zaměstnanosti

Vzhledem k nízké nezaměstnanosti a dobré dostupnosti regionálních center není v obci nutné vytvářet samostatný rozsáhlý program aktivní politiky zaměstnanosti.

Rozvojové úsilí by se mělo soustředit především na:

- vytváření příznivých podmínek pro drobné podnikání a služby,
- kvalitní digitální infrastrukturu umožňující práci na dálku,
- zachování dobrého dopravního spojení s Vyškovem a Brnem,
- využívání místních firem a živnostníků tam, kde to umožňují pravidla veřejného zadávání,
- rozvoj cestovního ruchu a služeb s přidanou hodnotou,
- vhodné využití stávajících hospodářských a brownfieldových areálů,
- spolupráci s Úřadem práce ČR při řešení individuálních případů nezaměstnanosti,
- podporu zaměstnávání osob se zdravotním postižením nebo osob obtížněji uplatnitelných na trhu práce.

Shrnutí hlavních zjištění

Ekonomika Račic-Pístovic je založena především **na malých firmách**, živnostnících a samostatně podnikajících osobách. Obec nemá jednoho dominantního zaměstnavatele ani velký průmyslový podnik, což snižuje riziko závislosti místního hospodářství na jediném subjektu, zároveň však znamená omezený počet pracovních míst přímo v obci.

Počet aktivních ekonomických subjektů v posledních letech roste. **Významné zastoupení** mají stavebnictví, obchod, odborné a technické služby, drobná výroba a podnikání navázané na cestovní ruch.

Zemědělství již nemá zásadní význam pro místní zaměstnanost, nadále však významně ovlivňuje využití krajiny. Specifikem obce je mimořádně vysoký podíl lesních pozemků, které tvoří více než dvě třetiny katastru.

Významným rozvojovým potenciálem **je cestovní ruch**. Hlavními atraktivitami jsou Zámek Račice,

Pístovický rybník a Rakovecké údolí. Další rozvoj turismu je žádoucí, měl by však být orientován **na kvalitu služeb a řízení návštěvnosti**, nikoli pouze na zvyšování počtu návštěvníků. Zvláštní pozornost vyžaduje sezonní dopravní zatížení Pístovické riviéry.

Situace na trhu práce je příznivá z hlediska zaměstnanosti, avšak obec vykazuje **výraznou pracovní vyjíždku**. Pro většinu obyvatel je proto zásadní dostupnost pracovních center, zejména Vyškova a Brna.

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Zásobování pitnou vodou

Obě místní části obce Račice-Pístovice jsou zásobovány pitnou vodou z veřejného vodovodu. Vlastníkem i provozovatelem vodohospodářské infrastruktury je společnost **Vodovody a kanalizace Vyškov, a. s.**

Hlavním zdrojem vody pro skupinový vodovod Račice-Pístovice je vrt **HV 10001** s vydatností 3,0 l/s. Voda je čerpána do přečerpávací stanice Račice s úpravnou vody o výkonu 3,0 l/s a následně do dvou vodojemů – **VDJ Račice o objemu 100 m³** a **VDJ Pístovice o objemu 100 m³**. Z vodojemů je obec zásobována gravitačně. Na území obce se současně nacházejí vodní zdroje a jejich ochranná pásma, která představují limit některých způsobů využití území.

Současný vodní zdroj je podle podkladů společnosti VaK Vyškov dostačující pro stávající počet obyvatel a pro **menší rozsah nové výstavby**. Zásadním omezením je však jeho kapacita při výraznějším rozvoji bydlení. V případě rozsáhlejší výstavby bude nezbytné vodárenský systém posílit. Nový územní plán proto počítá s koridorem pro **přírodní vodovodní řad z Drnovic**, který má být zaústěn do VDJ Pístovice a k úpravě vody v Račicích a následně pokračovat směrem na Ježkovice.

Tato skutečnost je pro budoucí rozvoj obce podstatná: **kapacita zdroje pitné vody je jedním z reálných limitů rozsáhlejší rezidenční výstavby** a rozvojové plochy nelze posuzovat pouze podle jejich vymezení v územním plánu.

Vodovodní distribuční síť je podle současných územně plánovacích podkladů v dobrém technickém stavu a předpokládají se především průběžné opravy případných poruch.

Kvalita dodávané pitné vody je sledována provozovatelem veřejného vodovodu v režimu stanoveném právními předpisy. Z dostupných obecních podkladů nevyplývá dlouhodobý problém s její kvalitou.

Odkanalizování a čištění odpadních vod

Račice i Pístovice jsou vybaveny veřejnou kanalizací s odváděním odpadních vod na společnou **ČOV Račice-Pístovice**, umístěnou v Pístovicích v blízkosti toku Rakovec. Provozovatelem kanalizace i čistírny odpadních vod je společnost VaK Vyškov, a. s.

Kanalizační síť má převážně charakter starší **jednotné kanalizace**, která společně odvádí splaškové a dešťové vody. V Račicích činí délka gravitační jednotné stokové sítě přibližně **7,05 km** a je tvořena zejména betonovým potrubím DN 200–1000. Páteřní stoky byly budovány především v letech 1974–1984 a další části byly doplněny v letech 1997–1998; poslední dříve neodkanalizovaný úsek v ulici V Chaloupkách byl dokončen v roce 2013.

Také v Pístovicích je kanalizace převážně gravitační a jednotná. Stáří části infrastruktury se promítá do jejího technického stavu. Podle aktuálních podkladů odpovídá stav stok jejich stáří a způsobu původní výstavby a staré nebo nevyhovující úseky jsou **postupně opravovány a nahrazovány**.

ČOV byla vybudována v roce 1998 a následně rekonstruována. Současná dokumentace uvádí kapacitu **1 450 ekvivalentních obyvatel (EO)**. Čistírna je mechanicko-biologická, na nátok je opatřena dešťovou zdrží pro zachycení zvýšených přítoků při srážkách a vyčištěné vody jsou odváděny do Rakovce.

Z hlediska dalšího rozvoje obce je třeba sledovat zejména dvě skutečnosti. První představuje zbývající

kapacita ČOV vzhledem k růstu počtu obyvatel a nové výstavbě. Druhou je vysoký podíl jednotné kanalizace, který znamená, že se při intenzivních srážkách dostává do systému také značné množství dešťové vody.

V budoucnu je proto vhodné důsledně prosazovat **hospodaření se srážkovými vodami přímo v místě jejich vzniku**, zejména vsakování, retenci a omezení odvádění dešťových vod do jednotné kanalizace. Tento přístup je důležitý nejen z hlediska funkce kanalizace a ČOV, ale také jako součást adaptace obce na klimatickou změnu.

Odkanalizování chatové oblasti u Pístovického rybníka

Specifickým problémem technické infrastruktury obce je **rozsáhlá chatová oblast nad Pístovickým rybníkem**, která není napojena na veřejnou kanalizaci. Odpadní vody jsou zde řešeny individuálně, zejména prostřednictvím jímek a dalších individuálních způsobů likvidace odpadních vod. Původně rekreační charakter území se přitom postupně mění a část objektů je využívána dlouhodobě nebo k celoročnímu bydlení. S tím souvisí také rostoucí požadavky obyvatel této lokality na standard technické infrastruktury odpovídající trvale obydlenému území.

Současný způsob nakládání s odpadními vodami představuje zejména při intenzivnějším a celoročním využívání objektů **potenciální riziko pro okolní prostředí a kvalitu podzemních a povrchových vod**. Z pohledu obce je proto žádoucí věnovat této problematice dlouhodobou pozornost, včetně kontroly řádného nakládání s odpadními vodami v souladu s platnými předpisy.

Vybudování veřejné kanalizace v této lokalitě je však spojeno se zásadními technickými, majetkoprávními a finančními překážkami. Obec nevlastní potřebné pozemky pro vedení kanalizační infrastruktury a případná realizace by vyžadovala rozsáhlé majetkoprávní vypořádání. Vzhledem k charakteru území a převažující rekreační zástavbě jsou současně velmi omezené možnosti využití dotačních zdrojů.

Případné napojení chatové oblasti na veřejnou kanalizační síť by navíc nebylo možné posuzovat pouze jako samostatnou výstavbu kanalizace. Zvýšení množství přiváděných odpadních vod by bylo nutné řešit v souvislosti s **kapacitou stávající čistírny odpadních vod a případnou potřebou její intenzifikace**. Předběžný odhad nákladů na komplexní řešení, zahrnující kanalizační infrastrukturu v chatové oblasti a související úpravy systému čištění odpadních vod, se pohybuje přibližně kolem **60 mil. Kč**. Jde však pouze o orientační odhad, který by musel být zpřesněn technickou studií.

S ohledem na předpokládané náklady, majetkoprávní komplikace a omezené možnosti dotačního financování **nelze realizaci veřejné kanalizace v chatové oblasti v současnosti považovat za investičně připravený projekt obce**. Problematika však představuje významný dlouhodobý rozvojový problém, který bude nutné dále sledovat a podle budoucích technických, legislativních a finančních možností hledat jeho postupné řešení.

Plynofikace

Obě místní části jsou plynofikovány. Obec je zásobována prostřednictvím **středotlaké distribuční sítě**, která je napojena na regulační stanici VTL/STL umístěnou v sousedních Drnovicích. Současný způsob zásobování plynem je z hlediska kapacity hodnocen jako vyhovující a síť lze podle potřeby prodlužovat také do nových zastavitelných ploch.

Přesný aktuální počet domácností využívajících zemní plyn ani procento skutečně připojených nemovitostí není v dostupných obecních podkladech sledováno. Je proto vhodné rozlišovat mezi **možností připojení na plynárenskou síť** a skutečným využíváním plynu domácnostmi.

Vzhledem k existující distribuční síti není v současnosti identifikována potřeba plošné nové plynofikace

obce. Případné rozšiřování sítě bude spojeno především s novými rozvojovými lokalitami.

Zásobování teplem

Na území obce není provozována centrální soustava zásobování teplem. Vytápění jednotlivých nemovitostí je řešeno individuálně.

Významným zdrojem tepla je zemní plyn, vedle něj jsou využívána pevná paliva, elektřina a stále častěji individuální moderní zdroje, zejména tepelná čerpadla, případně jejich kombinace s fotovoltaickými systémy.

Pro obec nejsou k dispozici podrobné údaje o zastoupení jednotlivých druhů vytápění. Z hlediska budoucího vývoje lze očekávat pokračující postupnou decentralizaci výroby energie a zvyšování podílu obnovitelných zdrojů na jednotlivých nemovitostech.

Pro obecní budovy je žádoucí spojovat jejich rekonstrukce s opatřeními vedoucími ke snížení energetické náročnosti a provozních nákladů.

Elektrická síť

Zastavěné území obce je plně elektrifikováno. Územím prochází vedení vysokého napětí **22 kV**, z něhož jsou napájeny jednotlivé distribuční a velkoodběratelské trafostanice. Převážná část vedení je nadzemní, část sítě je již provedena kabelově.

Na území obce se podle územně plánovací dokumentace nachází celkem **16 trafostanic VN/NN**. Z toho čtyři distribuční trafostanice slouží Račicím, tři Pístovicím a dvě rekreační oblasti u Pístovického rybníka. Ostatní jsou spojeny zejména s výrobními areály nebo odlehlejšími lokalitami. Pro větší rozvojové lokality počítá nový územní plán s možností dalšího posílení systému a výstavbou nových trafostanic.

Kapacita elektrické distribuční soustavy je obecně schopna pokrýt běžnou současnou spotřebu. Při rozsáhlejší nové výstavbě nebo při významnějším růstu spotřeby – například v důsledku rozšíření tepelných čerpadel, fotovoltaiky a elektromobility – však bude nutné konkrétní kapacitní možnosti jednotlivých lokalit posuzovat s distributorem.

Určitým prostorovým limitem zůstává část nadzemních vedení procházejících zastavěným územím a jejich ochranná pásma.

Telekomunikace a internet

Právě v této oblasti došlo od zpracování původního strategického dokumentu k jedné z nejvýznamnějších změn.

Starší strategie ještě uváděla, že optický internet není možné v obci rozvést. Tento stav je již **zcela překonaný**. Optická telekomunikační síť byla následně vybudována v Račicích i Pístovicích a v roce 2024 obec konstatovala, že **celá obec je již připojena na optickou infrastrukturu**. V létě 2024 byla na optický kabel přepojena například také budova mateřské školy a současně v ní byla kompletně modernizována vnitřní datová infrastruktura.

Dostupnost vysokorychlostního internetu je významnou předností obce. Vedle běžného využívání domácnostmi umožňuje práci na dálku, podnikání z domova, vzdělávání a rozvoj digitálních služeb.

Technická infrastruktura elektronických komunikací dnes proto nepředstavuje významný limit rozvoje bydlení; naopak jde o jeden z faktorů zvyšujících atraktivitu obce pro rezidenční funkci.

Odpadové hospodářství

Systém odpadového hospodářství prošel v posledních letech postupným rozvojem a obec věnuje problematice třídění a nákladů na odpady zvýšenou pozornost.

Svoz směsného komunálního i hlavních složek tříděného odpadu zajišťuje společnost **RESPONO, a. s.** Občané mají k dispozici systém sběrných hnízd pro papír a lepenku, plasty a kovy a bílé a barevné sklo. Dále je zajištěn sběr textilu, jedlých olejů a tuků, elektroodpadu, nebezpečných odpadů, objemného odpadu a bioodpadu.

V roce 2025 bylo na území obce rozmístěno **36 nádob na tříděný odpad na osmi stanovištích**. Papír byl svážen jednou týdně, plasty dvakrát týdně a sklo jednou měsíčně.

Obec nemá vlastní klasický sběrný dvůr. Občané mohou vybrané druhy objemného, stavebního a dalšího odpadu odevzdávat ve sběrném dvoře společnosti RESPONO ve Vyškově. Nebezpečné odpady jsou současně nejméně dvakrát ročně odebírány při mobilním svozu přímo v obci.

Produkce odpadu

V roce 2025 bylo v obci vyprodukováno celkem přibližně **590,2 t sledovaných odpadů**. Z toho připadalo:

Druh odpadu	Množství v roce 2025 [t]
Směsný komunální odpad	236,8
Bioodpad	149,4
Papír a lepenka	36,9
Plasty	35,5
Sklo	14,2
Objemný odpad	21,2
Textil	3,5

Tabulka č. 9: Rozdělení množství odpadu dle druhu, zdroj Obec Račice-Pístovice

Množství směsného komunálního odpadu činilo v roce 2025 **200,9 kg na jednoho obyvatele**. Zákonný limit pro uplatnění sníženého skládkovacího poplatku byl přitom 160 kg na osobu a obec jej překročila o 40,9 kg na obyvatele. Pro rok 2026 se limit dále snižuje na 150 kg na osobu.

To představuje jedno z důležitých témat budoucího rozvoje odpadového hospodářství. Další zvyšování míry třídění není pouze environmentální otázkou, ale má **přímý ekonomický dopad na rozpočet obce**.

Celkové náklady odpadového hospodářství obce dosáhly v roce 2025 přibližně **1,95 mil. Kč**. Obec současně získala téměř 395 tis. Kč jako odměnu za zajištění zpětného odběru a využití vytríděných odpadů.

Bioodpad a komunitní kompostárna

Významnou část obecního odpadového systému představuje nakládání s biologicky rozložitelnými rostlinnými materiály. Obec dlouhodobě zajišťuje velkoobjemové kontejnery na rostlinný materiál a podporuje domácí kompostování.

Vzhledem k množství produkováného zeleného materiálu začala obec v roce 2024 připravovat **novou**

komunitní kompostárnu mezi Račicemi a Pístovicemi, poblíž zemědělského areálu. Po hydrogeologickém průzkumu a zpracování projektové dokumentace bylo v dubnu 2026 vydáno rozhodnutí o schválení stavebního záměru.



Obr. č. 11: Vizualizace komunitní kompostárny

Vybudování odpovídajícího zázemí pro zpracování bioodpadu je vhodné nejen z ekonomického hlediska, ale také jako prevence ukládání rostlinného materiálu do směsného odpadu, jeho pálení nebo odkládání v krajině.

Dopravní infrastruktura

Železniční doprava

Územím obce **neprochází železniční trať** a Račice ani Pístovice nemají vlastní železniční zastávku.

Geograficky nejbližším železničním bodem je Luleč, vzdálená přibližně 4–5 km od Pístovic, avšak podle aktuálních údajů Českých drah zde v současnosti nezastavují osobní vlaky.

Pro pravidelnou železniční dopravu je proto praktičtější především **stanice Vyškov na Moravě**, případně ve směru na Brno a severní část kraje také Adamov. Vazbu na obě stanice zajišťují autobusové spoje IDS JMK.

Železnice tak není pro obec přímým druhem veřejné dopravy, ale prostřednictvím návazných autobusů rozšiřuje možnosti spojení zejména ve směru Brno, Olomouc a Blansko.

Silniční síť

Územím Račic-Pístovic procházejí tři silnice III. třídy:

- **silnice III/37365** - Drnovice - Pístovice - Račice - Bukovinka - Křtiny
- **silnice III/37925** - Račice - Ježkovice
- **silnice III/37928** - Nemojany - Pístovice

Nejvýznamnější dopravní osou obce je **silnice III/37365**, která propojuje obě místní části, zajišťuje spojení směrem na Drnovice a Vyškov a opačným směrem na Bukovinku a Křtiny. V krajské kategorizaci je považována za tah oblastního významu, zatímco III/37925 a III/37928 mají převážně lokální charakter.

Krajské silnice jsou ve vlastnictví Jihomoravského kraje a jejich správcem je Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje. Současná územně plánovací dokumentace hodnotí jejich dopravně-technický stav jako vesměs vyhovující.

Významnou rekonstrukcí prošel v roce 2022 například **2,214 km dlouhý úsek III/37365 mezi Pístovicemi a Drnovicemi**, kde byl opraven povrch vozovky, krajnice, odvodnění i dopravní značení.

Napojení na nadřazenou silniční síť

Obec neleží přímo na silnici I. třídy ani na dálnici, její napojení na nadřazenou dopravní síť je však vzhledem k venkovskému charakteru území dobré.

Prostřednictvím Drnovic a Vyškova je dostupná dálnice **D1** a navazující silniční síť ve směru na Brno, Olomouc a další regionální centra. Podle konkrétní výchozí části obce a použitého nájezdu je dálnice dostupná přibližně během **15-20 minut jízdy**.

Blízkost Vyškova a dálnice D1 je významná zejména pro dojíždku obyvatel za prací a službami.

Dopravní zatížení

Běžná intenzita dopravy v obci odpovídá charakteru silnic III. třídy a podle současné územně plánovací dokumentace nepředstavuje celoročně zásadní hygienický problém. Dopravní zátěž místních komunikací je obecně nízká.

Situace se však výrazně liší **místně a sezoně**.

Zvýšené zatížení se projevuje zejména:

- na průtahu silnice III/37365 oběma částmi obce,
- v letním období v Pístovicích v souvislosti s návštěvností rybníka,
- při uzavírkách nebo omezeních na jiných regionálních komunikacích, kdy je trasa přes obec využívána jako objíždna,
- při významnějších kulturních, sportovních a turistických akcích.

Výrazným problémem není pouze samotný počet vozidel, ale především **bezpečnost pěších v místech bez chodníků a rychlost projíždějících vozidel**. Právě bezpečnost chodců a budování chodníků patřily mezi nejčastěji zmiňované priority obyvatel také v dotazníkovém šetření k novému Programu rozvoje obce.

V Pístovicích obec používá měřič rychlosti; původní zařízení na vjezdu od Drnovic bylo v dubnu 2026 po 14 letech provozu nahrazeno novým.

Místní komunikace

Pasport komunikací

Významnou změnou proti předchozímu strategickému dokumentu je existence **aktuálního pasportu místních a účelových komunikací**.

V roce 2023 obec v souvislosti s přípravou Digitální technické mapy nechala zaměřit svou dopravní a technickou infrastrukturu a společnost Atomicon s.r.o. zpracovala nový **Přehled místních a účelových komunikací obce Račice-Pístovice**. Komunikace byly zaměřeny v terénu, zdigitalizovány a podklady byly vloženy také do systému digitální technické mapy.

Pasport zachycuje místní komunikace v obou částech obce i síť důležitých účelových cest. Současně představuje podklad pro jejich evidenci, plánování oprav a majetkovou správu. Přehledová mapa z roku 2023 dokumentuje poměrně hustou síť místních komunikací zejména uvnitř zastavěného území a navazujících cest k rekreačním a zemědělským lokalitám.

Původní strategický dokument uváděl přibližně 5,7 km komunikací ve vlastnictví obce. Protože však nový

pasport používá přesnější digitální zaměření a zahrnuje také účelové komunikace, je pro další práci vhodné vycházet již výhradně z pasportu z roku 2023, nikoliv ze starého orientačního údaje.

Technický stav

Technický stav většiny místních komunikací je hodnocen jako vyhovující. Některé úseky však mají nevyhovující šířkové parametry nebo vyžadují postupné opravy povrchu. Vzhledem k historické zástavbě, terénním podmínkám a majetkovým poměrům není v řadě míst možné komunikace jednoduše rozšířit bez neúměrných zásahů do okolní zástavby.

Obec proto postupuje především formou průběžných oprav. V roce 2024 byl například obnoven asfaltový povrch přibližně **250 m dlouhého úseku komunikace nad fotbalovým hřištěm v Račicích** mezi ulicí Mlýnskou a oblastí Obory a **400 m dlouhého úseku komunikace v Pístovicích od nejstarší části obce "na dědině" po Pístovický mlýn.**

Údržba a zimní údržba místních komunikací

Běžnou celoroční údržbu místních komunikací zajišťuje obec vlastními kapacitami, podle potřeby také prostřednictvím dodavatelských firem. Údržba zahrnuje zejména opravy povrchů a lokálních závad, čištění komunikací a jejich okolí, péči o související veřejná prostranství a zajištění sjízdnosti a schůdnosti v zimním období.

Pro zimní období má obec zpracován a zveřejněn **Plán zimní údržby místních komunikací**. Ten vytváří rámec pro organizaci zimní údržby a stanovuje postup při zajišťování sjízdnosti a schůdnosti místních komunikací v závislosti na jejich významu a místních podmínkách. Zpracování samostatného plánu umožňuje obci provádět zimní údržbu systematicky a předem stanovit způsob jejího zajištění.

Vedle běžné údržby obec průběžně provádí také opravy povrchů komunikací. V roce 2025 byly například v obou částech obce opraveny praskliny v asfaltových površích místních komunikací v celkové délce téměř 1,5 km. Cílem těchto preventivních zásahů je omezit pronikání vody do konstrukce vozovky a předcházet následnému rozsáhlejšímu poškození komunikací v zimním období. Náklady na tuto opravu činily přibližně 200 tis. Kč.

Dopravně technický stav většiny místních komunikací lze hodnotit jako vyhovující. V některých úsecích se však vyskytují zejména šířkově nevyhovující profily nebo lokální závady, jejichž odstranění je vzhledem ke stávající zástavbě a terénním podmínkám obtížné. Dlouhodobým úkolem obce proto zůstává především **pravidelná údržba, včasné provádění lokálních oprav a postupná obnova povrchů místních komunikací podle jejich skutečného technického stavu.**

Chodníky a pěší doprava

Nedostatečná síť chodníků patří dlouhodobě k nejvýznamnějším problémům dopravní infrastruktury Račic-Pístovic.

Původní projekt chodníků vznikl již kolem roku 2020, jeho realizaci však komplikují především majetkové vztahy. Obec proto od roku 2025 projektovou dokumentaci zásadně aktualizuje a jednotlivé části upravuje podle současných vlastnických a technických možností.

V roce 2026 pokračuje získávání souhlasů vlastníků a majetkoprávní příprava jednotlivých úseků. Projekt zahrnuje Račice i Pístovice a nově například také chodník od obchodu v Pístovicích směrem ke kontejnerovým stáním.

Význam této investice potvrzuje také dotazníkové šetření k PRO: **opravy a výstavbu chodníků spolu s**

řešením parkování označilo za prioritu 80,3 % respondentů.

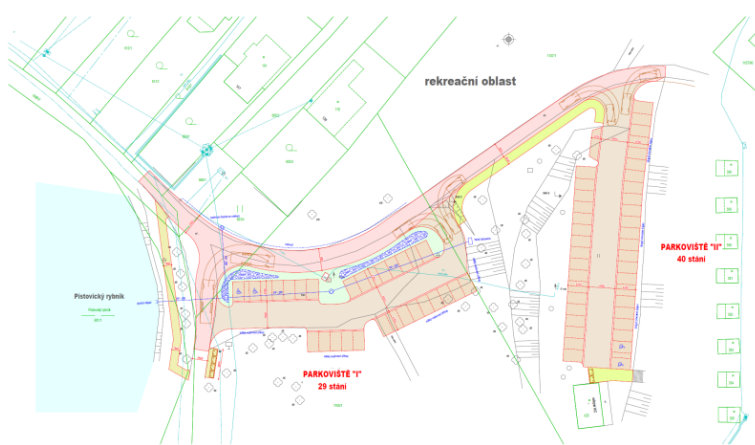
Budování bezpečných pěších tras proto představuje jednu z nejvýznamnějších dopravních priorit následujícího období.

Parkování

Nedostatek vhodných parkovacích a odstavných ploch se projevuje zejména ve starší zástavbě obou částí obce a v letní sezoně v okolí Pístovického rybníka.

Nejvýraznějším problémem je stávající odstavná plocha u Pístovického rybníka, která je při vysoké sezonní návštěvnosti intenzivně využívána. Obec proto připravila projekt její komplexní rekonstrukce.

Projekt počítá s propustnými povrchy, hospodařením se srážkovou vodou, retenčními prvky a zelení. Stavební povolení bylo vydáno **6. ledna 2026** a v dubnu 2026 obec požádala o dotační podporu z Operačního programu Životní prostředí. Předpokládané celkové náklady činí přibližně **18,6 mil. Kč**.



Obr. č. 12: Odstavná plocha u Pístovického rybníka - stav jaro 2026 x situační záměr projektu

Projekt má význam nejen pro parkování, ale také pro kultivaci jednoho z nejzatíženějších veřejných prostorů Pístovic a pro snížení negativních dopadů rekreační dopravy na okolní prostředí.

Cyklistická doprava

Račice-Pístovice leží v území s vysokým potenciálem pro rekreační i každodenní cyklistiku.

Územím procházejí značené cyklotrasy:

- **507** – Bukovinka – Pozorsko-Račická cesta – Vítovice,
- **5071** – Ježkovice – Pístovice – Luleč,
- **5072** – Jedovnice – Rakovecké údolí – Račice – Olšany,
- **5072A** – vedlejší větev přes Pístovice,
- **5073** – propojení trasy 507 s Račicemi.

Významným posunem byla realizace nové **cyklostezky Račice-Pístovice**, vedené mimo hlavní silnici mezi zemědělským areálem v Račicích a Pístovicemi. Stezka převádí část trasy 5072A do bezpečnějšího prostoru odděleného od automobilového provozu. Kolaudační rozhodnutí nabylo právní moci **27. února 2025**.



Obr. č. 13: Cyklostezka Račice-Pístovice 2024, 2026

Dalším dlouhodobým záměrem je bezpečné cyklistické propojení směrem na Drnovice a dále na Vyškov. Tento záměr má vedle rekreačního významu také potenciál pro každodenní dopravu.

V dotazníku k novému PRO označilo **64,4 % respondentů** cyklistické propojení Pístovice-Drnovice za jednu z priorit rozvoje dopravy.

Dopravní obslužnost

Zapojení do IDS JMK

Račice-Pístovice jsou plně zapojeny do **Integrovaného dopravního systému Jihomoravského kraje**. Základ veřejné dopravy tvoří regionální autobusová linka **157**, která vede v trase:

Vyškov - Drnovice - Račice-Pístovice - Bukovinka - Bukovina - Křtiny - Habrůvka - Adamov.

Linka zajišťuje jednak přímé spojení se spádovým Vyškovem, jednak spojení směrem na Křtiny a Adamov. V Křtinách existují návaznosti směrem na Brno a Jedovnice, v Adamově pak na železniční dopravu linky S2.

V obci jsou obsluhovány zastávky:

- Račice-Pístovice, Pístovice, na kopci,
- Račice-Pístovice, Pístovice,
- Račice-Pístovice, Račice, ZD,
- Račice-Pístovice, Račice,
- Račice-Pístovice, Račice, točna.

Obec se na financování systému IDS JMK každoročně podílí; pro rok 2026 činí její příspěvek **135 100 Kč**.

Četnost spojení

Ve srovnání s řadou obdobně velkých venkovských obcí lze autobusovou obslužnost hodnotit jako dobrou.

Podle jízdního řádu platného od 14. června 2026 projíždí linka 157 obcí po celý pracovní den od časných ranních do pozdních večerních hodin. V pracovní dny jsou ve špičkách nabízeny spoje v přibližně **30-60minutových intervalech**, mimo špičku obvykle v delším intervalu. O sobotách, nedělích a

svátcích je četnost nižší, avšak spojení je zajištěno rovněž během celého dne.

Přesný počet spojů se liší podle konkrétní zastávky, směru a období platnosti jízdního řádu; pro strategický dokument je proto vhodnější než jedno absolutní číslo uvést charakter obsluhy. Jízdní řády se navíc v průběhu několikaletého období PRO mohou měnit.

Nejdůležitějším směrem je **Vyškov**, kam lze cestovat bez přestupu. Jízdní doba se podle výchozí zastávky pohybuje přibližně kolem 10–20 minut, což činí veřejnou dopravu reálně využitelnou pro dojíždku za školou, zaměstnáním i službami.

Přímé autobusové spojení do centra Brna obec nemá; cesta je možná s přestupem, případně kombinací autobusu a železnice.

Kvalita dopravní obslužnosti

Za hlavní přednosti lze považovat:

- přímé spojení obou částí obce s Vyškovem,
- vedení jedné linky přes Račice i Pístovice,
- celodenní provoz v pracovní dny,
- zachování spojů o víkendech,
- návaznost na další autobusovou a železniční dopravu,
- zapojení do jednotného tarifu IDS JMK.

Určitým limitem je absence železniční dopravy přímo v obci a nutnost přestupu při většině cest do Brna.

Z hlediska dlouhodobého rozvoje je proto žádoucí především **udržet současnou úroveň spojení s Vyškovem**, sledovat vytíženost jednotlivých spojů a při změnách jízdních řádů hájit návaznosti na pracovní a školní docházku.

Samostatná obecní hromadná doprava mezi Račicemi a Pístovicemi provozována není; tuto funkci plní pravidelná regionální linka IDS JMK.

Shrnutí hlavních zjištění

Technická vybavenost Račic-Pístovic je na úroveň venkovské obce dobrá. Obě místní části mají veřejný vodovod, kanalizaci s ČOV, plyn, elektrickou distribuční síť a nově také kvalitní optickou telekomunikační infrastrukturu.

Za nejvýznamnější **technický limit dalšího výraznějšího růstu obce** lze považovat kapacitu zdroje pitné vody. Stávající zdroj postačuje pro současný stav a menší rozvoj, avšak větší rezidenční výstavba bude podmíněna posílením vodárenské soustavy přivaděčem z Drnovic.

Podstatnou budoucí investiční potřebou je také postupná obnova starších úseků jednotné kanalizace a sledování kapacitních možností ČOV.

Významným dlouhodobým problémem zůstává nakládání s odpadními vodami v rozsáhlé chatové oblasti nad Pístovickým rybníkem, která není napojena na veřejnou kanalizaci. Případné vybudování kanalizace je komplikováno majetkoprávními poměry, vysokou investiční náročností, omezenými možnostmi dotační podpory a potřebou současně řešit kapacitu ČOV.

V oblasti digitální infrastruktury naopak došlo k zásadnímu posunu – optická síť odstranila dřívější deficit vysokorychlostního připojení.

Odpadové hospodářství je organizačně dobře zabezpečeno a nabízí široké možnosti třídění. Problémem však zůstává vysoké množství směsného komunálního odpadu na obyvatele, které překračuje zákonné limity pro zvýhodněné skládkování a má přímé finanční dopady na obec.

Dopravní dostupnost je dobrá zejména směrem na Vyškov. Obcí procházejí tři silnice III. třídy a veřejnou dopravu zajišťuje linka 157 IDS JMK. Významnou slabinou zůstává zejména nedostatečná síť chodníků, lokální nedostatek parkování a sezonní dopravní zatížení okolí Pístovického rybníka.

Pozitivním posunem je zpracování digitálního pasportu komunikací v roce 2023, vybudování cyklostezky Račice–Pístovice v roce 2024/2025 a pokročilá příprava nových chodníků a rekonstrukce parkoviště u Pístovického rybníka.

5. Vybavenost obce

Občanská vybavenost obce Račice-Pístovice odpovídá velikosti a poloze obce v blízkosti Vyškova. Část základních služeb je dostupná přímo v obci, za službami vyššího řádu obyvatelé dojíždějí především do Vyškova. Výhodou obce je vlastní mateřská škola, místní knihovny, sportovní a dětská hřiště, kulturní a společenské zázemí a poměrně aktivní spolkový a komunitní život.

Vybavenost není soustředěna pouze v jedné části obce. Račice a Pístovice mají částečně vlastní zařízení a veřejné prostory, což odpovídá historickému vývoji obou sídel. Pro obec z toho současně vyplývá potřeba udržovat větší počet objektů, sportovišť, veřejných prostranství a dalšího vybavení.

Školství a předškolní vzdělávání

Významnou součástí občanské vybavenosti Račic-Pístovic je **Mateřská škola Račice-Pístovice**, jejímž zřizovatelem je obec. Mateřská škola sídlí v Račicích v historické budově bývalé školy a zajišťuje předškolní vzdělávání především pro děti s trvalým pobytem v obci.

Budova mateřské školy prošla v minulých letech postupnou rekonstrukcí. Obnovena byla mimo jiné fasáda objektu a další části budovy a postupně bylo upravováno také její provozní zázemí. V souvislosti s rostoucím počtem dětí byla kapacita školy postupně rozšířena a provoz je organizován ve třech třídách. V objektu je školní jídelna a venkovní areál.

Významnou součástí zázemí MŠ je zahrada v přírodním stylu, která je využívána pro pohybové, pěstitelské, tvořivé a další venkovní aktivity dětí. Obec areál dále postupně rozvíjí. V roce 2025 byla provedena revitalizace dětského hřiště v MŠ a jeho doplnění o nové herní prvky.

Existence vlastní mateřské školy je významná zejména pro rodiny s dětmi a představuje jednu z důležitých součástí základní občanské vybavenosti obce. V následujícím období bude podstatné především udržení odpovídající kapacity a podmínek pro provoz školy, péče o budovu a její energetickou náročnost a průběžná obnova venkovního areálu a vybavení.

Základní škola se přímo v obci nenachází. Děti školního věku dojíždějí především do spádové základní školy v Drnovicích, případně do základních škol ve Vyškově a dalších okolních obcích.

Z hlediska dalšího rozvoje není v současnosti hlavním tématem budování nového školského zařízení, ale především **udržení odpovídající kapacity a kvality stávající mateřské školy, péče o její budovu a areál a průběžné přizpůsobování podmínek demografickému vývoji obce.**

Zdravotnictví

Zdravotní služby v obci

V obci není zajištěna stálá ordinace praktického ani odborného lékaře. Zdravotní péče je obyvatelům dostupná především ve Vyškově, kde se nachází širší síť ambulantních zdravotních služeb i nemocnice. Vzhledem k malé vzdálenosti od Vyškova není budování vlastní komplexní zdravotnické infrastruktury pro obec reálné ani účelné.

Obyvatelé proto využívají základní ambulantní zdravotní péči zejména ve **Vyškově**, případně v dalších

okolních obcích podle registrace u konkrétního poskytovatele.

Absence ordinace přímo v obci není vzhledem k její velikosti výjimečná a dostupnost zdravotní péče lze díky blízkosti Vyškova hodnotit jako relativně dobrou. Větší závislost na individuální nebo veřejné dopravě však může představovat problém zejména pro seniory, osoby se sníženou pohyblivostí a obyvatele bez vlastního automobilu.

Z hlediska dlouhodobého rozvoje proto není nezbytné usilovat o vytvoření kompletního zdravotnického střediska přímo v obci, významná je však především **dopravní dostupnost zdravotních služeb a možnost pomoci méně mobilním obyvatelům s jejich využíváním.**

Nemocniční, pohotovostní a specializovaná péče

Hlavním zdravotnickým centrem pro obyvatele obce je **Nemocnice Vyškov**, vzdálená přibližně 10 km.

Nemocnice poskytuje lůžkovou i ambulantní péči v řadě základních a specializovaných oborů. Součástí jejího areálu je také lékárna a lékařská pohotovostní služba.

K září 2026 je v Nemocnici Vyškov provozována všeobecná lékařská pohotovost, dětská pohotovost, zubní pohotovost.

Ve Vyškově je zároveň soustředěna většina odborných ambulancí, praktických lékařů, stomatologů, gynekologů, rehabilitačních zařízení, lékáren a dalších zdravotnických služeb využívaných obyvateli Račic-Pístovic.

Z hlediska prostorové dostupnosti je proto situace obce poměrně příznivá; významnější bariéru než samotná vzdálenost představuje u části obyvatel možnost dopravy.

Zdravotnická záchranná služba

Přednemocniční neodkladnou péči zajišťuje **Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje.**

Nejbližší výjezdová základna se nachází ve Vyškově na ulici Purkyňova. Vyškov je jednou z výjezdových základen územního oddělení Vyškov; další základny v rámci tohoto území se nacházejí například v Bučovicích a Slavkově u Brna.

Poloha obce přibližně 10 km od Vyškova zajišťuje relativně dobrou dostupnost zdravotnické záchranné služby. Skutečný dojezdový čas je však vždy závislý na aktuální poloze volné výjezdové skupiny, dopravní situaci a konkrétní části obce.

Sociální péče

Komunitní plánování sociálních služeb

Račice-Pístovice jsou součástí systému **komunitního plánování sociálních služeb správního obvodu ORP Vyškov.**

Pro území je zpracován aktuální **Komunitní plán sociálních služeb na území ORP Vyškov na období 2025–2027**, jehož cílem je udržovat a rozvíjet síť sociálních služeb podle skutečných potřeb obyvatel celého správního území.

Tento model je pro obec velikosti Račic-Pístovic efektivnější než budování kompletní vlastní sítě

specializovaných sociálních zařízení. Obec se na regionálním systému také finančně podílí.

V roce **2026 přispívá obec na sociální služby ORP Vyškov částkou 271 791 Kč**. Současně poskytuje podporu dalším organizacím působícím v sociální a zdravotně-sociální oblasti, například Klubu Paprsek Vyškov.

Sociální služby v obci

Oproti situaci popisované ve starších strategických dokumentech došlo v této oblasti k významnému posunu.

Obec v současnosti zaměstnává **pracovníka v sociálních službách**. Aktuální seznam pracovníků obce uvádí tuto pozici mezi zaměstnanci obecního úřadu.

Je však třeba odlišovat vlastní obecní pomoc obyvatelům od registrovaných sociálních služeb podle zákona o sociálních službách. Obec sama neprovozuje domov pro seniory, domov se zvláštním režimem, pečovatelskou službu ani jiné pobytové zařízení.

Přítomnost pracovníka v sociálních službách má význam zejména pro:

- základní pomoc a podporu občanům v jejich domácím prostředí,
- pomoc seniorům a osobám se sníženou soběstačností,
- zprostředkování informací o dostupných službách,
- pomoc při orientaci v systému sociální a zdravotně-sociální péče,
- propojení potřebného občana s odbornými službami ve Vyškově a širším regionu.

Tento způsob podpory je pro menší obec vhodným doplněním regionální sítě sociálních služeb.

Zařízení sociálních služeb

Na území Račic-Pístovic není evidováno žádné pobytové zařízení sociálních služeb – **kapacita místních domovů pro seniory, domovů se zvláštním režimem, chráněného bydlení či obdobných zařízení je tedy nulová**. Stejně tak zde není vlastní centrum denních služeb nebo sociální poradna.

Obyvatelé využívají především síť poskytovatelů v ORP Vyškov. Ve Vyškově jsou dostupné pobytové i terénní sociální služby, například domov pro seniory, domov se zvláštním režimem, pečovatelská služba, osobní asistence, sociální rehabilitace, služby pro osoby se zdravotním postižením, rodiny s dětmi a další cílové skupiny. Aktuální komunitní plán ORP počítá s udržením a podle potřeb také rozvojem stávajících kapacit.

Z hlediska rozvoje obce je proto důležité nejen sledovat fyzickou vzdálenost těchto služeb, ale zejména **jejich reálnou kapacitu a dostupnost pro občany Račic-Pístovic**.

Podmínky pro život seniorů

Podíl seniorů v obci zatím není ve srovnání s Jihomoravským krajem nadprůměrný, dlouhodobý demografický vývoj však předpokládá postupné stárnutí populace. Otázka podmínek pro seniory proto bude nabývat na významu.

Silnou stránkou je možnost zajištění základní pomoci prostřednictvím pracovníka obce a návaznost na síť sociálních služeb ORP Vyškov.

Naopak limitujícími faktory jsou zejména:

- absence pobytového nebo komunitního bydlení pro seniory přímo v obci,
- absence zdravotnických služeb v obci,
- závislost na dopravě do Vyškova,
- místy nedostatečné pěší propojení a chybějící chodníky,
- členitý terén některých částí Račic i Pístovic.

Téma vhodného bydlení pro seniory se objevilo také v otevřených odpovědích dotazníkového šetření k novému PRO. Respondenti zmiňovali například penzion pro seniory nebo využití některého obecního objektu pro bydlení starších obyvatel.

Neznamená to automaticky potřebu budování velkého pobytového zařízení. Pro obec této velikosti může být perspektivnější **menší bezbariérové či komunitní bydlení kombinované s terénními službami**, které umožní seniorům zůstat co nejdéle ve známém prostředí.

Obchod, služby a poštovní služby

Základní obchodní a stravovací služby jsou v obci zastoupeny. V Račicích se nacházejí obchody s potravinami, restaurační zařízení a další drobné provozovny a služby. V Pístovicích je rovněž obchod s potravinami a několik zařízení souvisejících mimo jiné s rekreační funkcí území. V obci působí také další drobní podnikatelé a řemeslníci.

V Račicích funguje poštovní služba v režimu **Pošta Partner** a jsou zde dostupné také služby pro vyzvedávání zásilek. Dostupnost základních služeb přímo v obci je významná zejména pro seniory a obyvatele s omezenými možnostmi dopravy.

Širší nabídka obchodů, zdravotnických, finančních, správních a dalších služeb je dostupná především ve Vyškově.

Kulturní, společenská a komunitní vybavenost

Podmínky pro kulturní a komunitní aktivity

Kulturní a společenský život představuje jednu ze silných stránek obce. Aktivity organizuje obec, místní spolky, neformální skupiny i jednotliví občané.

Současné prostorové podmínky jsou rozdílné v obou částech obce.

V **Račicích** je hlavním krytým společenským prostorem sokolovna. Pro menší aktivity lze využívat také další obecní prostory a kostel Zvěstování Panny Marie. V obci funguje knihovna.

V **Pístovicích** se kulturní akce tradičně konají zejména v sále obecní hospody, v objektu u víceúčelového hřiště a podle charakteru také ve venkovních prostorech.

Zásadní změnu přinese realizace dvou velkých obecních projektů – **komunitního centra v bývalé sladovně v Račicích a rekonstrukce kulturního domu v Pístovicích**.

Bývalá sladovna - nové komunitní centrum v Račicích

Jednou z nejvýznamnějších současných investic obce je rekonstrukce areálu bývalé sladovny v Račicích.

Rekonstrukce byla zahájena předáním staveniště v listopadu 2025 a vlastní stavební práce probíhají od

počátku roku 2026. Celý areál je koncipován mimo jiné jako **komunitní centrum pro setkávání obyvatel**.

V rekonstruovaných historických objektech vzniknou víceúčelové prostory, klubovna, sociální zázemí a zázemí pro pořádání akcí. Součástí projektu je také venkovní prostor a pódium. Ve stejné lokalitě budou umístěny dílny technických služeb obce.

Projekt významně rozšíří možnosti pořádání kulturních, komunitních a společenských aktivit v Račicích a současně vrátí nové využití historicky hodnotnému, avšak dlouhodobě nevyužívanému areálu.

Kulturní dům Pístovice

Další zásadní investicí je plánovaná komplexní rekonstrukce stávající obecní hospody a společenského sálu v Pístovicích na **Kulturní dům Pístovice**.

Stávající budova dlouhodobě trpí technickými problémy, zejména vlhkostí, nevyhovujícími konstrukcemi, technickými instalacemi a nedostatečnou energetickou účinností. Obec proto od roku 2024 připravuje její celkovou rekonstrukci.

Projektová dokumentace byla dokončena v roce 2025, stavební povolení nabylo právní moci **17. června 2026** a v září 2026 bylo vypsáno výběrové řízení na zhotovitele stavby. Projekt zahrnuje modernizaci společenského sálu, zlepšení akustiky, snížení energetické náročnosti a celkové zkvalitnění kulturního a společenského zázemí Pístovic.



Obr. č. 14: Hospodůvka pod kopcem v Pístovicích - stávající stav 2026



Obr. č. 15: Vizualizace dle projektu - Kulturní dům v Pístovicích

Po dokončení obou projektů budou mít obě části obce výrazně kvalitnější prostorové podmínky pro komunitní život, což představuje významný posun proti stavu při zpracování předchozího strategického dokumentu.

Knihovny

V obci fungují **dvě místní knihovny**, jedna v Račicích a jedna v Pístovicích. Obě jsou součástí místní občanské vybavenosti a vedle samotného půjčování knih mají knihovny význam také jako dostupná místa pro setkávání, vzdělávání a menší komunitní aktivity.

Račická knihovna je umístěna v budově bývalé fary, kam byla přestěhována po rekonstrukci příslušných prostor. Pístovická knihovna je součástí obecního objektu, ve kterém se nachází také klubovna.

Obec spolupracuje s Knihovnou Karla Dvořáčka ve Vyškově a přispívá na obnovu knižního fondu místních knihoven. Pro rok 2025 bylo určeno 10 tis. Kč na knihovní fond Račic a 8 tis. Kč pro Pístovice.

U knihovny v Pístovicích jsou k dispozici také konkrétní údaje o využití. V roce 2024 zde bylo přibližně **1 780 knih**, knihovnu během roku navštívilo kolem **500 čtenářů/návštěv** a uskutečnilo se přibližně **980 výpůjček**.

Jednotná každoroční statistika návštěvnosti obou knihoven nebyla v dostupných obecních podkladech zveřejněna.



Obr. č. 16: Knihovna v Račicích



Obr. č. 17: Knihovna v Pístovicích

Kulturní aktivity

Společenský a komunitní život představuje významnou součást života obce Račice-Pístovice. Obec ve spolupráci s kulturní a sociální komisí, místními spolky, mateřskou školou a dalšími dobrovolníky každoročně pořádá a podporuje řadu kulturních, společenských, sportovních a volnočasových akcí určených různým věkovým skupinám obyvatel. Tyto aktivity přispívají k udržování místních tradic, posilování sousedských vztahů a vzájemné sounáležitosti obyvatel obou částí obce.

Významnou součástí společenského života jsou tradiční obecní slavnosti a setkání. Patří mezi ně zejména obecní ples, pouťové oslavy, sousedský jarmark, Martinské hody, adventní setkávání, koncerty a další kulturní programy. Obec rovněž pořádá vítání nových občánků, při kterém spolupracuje s místní mateřskou školou, a tradiční setkání rodáků, kteří v daném roce dovršili 50 a 60 let. Tato tradice je v obci udržována již více než čtyři desetiletí.

Zvláštní pozornost je věnována také starším obyvatelům. Představitelé obce a členové kulturní a sociální

komise navštěvují seniory při významných životních jubileích a každoročně se podílejí na pietních vzpomínkách na zesnulé na hřbitovech v Račicích a Pístovicích.

Pro děti a rodiny jsou pořádány například mikulášská nadílka, dětské dny, maškarní plesy, kouzelnická představení, tematické stezky a další zábavné a vzdělávací aktivity. Na jejich přípravě se vedle obce významně podílejí místní spolky a dobrovolníci.

Nabídku společenských aktivit doplňují sportovní akce, hasičské soutěže, kulturní programy místních spolků, společné výlety a dobrovolnické aktivity zaměřené na péči o obec a okolní přírodu. Významnou roli má také pořádání akcí v obou místních částech, které podporuje vzájemné setkávání obyvatel Račic a Pístovic.

Obec dlouhodobě podporuje zachování tradičních akcí a současně vytváří prostor pro vznik nových komunitních aktivit. Další možnosti rozvoje společenského života přinese zejména dokončení komunitního centra v areálu bývalé sladovny a plánovaná rekonstrukce kulturního domu v Pístovicích.

U většiny volně přístupných akcí se přesná návštěvnost neeviduje. Z jednotlivých obecních záznamů je však patrné, že zájem o různé typy akcí se výrazně liší – některé tradiční nebo sousedské akce mají vysokou účast, zatímco u jednotlivých programů se může návštěvnost ukázat jako nízká. Obec podle těchto zkušeností program průběžně upravuje; například u Noci v kostele v roce 2025 byla dětská část kvůli minimální účasti vyhodnocena jako neefektivní pro další ročník.

Výsledky dotazníkového šetření k PRO současně ukázaly, že respondenti jsou obecně spokojeni s množstvím kulturních aktivit pro děti i dospělé. Kulturní nabídka proto nepředstavuje zásadní deficit obce; hlavní výzvou jsou spíše **odpovídající prostory, jejich technický stav a udržitelné financování akcí**.

Kulturní památky

Nejvýznamnější kulturní dominantou území je **Zámek Račice**, původně středověký hrad přestavěný v průběhu 16. století na renesanční zámek a později upravený v empírovém stylu.

Od roku 2017 je areál v soukromém vlastnictví a postupně prochází rozsáhlou obnovou. Podle aktuálních informací obce je veřejnosti zpřístupňován a nabízí prohlídkové okruhy; součástí areálu jsou rovněž ubytovací, gastronomické a wellness služby.

Přesná roční návštěvnost zámku není ve veřejně dostupných podkladech publikována.

Mimořádně významnou památkou ve vlastnictví obce je **kostel Zvěstování Panny Marie v Račicích**, historicky označovaný také jako zámecká kaple. Objekt je součástí památkově chráněného zámeckého areálu a obec v současnosti připravuje jeho rozsáhlou obnovu.

V letech 2025–2026 byly provedeny odborné průzkumy historických konstrukcí, stratigrafický průzkum a příprava projektové dokumentace. V srpnu 2026 byla projektová dokumentace předána stavebnímu úřadu a bylo zahájeno stavební řízení. Obec současně připravuje financování obnovy.

Vedle památkové hodnoty má kostel také kulturní využití – konají se zde koncerty, bohoslužby a další společenské akce.

Další hodnotné prvky představují drobné sakrální památky, kříže, pomníky a historické objekty v obou částech obce.



Obr. č. 18: Movité kulturní památky v obci

Dostupnost kulturních zařízení v okolí

Širší kulturní nabídku zajišťuje především přibližně 10 km vzdálený Vyškov.

Obyvatelé zde mohou využívat zejména Kino Sokolský dům, Knihovnu Karla Dvořáčka, muzeum, výstavní a společenské prostory a další zařízení. Nabídka je doplněna činností základní umělecké školy, střediska volného času a kulturními akcemi města.

Další kulturní nabídka je dostupná v Brně, které plní funkci nadregionálního kulturního centra.

Dobrá dostupnost Vyškova tak umožňuje, aby obec nemusela zajišťovat všechny kulturní funkce vlastními zařízeními. Pro místní komunitní život je však důležité zachovat dostatečné prostory pro akce přímo v Račicích i Pístovicích.

Sportovní vybavenost

Podmínky pro sportovní a volnočasové aktivity

Podmínky pro sportovní a rekreační aktivity jsou vzhledem k velikosti obce poměrně dobré a významně je doplňuje přírodní prostředí.

Vedle organizovaného sportu jsou široce využívány okolní lesy, Rakovecké údolí, Pístovický rybník a síť turistických a cyklistických tras. Významným přínosem bylo dokončení nové cyklostezky spojující Račice a Pístovice, která byla uvedena do provozu v roce 2025.

Základní sportovní infrastruktura je rozdělena mezi obě místní části.

Sportovní zařízení v Račicích

Hlavním sportovním a společenským objektem je **sokolovna Račice**, která je majetkem TJ Sokol Račice

a využívají ji i místní organizace.

Sokolovna umožňuje především celoroční pohybové aktivity a pořádání společenských akcí. Její význam je zvláště vysoký v zimním období, kdy jsou možnosti venkovního sportování omezené.

V posledních letech došlo také k dílčím investicím do jejího technického stavu; v roce 2023 byla řešena například rekonstrukce podlahy.

Dalším hlavním sportovištěm je **travnaté fotbalové hřiště TJ Sokol Račice se zázemím a šatnami**, využívané pro další sportovní akce.

Sportovní zařízení v Pístovicích

Hlavním obecním sportovištěm je **víceúčelové hřiště v Pístovicích** s umělým povrchem, které umožňuje provozování několika druhů míčových a raketových sportů.

V roce 2024 prošlo hřiště revitalizací. Bylo provedeno hloubkové čištění umělého povrchu a výměna pískového zásypu, doplněna nová síť na tenis, lavička, box na sportovní náradí a další vybavení. Celkové náklady obce činily přibližně 150 tis. Kč.

V roce 2024 využilo podle evidence provozovatele hřiště přibližně **590 návštěvníků/sportujících**.

Součástí areálu je také klubovna, která slouží nejen sportovním aktivitám, ale také jako prostor pro schůzky, dětské a společenské aktivity a příležitostně další potřeby obce.

Významným rekreačním prostorem je také okolí Pístovického rybníka, které v letní sezoně umožňuje koupání, vodní a další venkovní aktivity.

Obec dlouhodobě podporuje místní sportovní organizace a sportovní aktivity. Stávající nabídka je poměrně dobře využitelná pro děti a dospělé, jako slabší místo se však ukazuje nabídka neorganizovaných venkovních aktivit určených zejména **starším dětem a dospívající mládeži**. V obci dosud chybějí například workoutové prvky, pumptrack nebo obdobný prostor zaměřený na tuto věkovou skupinu.

Dětská hřiště a volnočasové plochy

Pro neorganizované volnočasové aktivity dětí jsou v obci k dispozici dvě veřejně přístupná dětská hřiště – jedno v Račicích a jedno v Pístovicích. Obě jsou v majetku obce a jejich vybavení obec průběžně udržuje a obnovuje. V roce 2026 proběhla také údržba a nové nátěry dřevěných herních prvků.

Dětské hřiště v Pístovicích se nachází v atraktivním prostředí u Pístovického rybníka, v návaznosti na víceúčelové hřiště a rekreační zázemí této části obce. Dominantním herním prvkem je velká dřevěná prolézací sestava ve tvaru lodě, vybavená skluzavkou, šplhací stěnou a kapitánským můstkem. Součástí areálu je rovněž houpačka a posezení pro rodiče. Prostor tak slouží nejen místním dětem, ale vzhledem k poloze u rybníka také dětským návštěvníkům rekreační oblasti. Jeho využití pro dětské a rodinné aktivity dokládají i akce pořádané přímo na dětském a sousedním víceúčelovém hřišti.

Dětské hřiště v Račicích je umístěno na veřejně přístupné oplocené obecní zahradě u nové knihovny v objektu bývalé fary. Základ tvoří velká dřevěná herní sestava s prolézacími prvky, lany, skluzavkou a mostkem. Dále jsou zde houpačka typu hnízdo, pískoviště a kolotoč. Součástí zahrady je také dřevěný altán s posezením, díky němuž prostor neplní pouze funkci dětského hřiště, ale vytváří také příjemné místo pro pobyt rodičů, setkávání rodin a menší komunitní aktivity.



Obr. č. 19: Dětské hřiště v Račicích, v Pístovicích a v mateřské škole v Račicích

Další dětské hřiště se nachází **v areálu Mateřské školy Račice**. Na rozdíl od předchozích dvou není veřejně přístupné a slouží výhradně dětem navštěvujícím mateřskou školu. Je však významnou součástí vybavenosti obce pro předškolní děti. Původní školní zahrada byla koncipována spíše v přírodním duchu a obsahovala například hmatové chodníčky, vrbový tunel a vyvýšené záhony. V roce 2025 prošla výrazným rozšířením a modernizací. Byly instalovány nové herní prvky zahrnující prolézací sestavu se skluzavkou, dva herní domečky s kuchyňkou, houpačky, balanční prvky a nové pískoviště. Instalace byla dokončena na konci října 2025. Obec realizaci financovala z vlastního rozpočtu poté, co původně podaná žádost o krajskou dotaci nebyla podpořena.

Základní vybavenost pro menší děti lze díky dvěma veřejným dětským hřištím a modernizované zahradě mateřské školy hodnotit jako **dobrou**. Určitý prostor pro další rozvoj však zůstává zejména v nabídce pro **starší děti a dospívající mládež**, jejichž potřeby jsou od klasických dětských hřišť odlišné.

Také v dotazníkovém šetření k novému PRO se objevovaly požadavky na rozšíření nabídky pro tuto věkovou skupinu, například vybudování **pumptracku nebo dalších sportovních a volnočasových prvků**. Perspektivní může být rovněž doplnění workoutových či obdobných prvků umožňujících volně přístupný pohyb bez nutnosti členství ve sportovním klubu.

Pro další období proto není hlavním problémem nedostatek klasických dětských hřišť, ale spíše potřeba **udržovat a postupně modernizovat stávající kvalitní zázemí a současně rozšířit možnosti spontánního sportování a setkávání starších dětí a mládeže**.

Sportovní kluby a aktivity

Nejvýznamnější sportovní organizací v obci je **TJ Sokol Račice**, která zajišťuje organizovaný sport a současně se výrazně podílí na společenském životě obce.

Tradičně se věnuje zejména kopané a dalším pohybovým aktivitám; v minulosti byly zastoupeny rovněž florbal, atletika, plavání, stolní tenis, gymnastika a další sportovní aktivity.

Významnou sportovní činnost rozvíjejí rovněž oba sbory dobrovolných hasičů, zejména prostřednictvím požárního sportu, a další místní organizace.

Obec sport finančně podporuje. V roce **2026 je pro TJ Sokol Račice schválen příspěvek 350 tis. Kč**, dále obec podporuje například závod Běh Pístovickou riviérou částkou 15 tis. Kč, Pístovický drak částkou 25 tis. Kč a Cyklokapr částkou 20 tis. Kč. Další prostředky poskytuje oběma sborům dobrovolných hasičů.

Podpora sportu tak není založena pouze na správě obecních sportovišť, ale také na přímé spolupráci s místními organizacemi.

Dostupnost sportovních zařízení v okolí

Rozsáhlejší sportovní infrastruktura je dostupná především ve Vyškově.

Město nabízí například **aquapark, zimní stadion, sportovní halu, atletický a fotbalový stadion a další specializovaná sportoviště.**

Díky vzdálenosti kolem 10 km mohou obyvatelé využívat zařízení, jejichž výstavba a provoz by v obci velikosti Račic-Pístovic nebyly ekonomicky efektivní.

Z hlediska místního rozvoje proto není potřebné nahrazovat specializovanou infrastrukturu Vyškova, ale především **udržovat kvalitní základní sportoviště v obci a rozvíjet možnosti každodenního, neorganizovaného a venkovního sportování.**

Hřbitovy a pohřebnictví

Obec zajišťuje správu **veřejných pohřebišť v Račicích a Pístovicích** a související údržbu jejich areálů. Péče zahrnuje správu hrobových míst, údržbu zeleně a komunikací, nakládání s odpady a průběžnou obnovu staveb a dalšího vybavení.

Významnější investice byla v posledních letech provedena na hřbitově v Račicích. Obec zde postupně rekonstruovala vstupní objekt s márnicí. Práce zahrnovaly opravu střechy a následnou obnovu konstrukcí objektu, fasády, oken, dveří, dlažby a vstupní brány. Rekonstrukce byla dokončena v roce 2025.

Součástí péče o pohřebiště je také veřejná zeleň. V okolí obou hřbitovů byly například odborně ošetřovány stromové aleje.

V dalším období se předpokládá především pravidelná správa a údržba obou pohřebišť, péče o zeleň a podle technického stavu postupná obnova jejich vybavení.

Veřejná prostranství a mobiliář

Obec průběžně pečuje o veřejná prostranství v obou částech obce. Vedle větších investičních projektů jde o řadu menších zásahů, které mají bezprostřední vliv na každodenní prostředí obyvatel – údržbu a doplňování laviček, odpadkových košů, stojanů na kola, košů na psí exkrementy, drobných prvků zeleně a dalšího veřejného mobiliáře.

Součástí péče je rovněž údržba místních komunikací, chodníků, odvodňovacích prvků a dalších drobných staveb ve veřejném prostoru. Část těchto prací obec provádí prostřednictvím vlastních zaměstnanců a technického vybavení.

Důležitým principem pro další období by měla být nejen realizace nových investic, ale také systematická péče o již vybudovaný obecní majetek a veřejná prostranství.

Požární ochrana a zázemí jednotek

V obci působí jednotky sboru dobrovolných hasičů v Račicích a Pístovicích. Vedle své role při požární ochraně a mimořádných událostech jsou oba sbory významnou součástí místního společenského života a podílejí se také na pořádání akcí pro veřejnost.

Obec průběžně investuje do materiálně-technického vybavení jednotek i jejich zázemí. Z hlediska občanské vybavenosti představují hasičské zbrojnice a vybavení jednotek důležitou součást obecní infrastruktury. Podrobněji je oblast požární ochrany a krizového řízení řešena v kapitole Správa obce.

Shrnutí hlavních zjištění

Občanská vybavenost Račic-Pístovic odpovídá velikosti a poloze obce a je výrazně doplňována službami blízkého Vyškova.

Vlastní mateřská škola představuje významnou součást občanské vybavenosti obce. Její kapacita byla v předchozích letech rozšířena a další období by mělo být zaměřeno především na udržení odpovídajících podmínek pro její provoz a průběžný rozvoj budovy, zahrady a vybavení.

V oblasti zdravotnictví obec nemá vlastní ordinaci ani zdravotnické zařízení. Díky vzdálenosti přibližně 10 km od Vyškova je však dostupná nemocniční, ambulantní i pohotovostní péče a výjezdová základna zdravotnické záchranné služby.

Významnou změnou v sociální oblasti je vlastní pracovník v sociálních službách. Obec současně finančně podporuje regionální síť sociálních služeb ORP Vyškov. V obci se nenachází žádné pobytové zařízení pro seniory ani jiné registrované zařízení sociálních služeb. S ohledem na očekávané stárnutí obyvatelstva bude stále významnější podpora seniorů v domácím prostředí, dostupnost terénních služeb a případné vytvoření vhodného bezbariérového nebo komunitního bydlení.

Bohatý kulturní, společenský a komunitní život, dlouhodobě udržované místní tradice a aktivní zapojení obce, spolků a dobrovolníků představují významnou součást života Račic-Pístovic a přispívají k posilování sousedských vztahů i sounáležitosti obyvatel obou místních částí. Zásadní změnu jeho prostorového zázemí přinese rekonstrukce bývalé sladovny na komunitní centrum v Račicích a komplexní rekonstrukce Kulturního domu Pístovice. Po dokončení těchto projektů budou mít obě místní části moderní prostory pro komunitní a kulturní život.

Významnou součástí identity obce jsou kulturní památky, především Zámek Račice a obecní kostel Zvěstování Panny Marie. U kostela obec připravuje rozsáhlou obnovu.

Sportovní infrastruktura je založena zejména na sokolovně a fotbalovém areálu v Račicích a víceúčelovém hřišti v Pístovicích. Nabídku významně doplňuje přírodní prostředí, cyklotrasy, nová cyklostezka Račice-Pístovice a rekreační oblast Pístovického rybníka.

6. Životní prostředí

Stav životního prostředí

Půdní fond a využití krajiny

Správní území Račic-Pístovic má rozlohu přibližně **1 886 ha** a vyznačuje se mimořádně vysokým podílem lesních pozemků. Lesní půda zaujímá přibližně **1 271 ha, tedy 67,4 % území obce**. Zemědělská půda představuje přibližně **491 ha, tj. 26,0 % území**.

Struktura zemědělského půdního fondu je následující:

Druh pozemku	Výměra [ha]	Podíl na území
Orná půda	316,05	16,76%
Zahrada	47,89	2,54%
Ovocný sad	8,87	0,47%
Trvalý travní porost	118,50	6,28%
Zemědělská půda	491,31	26,05%
Lesní pozemek	1 270,60	67,37%
Vodní plocha	19,58	1,04%

Tabulka č. 10: Druh pozemků [ha], k 31. 12. 2024, zdroj ČÚZK

Rozložení jednotlivých druhů pozemků není v rámci území rovnoměrné. **Severní a severozápadní část katastru má převážně lesní a přírodní charakter**, zatímco jižní a východní část území je více zemědělsky využívána. Zemědělská krajina se nachází zejména v nižších polohách údolí Rakovce, na navazujících svazích a východně od Pístovic.

Významnou charakteristikou obce je poměrně vysoké zastoupení trvalých travních porostů. Téměř celé Rakovecké údolí nad Račicemi je zatravněno; travní porosty se dále nacházejí na svažitých pozemcích, mezích, okrajích lesů a v okolí vodních toků. Tato struktura přispívá k ekologické stabilitě krajiny a omezuje erozi půdy.

Kvalita zemědělské půdy

Kvalita zemědělské půdy je na území obce značně různorodá a souvisí s členitým reliéfem.

Na pahorkatině převažují hnědé půdy, místy doplněné půdami illimerizovanými a rendzinami. V nivách vodních toků se nacházejí půdy glejové a hydromorfní. Na některých svažitých pozemcích se vyskytují půdy mělčí, kamenité nebo již erodované.

Z hlediska bonitovaných půdně ekologických jednotek jsou v území zastoupeny všechny kategorie ochrany zemědělského půdního fondu od I. do V. třídy. Součástí území jsou tedy i **vysoce kvalitní půdy I. a II. třídy ochrany**, jejichž zábor pro nezemědělské účely podléhá zvýšené ochraně.

Tato skutečnost vytváří jeden z limitů plošného rozvoje obce. Část zastavěného území a potenciálních rozvojových ploch se nachází právě v nižších polohách s kvalitnější zemědělskou půdou. Nový územní plán proto směřuje rozvoj převážně do návaznosti na stávající zástavbu a proluk tak, aby nedocházelo k nadměrné fragmentaci krajiny a neodůvodněnému záboru zemědělského půdního fondu.

Ohrožení půdy erozí a přívalovými srážkami

Vzhledem k členitému reliéfu je část zemědělské půdy ohrožena **vodní erozí**. Rizikové jsou zejména svažité pozemky využívané jako orná půda.

Nový územní plán výslovně uvádí, že některé svahy jsou pro intenzivní ornou půdu méně vhodné a část z nich je již zatravněna. Mezi půdními jednotkami zastoupenými na území obce se současně vyskytují půdy charakterizované přímo jako erodované.

Problém není omezen pouze na ztrátu zemědělské půdy. Členitý terén způsobuje také **ohrožení zastavěného území přívalovými srážkami přicházejícími ze svahů nad obcí**. Územní plán proto předpokládá realizaci protierozních a protipovodňových opatření, například zatravnění ohrožených ploch a záchytných příkopů.

Z hlediska dalšího rozvoje krajiny je proto vhodné podporovat zejména:

- zatravněování nejvíce ohrožených svahů,
- zachování a obnovu mezí a krajinné zeleně,
- přerušování dlouhých svahů s ornou půdou,
- retenční a vsakovací prvky,
- záchytné příkopy a průlehy,
- obnovu drobných vodních prvků,
- vhodné osevní a agrotechnické postupy.

Tato opatření mají současně význam pro **zadržování vody v krajině a adaptaci na sucha**. Račice-Pístovice se nacházejí ve specifické oblasti SOB9, ve které Politika územního rozvoje identifikuje aktuální problém ohrožení suchem. Územní plán na něj reaguje mimo jiné podporou vodních, retenčních a protierozních opatření.

Pozemkové úpravy

Pro katastrální území Račice a Pístovice **dosud nebyly komplexní pozemkové úpravy realizovány**. Jejich význam přitom není pouze majetkový a zemědělský, ale především krajinotvorný.

Územně plánovací dokumentace počítá s tím, že v rámci budoucích komplexních pozemkových úprav budou podrobněji vymezena a následně realizována **protierozní a protipovodňová opatření**, například protierozní zatravnění nebo záchytné příkopy.

Komplexní pozemkové úpravy mohou současně přispět k:

- lepší dostupnosti zemědělských a lesních pozemků,
- obnově a doplnění polních cest,
- zvýšení prostupnosti krajiny pro pěší a cyklisty,
- realizaci územního systému ekologické stability,
- obnově krajinné zeleně,
- omezení vodní eroze,
- zpomalení povrchového odtoku,
- ochraně zastavěného území před přívalovými srážkami.

Jejich zahájení a následná realizace by proto představovaly významnou příležitost pro systematické řešení krajiny v okolí obou místních částí.

Kvalita ovzduší

Na území obce se nenachází významný průmyslový zdroj emisí, který by zásadním způsobem určoval kvalitu místního ovzduší. Charakter území je převážně obytný, zemědělský a lesní.

Lokálními zdroji znečištění jsou především **silniční doprava, individuální vytápění domácností a v menší míře zemědělská a výrobní činnost**.

V zimním období může kvalitu ovzduší lokálně ovlivňovat vytápění rodinných domů pevnými palivy. Význam tohoto zdroje však postupně klesá v souvislosti s plynofikací obce, modernizací zdrojů vytápění a rozšiřováním tepelných čerpadel a dalších nízkoemisních technologií.

Dopravní emise se soustřeďují především podél průtahu silnice **III/37365**, případně III/37925. Právě průtahy těchto komunikací byly v územně plánovacích podkladech identifikovány jako lokální zdroj emisí a hlukové zátěže.

Nový územní plán současně dbá na oddělení obytných ploch od potenciálně rušivých výrobních a zemědělských provozů a nepředpokládá v bezprostředním kontaktu s bydlením vznik významných nových zdrojů znečišťování ovzduší.

Celkově lze kvalitu ovzduší v obci hodnotit jako **relativně příznivou**, zejména s ohledem na vysoký podíl lesů, absenci velkého průmyslu a polohu mimo hlavní silniční tahy.

Kvalita vody a stav vodních toků

Hlavní vodní osou území je **Rakovec**, který protéká Rakoveckým údolím, míjí Račice, prochází zemědělskou krajinou a zastavěným územím Pístovic a následně vtéká do Pístovického rybníka.

Dalšími vodními toky jsou Černov, Podomice, Račický potok, bezejmenný potok protékající Pístovicemi a několik menších lesních přítoků Rakovce.

Stav jednotlivých úseků se výrazně liší. **Toky v lesních částech a Rakoveckém údolí mají převážně přirozený charakter a územní plán jejich stav hodnotí jako vyhovující.** Naopak v zemědělské krajině a zejména v zastavěném území byly vodní toky v minulosti technicky upravovány, zpevňovány a místy zatrubňovány. Doprovodná břehová zeleň je v některých úsecích nedostatečná nebo méně kvalitní.

Územní plán proto vytváří podmínky pro **revitalizaci vhodných úseků vodních toků v nezastavěné krajině**, včetně možnosti obnovy přirozenějšího vedení koryt. V zastavěném území je rozsáhlejší revitalizace vzhledem ke stísněným prostorovým podmínkám obtížná.

Významnými vodními plochami jsou **Pístovický rybník a rybník Valcha**. Územně plánovací dokumentace hodnotí obě vodní nádrže jako vyhovující; Pístovický rybník má zároveň výraznou rekreační funkci.



Obr. č. 20: Pístovický rybník



Obr. č. 21: Rybníček Srdíčko v Račicích

Pro tuto analytickou část není k dispozici soustavná místní řada laboratorních měření, která by umožnila spolehlivě vyhodnotit dlouhodobý vývoj chemické a ekologické kvality vody přímo v Pístovickém rybníku nebo v Rakovci na území obce. Proto není vhodné bez konkrétních rozborů označovat kvalitu vody za dobrou či špatnou.

Z hlediska životního prostředí je žádoucí především omezovat přísun živin a sedimentů ze zemědělské krajiny, udržovat funkční kanalizační systém a ČOV, chránit břehovou zeleň a podporovat přirozenou retenční schopnost povodí.

Specifickým tématem je rovněž **rybníček Srdíčko v Račicích**. V roce 2025 obec řešila havarijní stav jeho přítoku a realizovala projekt podporovaný v rámci opatření na adaptaci na změnu klimatu. Tento příklad ukazuje význam průběžné péče také o menší vodní prvky v zastavěném území.

Hluková zátěž

Obec neleží v blízkosti dálnice, železničního koridoru ani velkého průmyslového areálu. Celková hluková zátěž je proto ve srovnání s městským prostředím relativně nízká.

Hlavním trvalým zdrojem hluku je **silniční doprava**, zejména průtah silnice III/37365 přes Pístovice a Račice a v menší míře silnice III/37925 a III/37928. Územně plánovací podklady průtahy III/37365 a III/37925 označují jako zdroj hlukové a emisní zátěže.

Samostatná protihluková opatření, například protihlukové stěny, nejsou v obci realizována a vzhledem k charakteru komunikací ani nejsou navrhována.

V případě nové obytné výstavby nebo nových potenciálních zdrojů hluku požaduje územní plán posouzení jejich vlivu tak, aby nebyly překračovány hygienické limity.

Dočasně zvýšená hluková zátěž může vznikat také při stavebních pracích, kulturních a sportovních akcích nebo při sezonním provozu v rekreační oblasti Pístovického rybníka. Nejde však o celoroční plošný problém.

Významné zdroje znečištění

Na území obce není evidován velký průmyslový provoz, který by představoval dominantní zdroj znečištění životního prostředí.

Potenciální lokální zátěž představují zejména:

- silniční doprava,
- individuální vytápění domácností,
- zemědělská výroba,
- povrchový odtok a odnos zeminy ze zemědělských ploch,
- případné úniky živin a zemědělských látek do vodních toků,
- produkce komunálních odpadních vod,
- sezonní rekreační zatížení okolí Pístovického rybníka.

Významným preventivním opatřením je existence veřejné kanalizace a ČOV, systém třídění odpadů a připravovaná komunitní kompostárna.

Z hlediska půdy je pozitivní také skutečnost, že na území obce **nejsou evidována výhradní ložiska nerostných surovin, dobývací prostory ani poddolovaná území vzniklá historickou těžbou.**

Brownfieldy a ekologické zátěže

Za nejvýznamnější dlouhodobě nevyužívaný a zanedbaný areál bylo možné v minulosti označit **bývalou sladovnu v Račicích**. Původní strategický rozvojový dokument ji přímo označoval jako brownfield a její revitalizaci považoval za jednu z rozvojových příležitostí obce.



Obr. č. 22: Brownfield - sladovna v Račicích



Obr. č. 23: Vizualizace - sladovna po rekonstrukci

Tento stav se však zásadně mění. Obec areál získala a v současnosti zde realizuje rozsáhlý projekt stavebních úprav a revitalizace, jehož výsledkem bude komunitní centrum a nové zázemí technických služeb obce. Revitalizace sladovny tak představuje příklad **aktivního odstranění brownfieldu a návratu zanedbaného areálu do života obce.**

Nový územní plán současně identifikuje menší transformační plochu v severovýchodní části Račic, kde se v minulosti nacházela plocha výroby, která již k původnímu účelu neslouží. Území je navrženo k transformaci na bydlení.

V dostupných aktuálních územně plánovacích a obecních podkladech nebyla identifikována významná lokalita se závažnou starou ekologickou zátěží, která by představovala zásadní environmentální problém obce. To však nelze zaměňovat za podrobný ekologický průzkum všech historicky využívaných výrobních nebo zemědělských ploch.

Ochrana životního prostředí

Chráněná území a přírodní hodnoty

Přírodní hodnoty představují jednu z nejvýznamnějších charakteristik Račic-Pístovic.

Na území obce nezasahuje národní park ani chráněná krajinná oblast a podle aktuálního územního plánu se přímo na správním území nenachází národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památka ani přírodní památka.

Do území obce však zasahuje evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000 **EVL Rakovecké údolí - CZ0620245**. Územní plán její hranice respektuje.

Do správního území zároveň zasahuje **Přírodní park Rakovecké údolí**, jehož hlavním předmětem ochrany je krajinný ráz území s vysokým podílem lesů, přírodě blízkými údolími, vodními toky a hodnotnými přírodními společenstvy.

Vedle těchto forem ochrany se na území nachází řada významných krajinných prvků. Ze zákona jsou chráněny zejména:

- lesy,
- údolní nivy,
- vodní toky,
- rybníky.

Dále jsou na území obce registrovány konkrétní významné krajinné prvky:

Rakovecké údolí - Rakovecký potok, Pod Bešťankou, Stráně pod Pístovicemi, Pod hřištěm, Pod Klínačkou, Pod Ježkovickým kopcem, Pod Krátkým kopcem, Nad hřbitovem a Pístovický lom.

Významnou roli při ochraně a propojování přírodních ploch má rovněž **územní systém ekologické stability (ÚSES)** tvořený biocentry a biokoridory místního, regionálního a nadregionálního významu.

Střety rozvojových záměrů s ochranou přírody

Vysoká přírodní hodnota území nepředstavuje překážku rozvoje obce jako celku, vyžaduje však citlivé umísťování jednotlivých záměrů.

Hlavní potenciální střety se týkají zejména:

Záboru zemědělské půdy. Část rozvojových ploch se nachází na půdách vyšších tříd ochrany. Při rozhodování o nové výstavbě je proto nutné zvažovat její skutečnou potřebu a přednostně využívat proluky a plochy navazující na stávající zastavěné území.

Blízkosti lesa. Vzhledem k tomu, že lesy zabírají více než dvě třetiny území obce, se některé stávající i rozvojové plochy nacházejí v blízkosti lesních pozemků. Umísťování staveb zde musí respektovat podmínky ochrany lesa.

Ochrany vodních toků a vodních zdrojů. Vodní toky, jejich manipulační pásma a ochranná pásma zdrojů podzemních vod představují další limit některých stavebních a jiných činností.

Ochrany krajinného rázu. Zejména na okrajích sídel a v pohledově exponovaných lokalitách je žádoucí

zachovat charakter venkovské krajiny, přiměřenou výšku a intenzitu zástavby a dostatečný podíl zeleně. Nový územní plán proto požaduje, aby rozvojové plochy navazovaly na zastavěné území a nenarušovaly nezastavěné horizonty krajiny.

Rozvoje rekreace. Specifickou otázkou je okolí Pístovického rybníka a Rakoveckého údolí. Je zde nutné hledat rovnováhu mezi rekreačním využíváním území a zachováním jeho přírodních hodnot.

Hlavní problémy ochrany přírody a krajiny

Za hlavní environmentální problémy a výzvy území lze považovat především **erozi zemědělské půdy a přívalový odtok ze svahů, potřebu zadržování vody v krajině, lokálně nevhodně upravené vodní toky, ochranu kvalitní zemědělské půdy a sezonní rekreační tlak v nejatraktivnějších přírodních lokalitách.**

Významným tématem je také přechod mezi zastavěným územím a intenzivně obhospodařovanou zemědělskou krajinou. Územně plánovací podklady identifikují v některých místech nedostatek krajinné zeleně právě na těchto rozhraních.

V Rakoveckém údolí je prioritou zachování přírodě blízkého charakteru území, ochrana lesních a lučních společenstev, vodních toků a krajinného rázu. Současně je však údolí významným cílem pěší a cyklistické turistiky. Ochranu přírody je proto třeba spojit s usměrňováním rekreačního využití tak, aby nedocházelo k poškozování citlivých lokalit.

U Pístovického rybníka je hlavní výzvou **sladění rekreační funkce s ochranou krajiny a vodního prostředí.** Vysoká letní návštěvnost vytváří tlak na parkování, produkci odpadu, hygienické zázemí a okolní přírodní plochy. Připravovaná rekonstrukce parkoviště s propustnými povrchy, retenčními prvky a zelení je proto z environmentálního hlediska pozitivním krokem.

Shrnutí hlavních zjištění

Životní prostředí představuje jednu z nejvýznamnějších hodnot Račic-Pístovic. Mimořádně vysoký podíl lesů, členitý reliéf Dražanské vrchoviny, Rakovecké údolí, vodní toky a rybníky vytvářejí kvalitní přírodní zázemí pro život obyvatel i rekreaci.

Lesy zaujímají přibližně **67 % území**, což je výrazně nadprůměrná hodnota. Zemědělská půda představuje přibližně čtvrtinu území a její část tvoří kvalitní půdy I. a II. třídy ochrany.

Hlavními environmentálními problémy nejsou velké průmyslové zdroje znečištění, ale především **vodní eroze, přívalové srážky, potřeba zadržování vody v krajině, ochrana kvalitního půdního fondu a lokální dopady dopravy a rekreačního využívání území.**

Významnou příležitostí jsou budoucí komplexní pozemkové úpravy, které mohou vytvořit podmínky pro systematickou realizaci protierozních, protipovodňových, retenčních a krajnotvorných opatření.

Z hlediska ochrany přírody je nejvýznamnější Rakovecké údolí, do něhož se soustřeďuje několik forem ochrany – evropsky významná lokalita Natura 2000, přírodní park a významné krajinné prvky. Rozvoj obce proto musí respektovat nejen zákonné limity ochrany přírody, ale také vysokou hodnotu krajinného rázu.

7. Správa obce

Obecní úřad a kompetence obce

Postavení a působnost obecního úřadu

Račice-Pístovice jsou samostatnou obcí se základním rozsahem přenesené působnosti. Obec není obcí s pověřeným obecním úřadem ani obcí s rozšířenou působností. Příslušným **pověřeným obecním úřadem i obcí s rozšířenou působností je město Vyškov.**

Obecní úřad vykonává samostatnou působnost obce a základní rozsah přenesené státní správy. V obci působí zastupitelstvo, rada obce, starostka, místostarostka a obecní úřad. Zastupitelstvo zřizuje finanční a kontrolní výbor, rada obce kulturně-sociální komisi a povodňovou komisi. Funkce tajemníka obecního úřadu není zřízena. V obci nepůsobí obecní policie.

Obecní úřad zajišťuje mimo jiné evidenci obyvatel, ověřování podpisů a listin, Czech POINT, správu místních poplatků, agendu hřbitovů, volební agendu, vedení úřední desky, správu obecního majetku a další činnosti vyplývající ze samostatné a přenesené působnosti.

Račice-Pístovice jsou rovněž **matričním úřadem**. Matriční obvod tvoří pouze vlastní obec, takže prostřednictvím matriky obec nevykonává tuto správní činnost pro další obce.

Specializované správní agendy, zejména stavební úřad, přestupková agenda a většina činností vykonávaných v rozšířené působnosti, jsou zajišťovány zejména Městským úřadem Vyškov.

Zaměstnanci obce

Podle aktuálního seznamu zaměstnanců obec v roce 2026 uvádí **11 pracovníků**. Tento údaj představuje počet osob, nikoliv přepočtený počet plných pracovních úvazků.

Personální struktura zahrnuje zejména:

- matriku a evidenci obyvatel,
- účetnictví,
- podatelnu a administrativu,
- technické pracovníky obce,
- pracovníka v sociálních službách,
- knihovnici a kronikářku v Račicích,
- knihovnici v Pístovicích.

Vedle zaměstnanců obecního úřadu působí dvě uvolněné představitelky samosprávy – starostka a místostarostka.

V posledních letech se personální zajištění obce rozšířilo zejména v oblasti technických služeb a sociální pomoci. Tento vývoj odpovídá rostoucímu rozsahu obecního majetku, investic a služeb poskytovaných občanům.

Technické zajištění údržby obce

Významnou část běžné údržby veřejných prostranství a obecního majetku zajišťuje obec prostřednictvím vlastních zaměstnanců a technického vybavení. Jedná se zejména o údržbu zeleně, místních komunikací a veřejných prostranství, zimní údržbu, drobné stavební práce, úklid a další činnosti spojené s

každodenním provozem obce.

Technické vybavení bylo v posledních letech postupně modernizováno. V roce 2025 obec pořídila nový komunální traktor s příslušenstvím umožňujícím mimo jiné sečení, zametání, zimní údržbu, manipulaci s materiálem a zalévání zeleně. Modernizace technického zázemí souvisí také s rekonstrukcí areálu bývalé sladovny, jehož část bude po dokončení sloužit jako nové dílny a zázemí technických pracovníků obce.

Vlastní personální a technické kapacity umožňují obci provádět řadu menších oprav a údržbových prací operativně a bez nutnosti jejich zadávání externím dodavatelům. Do dalšího období bude důležité zejména odpovídající techniku a zázemí udržovat a efektivně využívat.

Veřejně prospěšné práce

V aktuálních podkladech obce není doloženo pravidelné využívání pracovníků v režimu **veřejně prospěšných prací** podporovaných Úřadem práce ČR.

Běžná údržba veřejných prostranství, zeleně, místních komunikací a obecního majetku je v současnosti zajišťována především vlastními technickými pracovníky a vlastní komunální technikou, případně dodavatelsky.

Organizace zřizované a řízené obcí

Obec zajišťuje nebo organizačně zastřešuje zejména:

- Mateřskou školu Račice-Pístovice,
- Jednotku sboru dobrovolných hasičů Račice,
- Jednotku sboru dobrovolných hasičů Pístovice,
- Knihovnu Račice,
- Knihovnu Pístovice.

Z právního hlediska je samostatnou **příspěvkovou organizací Mateřská škola Račice-Pístovice**. Knihovny jsou součástí obecních služeb a JSDH jsou jednotkami požární ochrany zřizovanými obcí.

Mateřská škola zajišťuje předškolní vzdělávání a školní stravování. Její kapacita byla v roce 2022 stavebními úpravami navýšena o 10 míst v reakci na očekávaný růst počtu dětí v souvislosti s novou bytovou výstavbou.

Knihovny v Račicích a Pístovicích zajišťují knihovnické služby a současně plní komunitní a kulturní funkci.

Obě jednotky požární ochrany zabezpečují požární ochranu a podílejí se na řešení mimořádných událostí. **JSDH Račice je zařazena v kategorii JPO III, JSDH Pístovice v kategorii JPO V.** Obec dlouhodobě investuje do jejich materiálně-technického vybavení.

Hospodaření a majetek obce

Vývoj rozpočtového hospodaření

Hospodaření obce bylo v posledních pěti uzavřených rozpočtových letech stabilní. Ve všech letech 2021–2025 skončilo hospodaření přebytkem, přestože obec současně realizovala významné investice.

Rok	Příjmy [mil. Kč]	Výdaje [mil. Kč]	Saldo [mil. Kč]
2020	20,7	20,5	+ 0,2
2021	20,8	12,7	+ 8,1
2022	25,1	25	+ 0,1
2023	27,3	21,9	+ 5,4
2024	29,4	26,6	+ 2,8
2025	30,9	26	+ 4,9

Tabulka č. 11: Příjmy a výdaje obce v letech 2020 - 2025

Za sledované šestileté období tak obec vytvořila kumulované kladné saldo přibližně **21,5 mil. Kč**.

Samotný přebytek však nelze automaticky považovat za volné prostředky použitelné na libovolné budoucí projekty. Výsledek jednotlivých let je ovlivněn časováním investic, přijatých dotací a přesuny finančních prostředků mezi jednotlivými roky.

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 provedené Krajským úřadem Jihomoravského kraje nezjistilo chyby ani nedostatky ani závažná rizika s možným negativním dopadem na budoucí hospodaření obce.

Investiční aktivita a budoucí zadlužení

Finanční situace obce se od roku 2026 výrazně mění v souvislosti s realizací největších investičních projektů v novodobé historii obce.

Pro financování rekonstrukce areálu bývalé sladovny byl sjednán municipální úvěr ve výši **36,5 mil. Kč** se splácením od roku 2027 do roku 2043. Současně obec využívá úvěr ve výši **14 mil. Kč** určený k předfinancování přiznané dotace, splatný jednorázově v roce 2027.

Obec tak přechází ze situace s minimálním úvěrovým zatížením do období dlouhodobého splácení významné investice.

Tato skutečnost sama o sobě neznamená problematickou finanční situaci. Pro následující období však bude nutné důsledně sledovat:

- výši dluhové služby,
- provozní přebytek běžného rozpočtu,
- budoucí provozní náklady nově rekonstruovaných objektů,
- objem dalších připravovaných investic,
- výši získaných dotací a potřebné spoluúčasti,
- zachování dostatečné finanční rezervy.

Z hlediska PRO je proto vhodné nově posuzovat velké investice nejen podle jejich pořizovacích nákladů, ale také podle jejich **dlouhodobého dopadu na provozní rozpočet a zadlužení obce**.

Dotace

Významným zdrojem financování rozvojových aktivit obce jsou dotační prostředky. Obec průběžně sleduje možnosti financování z krajských, národních a evropských programů a dotační podporu využívá jak pro investiční projekty, tak pro projektovou přípravu, péči o obecní majetek, životní prostředí, energetiku nebo vybavení jednotek požární ochrany.

Rok	Projekt	Poskytovatel	Výše dotace [Kč]
2021	Výzbroj pro zásahovou jednotku JPO III	Jihomoravský kraj	89 000
2021	Zahrada MŠ Račice-Pístovice v přírodním	SFŽP ČR / Národní program Životní prostředí	487 645
2023	Projektová dokumentace „Cyklostezka Račice-Pístovice“	Jihomoravský kraj	34 374
2023	Odborná péče o zeleň – ořez lip v Račicích a bříz u hřbitova v Pístovicích	Jihomoravský kraj	49 000
2024	Vybudování cyklostezky Račice-Pístovice	IROP	3 852 060
2024	Ořez lipové aleje u hřbitova v Račicích	Jihomoravský kraj	25 000
2024	Obnova a nákup věcných prostředků pro JSDH Račice	Jihomoravský kraj	98 000
2024	Revitalizace veřejného prostranství – areál bývalé sladovny, etapa I	IROP	14 281 122
2025	Projektová dokumentace a průzkumy pro obnovu kostela Zvěstování Panny Marie	Jihomoravský kraj	100 000
2025	Oprava havarijního stavu přítoku do rybníčku Srdíčko	Jihomoravský kraj	500 000
2025	Pořízení průkazů energetické náročnosti obecních budov	Jihomoravský kraj	77 000
2025	Místní energetická koncepce obce	Národní plán obnovy/MPC	375 725
2025	Zpracování nového Územního plánu Račice-Pístovice	Jihomoravský kraj	200 000
2026	Cyklus komunitních akcí pro rodiny a seniory	Jihomoravský kraj	50 000
2026	Rekonstrukce otopného systému hasičské zbrojnice v Račicích	Jihomoravský kraj	340 000
Celkem			20 558 926

Tabulka č. 12: Přehled dotací za roky 2021 - 2026

Největší získanou podporu představuje dotace z Integrovaného regionálního operačního programu na revitalizaci veřejného prostranství v areálu bývalé sladovny ve výši přibližně **14,28 mil. Kč**. Dalším významným projektem byla cyklostezka mezi Račicemi a Pístovicemi s podporou IROP ve výši přibližně **3,85 mil. Kč**. Dotační prostředky tak v posledních letech umožnily realizovat nebo připravit nejen velké investiční projekty, ale také řadu menších akcí v oblasti životního prostředí, energetiky, památkové péče a požární ochrany.

Schopnost připravovat projekty a využívat dostupné externí zdroje představuje důležitý předpoklad dalšího rozvoje obce. S ohledem na rozsah investic plánovaných pro období 2026–2031 bude význam dotačního financování nadále vysoký. Současně je nutné počítat s potřebou vlastního spolufinancování a s tím, že získání dotace nelze považovat za jistý zdroj financování do doby vydání příslušného rozhodnutí nebo uzavření smlouvy.

Finanční majetek

Obec dlouhodobě vytváří finanční rezervu, která představuje důležitý předpoklad pro financování investic, zajištění potřebného spolufinancování dotačních projektů a udržení dostatečné rozpočtové stability.

K **30. září 2026** má obec na termínovaných účtech uloženo celkem **33 mil. Kč**. V současnosti využívá **šest aktivních termínovaných účtů**, což umožňuje rozložit finanční prostředky podle délky jednotlivých vkladů a současně zachovat potřebnou disponibilitu peněz pro připravované investice.

Obec začala volné finanční prostředky aktivně zhodnocovat založením prvního termínovaného účtu dne **11. listopadu 2022**. Od tohoto data dosáhl celkový výnos z termínovaných vkladů do současnosti částky **1 815 958 Kč**.

Aktivní práce s dočasně volnými finančními prostředky tak obci umožňuje získávat dodatečné příjmy při zachování konzervativního způsobu jejich uložení.

Výše prostředků na termínovaných účtech však nemůže být posuzována jako dlouhodobě volná finanční rezerva v plném rozsahu. Obec současně realizuje a připravuje několik investičně náročných projektů, na jejichž financování a spolufinancování budou tyto prostředky postupně využívány.

Při hodnocení finanční stability obce je proto třeba společně posuzovat **výši disponibilních finančních prostředků, plánované investice, přijaté dotace, úvěrové závazky a budoucí dluhovou službu**.

Nemovitý majetek obce

Obec vlastní rozsáhlý soubor budov, staveb, pozemků, místních komunikací a další infrastruktury.

Mezi významné nemovitosti ve vlastnictví obce patří zejména:

- budova obecního úřadu,
- budova Mateřské školy Račice-Pístovice,
- bývalá fara s knihovnou a obecní zahradou,
- budova kulturního domu / obecní hospody v Pístovicích,
- areál bývalé sladovny v Račicích,
- kostel Zvěstování Panny Marie,
- hasičské zbrojnice,
- knihovny a klubové prostory,
- hřbitovy a související stavby,
- místní komunikace, veřejná prostranství a další technická infrastruktura.

Technický stav jednotlivých budov je rozdílný. Část objektů byla v minulých letech postupně rekonstruována, u jiných probíhají nebo se připravují rozsáhlé investice.

Nejvýznamnější současnou akcí je revitalizace bývalé sladovny. Připravována je také celková rekonstrukce kulturního domu v Pístovicích a obnova kostela Zvěstování Panny Marie.

Z dlouhodobého hlediska představuje rostoucí obecní majetek nejen hodnotu, ale také **rostoucí závazek budoucí údržby a provozu**. Pro obec bude proto důležité systematicky sledovat technický stav objektů, jejich energetickou náročnost a využití.

Vlastní hospodářská činnost

Obec v minulosti provozovala vedle hlavní činnosti také hospodářskou činnost, jejímž předmětem byla zejména autodoprava.

Zastupitelstvo rozhodlo o **ukončení hospodářské činnosti k 11. červnu 2024**. Zůstatky účtu a pokladny hospodářské činnosti byly převedeny do hlavní činnosti obce.

Obec tedy v současnosti samostatnou hospodářskou činnost v účetním smyslu neprovozuje.

Příjmy z pronájmů nemovitostí a pozemků, místních poplatků, prodeje drobného zboží, úroků, věcných břemen nebo zpětného odběru odpadů jsou součástí běžného rozpočtového hospodaření obce.

Hospodaření zřizované příspěvkové organizace

Jedinou příspěvkovou organizací zřízenou obcí je **Mateřská škola Račice-Pístovice**.

V roce 2025 obec poskytla mateřské škole neinvestiční příspěvek na provoz a odpisy ve výši **800 tis. Kč**. Výsledek hospodaření MŠ za rok 2025 činil **+62,2 tis. Kč**.

V roce 2024 skončilo hospodaření mateřské školy výsledkem přibližně **+78,9 tis. Kč**.

Hospodaření příspěvkové organizace lze tedy hodnotit jako stabilní.

Od roku 2026 má obec v důsledku změn financování nepedagogických pracovníků škol vyšší přímou finanční odpovědnost za provoz mateřské školy.

Bezpečnost

Krizové řízení

Obec je součástí systému krizového řízení Jihomoravského kraje a správního obvodu ORP Vyškov.

Na úrovni obce působí **povodňová komise**.

Základními riziky na území obce jsou zejména:

- přívalové srážky a lokální povodně,
- rozvodnění Rakovce a dalších vodních toků,
- splach zeminy ze svažitých zemědělských ploch,
- vichřice a pády stromů,
- požáry, zejména lesní a vegetační v období sucha,
- dlouhodobé sucho,
- extrémní zimní podmínky a výpadky energetických sítí.

Vzhledem k vysokému podílu lesních ploch nabývá v obdobích sucha významu především riziko lesních požárů.

Požární ochrana

Významnou součástí zajištění bezpečnosti na území obce jsou dvě jednotky sboru dobrovolných hasičů zřizované obcí – **JSDH Račice, zařazená v kategorii JPO III, a JSDH Pístovice, zařazená v kategorii JPO V**. Jednotky se podílejí na řešení požárů, následků nepříznivých klimatických jevů, odstraňování překážek a dalších mimořádných událostí. Členové jednotek pravidelně absolvují odbornou přípravu a praktický výcvik.

JSDH Račice jako jednotka kategorie JPO III plní úkoly také mimo území obce podle požárního poplachového plánu a pokynů krajského operačního a informačního střediska HZS. JSDH Pístovice je jednotkou kategorie JPO V s místní působností a představuje důležitou součást zabezpečení požární ochrany zejména v části Pístovice a přilehlém území.

Obec zajišťuje financování provozu obou jednotek a průběžně investuje do jejich výstroje, výzbroje, techniky a zázemí. V posledních letech byly pořizovány nové ochranné a věcné prostředky a další vybavení potřebné pro zásahovou činnost. Významným posílením technického vybavení JSDH Račice bylo získání zásahového automobilu **CAS 15 MAN TGM**, který obec v roce 2024 bezúplatně převzala od Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje. Členové jednotky se následně vlastní prací podíleli na úpravě vozidla a jeho vybavení podle potřeb jednotky.

Vedle zásahové techniky obec postupně řeší také technický stav hasičských zbrojnic. V roce 2026 byla připravena rekonstrukce otopného systému hasičské zbrojnice v Račicích, zahrnující napojení objektu na plynovod, instalaci kondenzační kotle, nové otopné soustavy a zajištění ohřevu teplé vody v sociálním zařízení. Na realizaci obec získala dotaci Jihomoravského kraje ve výši 340 tis. Kč. Připravováno je rovněž řešení vytápění hasičské zbrojnice v Pístovicích.

Z hlediska dalšího období je hlavním úkolem **udržení akceschopnosti obou jednotek, průběžná obnova jejich technického a materiálního vybavení a odpovídající péče o objekty hasičských zbrojnic**. Významná je rovněž odborná připravenost členů jednotek a jejich schopnost reagovat na měnící se charakter mimořádných událostí, včetně požárů v krajině a lesních porostech, přívalových srážek, bouří a dalších klimatických jevů.

Požární ochrana je současně propojena s komunitním životem obce. Členové dobrovolných hasičů se podílejí na pořádání kulturních, sportovních a společenských akcí, práci s dětmi a mládeží a dalších aktivitách v Račicích i Pístovicích. Je však třeba rozlišovat činnost **jednotek sboru dobrovolných hasičů (JSDH)**, které obec zřizuje pro zabezpečení požární ochrany, od spolkové činnosti **sborů dobrovolných hasičů (SDH)**.

Varování a informování obyvatel

Obec využívá pro informování obyvatel zejména:

- obecní rozhlas,
- webové stránky a elektronickou úřední desku,
- elektronické informační kanály,
- sociální sítě,
- krajský systém krizových informací.

Občané mají prostřednictvím obecních informačních kanálů k dispozici také tísňová čísla a aktuální informace o povodních, požárním nebezpečí a dalších mimořádných událostech.

Kriminalita a prevence

V obci není zřízena obecní policie. Bezpečnost a veřejný pořádek zajišťuje Policie České republiky v rámci příslušného územního obvodu.

Přesný a metodicky srovnatelný údaj o počtu trestných činů na 1 000 obyvatel přímo za Račice-Pístovice není v běžně publikovaných obecních statistikách dostupný. Pro strategický dokument proto není vhodné vytvářet tento ukazatel odhadem.

Z dostupných obecních podkladů současně nevyplývá, že by vysoká kriminalita představovala významný rozvojový problém obce.

Jako preventivní prvky lze chápat zejména:

- spolupráci s Policií ČR,

- veřejné osvětlení,
- dohled v exponovaných veřejných prostorech,
- činnost místních spolků a širokou nabídku volnočasových aktivit,
- péči o veřejná prostranství.

Přestupková agenda

Obec nemá vlastní přestupkovou komisi, která by v plném rozsahu projednávala přestupky.

Projednávání přestupků je smluvně zajišťováno prostřednictvím **Města Vyškov**.

Vnější vztahy a vazby

Svazek obcí Dražanská vrchovina

Račice-Pístovice jsou členem **Svazku obcí Dražanská vrchovina**.

Přínosem členství je zejména:

- spolupráce se sousedními obcemi,
- koordinace regionálních projektů,
- společné řešení problémů přesahujících hranice jedné obce,
- výměna zkušeností,
- lepší možnosti přípravy a prosazování společných projektů.

MAS Moravský kras

Račice-Pístovice se nacházejí na území působnosti **MAS Moravský kras**.

MAS zajišťuje realizaci strategie komunitně vedeného místního rozvoje a zprostředkovává dotační a projektové možnosti pro obce, podnikatele, spolky a další místní subjekty.

Pro obec a místní organizace spočívá hlavní přínos zejména v přístupu k projektovému poradenství, regionálním dotačním výzvám a společným rozvojovým aktivitám.

Přesnější je hovořit o **zapojení obce do území MAS**, nikoliv o přímém členství obce.

Partnerské obce

Račice-Pístovice nemají podle aktuálně dostupných podkladů uzavřeno formální partnerství s konkrétní obcí v České republice ani v zahraničí.

Meziobecní spolupráce probíhá především prostřednictvím Svazku obcí Dražanská vrchovina, vazeb v rámci ORP Vyškov, spolupráce se sousedními obcemi a aktivit MAS Moravský kras.

Shrnutí hlavních zjištění

Račice-Pístovice disponují stabilním obecním úřadem, vlastní administrativní a technickou kapacitou a relativně širokým rozsahem služeb poskytovaných občanům. V posledních letech se personální zajištění rozšířilo zejména v oblasti technických služeb a sociální pomoci.

Obec vykazuje dlouhodobě stabilní rozpočtové hospodaření. Ve všech pěti letech 2021–2025 bylo dosaženo rozpočtového přebytku a obec si v předchozích letech vytvořila významnou finanční rezervu.

Současně obec aktivně pracuje s dočasně volnými prostředky. K 30. září 2026 má na **šesti aktivních termínovaných účtech uloženo 33 mil. Kč**. Od založení prvního termínovaného účtu dne 11. listopadu 2022 dosáhl celkový výnos z tohoto způsobu zhodnocování prostředků **1 815 958 Kč**.

Zásadní změnu představuje období od roku 2026, kdy obec realizuje mimořádně rozsáhlé investice a začíná využívat dlouhodobé úvěrové financování. Významnou část dosud vytvořených rezerv proto nelze považovat za trvale volné prostředky; budou využívány při spolufinancování připravovaných investic a řízení peněžních toků obce.

Budoucí finanční řízení bude vyžadovat pečlivou koordinaci investičních záměrů, výše disponibilních rezerv, získaných dotací, úvěrové dluhové služby a provozních nákladů nově vybudovaného nebo rekonstruovaného majetku.

Významnou předností je schopnost obce získávat externí dotační prostředky a současně aktivně a konzervativně zhodnocovat dočasně volný finanční majetek.

V oblasti bezpečnosti má obec funkční systém založený na spolupráci s integrovaným záchranným systémem. V obci není obecní policie a přestupková agenda je zajištěna smluvně prostřednictvím Města Vyškov.

Obec zajišťuje požární ochranu prostřednictvím dvou jednotek dobrovolných hasičů – JSDH Račice (JPO III) a JSDH Pístovice (JPO V) – a průběžně investuje do jejich techniky, vybavení a zázemí. Zachování akceschopnosti obou jednotek představuje důležitou součást bezpečnosti obce a připravenosti na mimořádné události.

Vnější spolupráce je založena především na členství ve Svazku obcí Dražanská vrchovina a zapojení do území MAS Moravský kras.

A.2 Východiska pro návrhovou část

Návrhová část Programu rozvoje obce Račice-Pístovice na období 2026–2031 navazuje na poznatky analytické části, vyhodnocení předchozího strategického dokumentu, výsledky dotazníkového šetření mezi obyvateli, platnou územně plánovací dokumentaci a další koncepční podklady.

Při stanovení budoucích priorit je současně nutné zohlednit limity území, projektovou a majetkoprávní připravenost jednotlivých záměrů a finanční možnosti obce. Cílem není vytvořit pouze seznam investičních akcí, ale určit hlavní směry, na které by se obec měla v následujícím období soustředit.

Vyhodnocení předchozího rozvojového dokumentu

Předcházejícím koncepčním dokumentem obce byl **Strategický rozvojový dokument obce Račice-Pístovice na období let 2019–2023**, jehož aktualizace byla schválena zastupitelstvem obce dne 14. února 2024 usnesením č. 89/I/2024. Aktualizací byla platnost dokumentu prodloužena do 31. 12. 2024 a současně byla doplněna databáze projektů.

Dokument vymezoval poměrně široce pojatou vizi rozvoje obce zahrnující hospodaření a rozvoj obce, územní plánování a infrastrukturu, zachování charakteru obce, občanskou vybavenost, sociální služby, bezpečnost, otevřenost obce, životní prostředí, kulturu, sport, volnočasové aktivity a zachování místních tradic.

Na tuto obecnou vizi navazovaly konkrétní investiční a rozvojové záměry. Mezi hlavní témata patřila modernizace veřejného osvětlení, obnova dětských hřišť, opravy budovy mateřské školy, výstavba a rekonstrukce chodníků, parkovací místa, autobusové čekárny, oprava společenského domu v Pístovicích, propojení Račic a Pístovic stezkou pro pěší a cyklisty, cyklistické propojení Pístovic s Drnovicemi, úprava veřejné zeleně, revitalizace areálu bývalé sladovny a pořízení nového územního plánu.

Vyhodnocení hlavních záměrů předchozího dokumentu

Záměr předchozího dokumentu	Stav	Vyhodnocení a návaznost na nový PRO
Obnova dětských hřišť	splněno	V obou částech obce jsou vybudována a provozována veřejná dětská hřiště. V dalším období bude hlavním úkolem jejich pravidelná údržba a postupná obnova. Analytická část nového PRO současně identifikovala potřebu rozšířit nabídku volnočasových aktivit zejména pro starší děti a mládež.
Rekonstrukce budovy mateřské školy v Račicích	splněno / průběžně pokračuje péče o objekt	Postupná obnova budovy probíhala již v době platnosti předchozího dokumentu. Následně byla dále rozvíjena mateřská škola včetně jejího zázemí a zahrady. V roce 2025 byla realizována také úprava umožňující zvýšení její kapacity. V novém PRO již nejde o zásadní rekonstrukční prioritu, ale o průběžnou péči a další zkvalitňování podmínek předškolního vzdělávání.
Modernizace veřejného osvětlení	splněno	Modernizace veřejného osvětlení byla realizována v roce 2021 z rozpočtu obce. V následujícím období bude řešena zejména jeho běžná údržba, případné doplňování a další energeticky úsporná opatření.
Autobusové čekárny	splněno	Původní záměr obnovy nevyhovujících autobusových čekáren byl realizován. V novém PRO již není veden jako samostatný investiční projekt.

Chodníky v Račicích a Pístovicích	rozpracováno - přechází do nového PRO	Jde o jeden z nejdéle připravovaných a současně stále aktuálních záměrů obce. Předchozí dokument předpokládal rekonstrukci stávajících a výstavbu nových úseků chodníků. Realizaci komplikuje zejména rozsah projektu a majetkoprávní vztahy, protože část dotčených pozemků není ve vlastnictví obce. Projektová a majetkoprávní příprava pokračuje. Bezpečný pohyb chodců zůstává jednou z hlavních priorit nového PRO a jeho význam jednoznačně potvrdilo také dotazníkové šetření mezi obyvateli.
Parkovací místa a parkovací zálivy	částečně realizováno / pokračuje	Parkování bylo již v předchozím dokumentu označeno za problematické téma, zejména kvůli nedostatku obecních pozemků, úzkému uličnímu prostoru a rostoucímu počtu automobilů. Část parkovacích zálivů je řešena v souvislosti s projektem chodníků. Významným navazujícím projektem je připravované parkoviště u Pístovického rybníka. Potřeba řešit parkování zůstává aktuální i pro období nového PRO.
Stezka pro pěší a cyklisty Račice-Pístovice	splněno	Záměr bezpečného pěšího a cyklistického propojení obou částí obce byl realizován a stezka byla uvedena do užívání. Projekt tak naplnil jeden z významných dopravních cílů předchozího dokumentu. V dalším období bude pozornost zaměřena zejména na navazující cyklistická propojení.
Cyklistické propojení Pístovice-Drnovice	nesplněno - záměr zůstává aktuální	Předchozí dokument počítal s obnovením polní cesty mezi Pístovicemi a Drnovicemi a předpokládal realizaci pouze v případě získání dotační podpory. Projekt dosud realizován nebyl. Jeho potřebnost však výrazně potvrdilo dotazníkové šetření a záměr proto přechází do nového PRO. Další postup bude záviset na technickém řešení, majetkoprávních podmínkách a možnostech financování.
Úprava veřejné zeleně	průběžně plněno - pokračuje	Péče o veřejnou zeleň a jednotlivé výsadby probíhají průběžně. Téma se však postupně rozšířilo od estetické úpravy veřejných prostranství k systematické péči o zeleň, adaptaci na sucho, zadržování vody a zvyšování odolnosti krajiny. Proto zůstává součástí nového PRO v širším environmentálním pojetí.
Revitalizace areálu bývalé sladovny v Račicích	v realizaci - přechází do nového PRO	V předchozím dokumentu byla revitalizace sladovny zařazena jako projekt obnovy brownfieldu s předpokládaným využitím části areálu pro technické zázemí obce a části pro komunitní a společenské účely. Projekt byl následně výrazně projektově a finančně připraven a v současnosti probíhá jeho realizace. Dokončení areálu a zahájení jeho plnohodnotného využívání proto představuje jednu z klíčových návazností mezi původním dokumentem a novým PRO.
Oprava společenského domu / kulturního domu v Pístovicích	v realizaci - projekt zásadně rozpracován	Původní dokument předpokládal zejména opravu střechy, odstranění vlhkosti a rozšíření sálu. Záměr nebyl v původně předpokládaném rozsahu a období realizován, postupně však přerostl v komplexnější projekt rekonstrukce kulturního domu včetně energetických úspor. Projekt proto přechází do nového PRO jako jedna z finančně nejnáročnějších připravovaných investic obce.

Nový územní plán obce	v realizaci/ dokončeno v návaznosti na předchozí PRO	Potřeba nového územního plánu byla v předchozím dokumentu spojena především se zastaralostí původního územního plánu a s potřebou lépe reagovat na reálné možnosti další výstavby a zachování charakteru obce. Nový územní plán byl následně pořízen a vytváří základní územní rámec pro nový Program rozvoje obce.
------------------------------	---	---

Celkové zhodnocení předchozího období

Vyhodnocení ukazuje, že předchozí Strategický rozvojový dokument nebyl pouze formálním koncepčním materiálem, ale řada v něm identifikovaných potřeb byla v průběhu jeho platnosti skutečně řešena. Některé projekty byly dokončeny, jiné se podařilo posunout od obecného záměru k projektové přípravě nebo samotné realizaci.

Za významný posun lze považovat zejména obnovu veřejného osvětlení a autobusových čekáren, rozvoj mateřské školy, obnovu dětských hřišť a realizaci pěšího a cyklistického propojení Račic a Pístovic. U dalších záměrů, zejména chodníků, kulturního domu v Pístovicích a revitalizace bývalé sladovny, se ukázalo, že příprava rozsáhlejších obecních investic přesahuje jedno programové období. Přesto u nich došlo k významnému posunu v projektové, povolovací nebo finanční přípravě.

Část priorit zůstává aktuální i pro období 2026–2031. Nejvýrazněji jde o bezpečnost pěší dopravy a chodníky, parkování, cyklistické propojení s okolními obcemi, rekonstrukci kulturního domu, dokončení areálu bývalé sladovny a péči o veřejnou zeleň a krajinu.

Současně se v průběhu předchozího období objevily nové potřeby, které původní dokument neřešil nebo je zachycoval pouze okrajově. Patří mezi ně zejména rozsáhlejší obnova kostela Zvěstování Panny Marie, řešení parkování a veřejného prostoru u Pístovického rybníka, problematika nakládání s odpadními vodami v chatové oblasti, komunitní kompostování, energetické úspory obecních budov, systematictější hospodaření s vodou v krajině a potřeba rozšířit nabídku aktivit pro starší děti a mládež.

Nový Program rozvoje obce proto na předchozí dokument **navazuje, ale nepřebírá jej mechanicky**. Zachovává dlouhodobě relevantní cíle, rozpracované projekty posouvá do další fáze a současně reaguje na nové podmínky a potřeby obce.

Vyhodnocení dotazníkového šetření

Důležitým podkladem pro přípravu nového Programu rozvoje obce bylo dotazníkové šetření mezi obyvateli uskutečněné od 1. srpna do 10. září 2024. Jeho cílem bylo ověřit, jak obyvatelé vnímají rozvojové priority obce, a získat další podněty pro přípravu nového strategického dokumentu.

Do šetření se zapojilo **239 respondentů z 1 010 obyvatel obce starších 18 let, tedy 23,66 %**. Zapojení bylo mezi oběma částmi obce velmi vyrovnané – v Račicích odpovědělo 141 obyvatel, v Pístovicích 98 obyvatel.

Výsledky ukázaly několik výrazných tematických priorit.

Doprava a bezpečnost

Nejsilnější podporu získalo **vybudování a rekonstrukce chodníků společně s řešením parkovacích míst**, které mezi priority zařadilo 80,3 % respondentů. Výraznou podporu získalo rovněž cyklistické propojení Pístovic s Drnovicemi (64,4 %). Opakovaně se objevovaly také požadavky na zvýšení bezpečnosti dopravy, řešení konkrétních dopravních míst a parkování v okolí Pístovického rybníka.

Výsledky potvrzují, že bezpečný pohyb po obci a organizace dopravy mají být jedním z hlavních témat nového PRO.

Obecní budovy a veřejná infrastruktura

V oblasti obecních budov získala nejvyšší podporu rekonstrukce areálu bývalé sladovny v Račicích (49,4 %), následovaná obnovou kostela – zámecké kaple (41,8 %), opravou veřejných WC a umývárny v bývalém kempu u Pístovického rybníka (40,2 %) a rekonstrukcí obecní hospody / kulturního domu v Pístovicích (39,3 %).

Výsledky ukazují, že obyvatelé podporují nejen nové investice, ale také smysluplné využití a obnovu stávajícího obecního majetku.

Voda, krajina a životní prostředí

Výraznou podporu získala opatření zaměřená na **zadržování vody v krajině**. V otevřených odpovědích se objevovaly také podněty týkající se Rakovce, Pístovického rybníka, zeleně, výsadby stromů a nakládání s odpadními vodami v chatové oblasti.

V oblasti veřejného prostoru se opakoval zájem o výsadbu stromů podél cest a cyklostezek, doplnění laviček a odpadkových košů a celkovou kultivaci veřejných prostranství.

Kvalita života a služby

Mezi konkrétními návrhy na zkvalitnění života v obci získalo největší podporu zřízení výdejního boxu nebo obdobné služby v Pístovicích a vybudování komunitní kompostárny. Více než třetina respondentů označila za důležitou také pravidelnou odbornou péči o veřejnou zeleň.

Otevřené odpovědi současně ukázaly široké spektrum individuálních potřeb. Ne všechny podněty mohou být převedeny do samostatných projektů, představují však důležitý zdroj informací při plánování menších investic a běžné správy obce.

Zapojení veřejnosti

Pozitivním výsledkem šetření byl také zájem obyvatel o další spolupráci na přípravě Programu rozvoje obce. Celkem **45 respondentů uvedlo zájem zapojit se do pracovní skupiny nebo dalšího procesu přípravy dokumentu**.

Dotazníkové šetření nelze chápat jako závazné hlasování o pořadí investic. Výsledky byly při přípravě návrhové části posuzovány společně s objektivními potřebami obce, stavem infrastruktury, projektovou připraveností, finančními možnostmi a dalšími poznatky analytické části. Přesto poskytují důležitou zpětnou vazbu a u řady témat potvrzují priority, které obec identifikovala již dříve.

Limity rozvoje obce

Rozvoj obce ovlivňuje řada podmínek, které obec nemůže sama odstranit nebo může jejich řešení ovlivnit pouze omezeně. Při plánování konkrétních projektů je proto nutné respektovat zejména následující limity:

- **majetkoprávní vztahy**, zejména u výstavby chodníků, cyklistických tras, některých veřejných prostranství a technické infrastruktury;
- **omezený rozsah pozemků ve vlastnictví obce** vhodných pro nové komunikace, parkování a další veřejnou infrastrukturu;
- **ochranu přírody a krajiny**, zejména v ekologicky hodnotných částech území a v návaznosti na

Rakovecké údolí;

- **ochranu zemědělského půdního fondu a krajinného rázu** při případném rozšiřování zastavěného území;
- **erozní ohrožení, sucho a rizika spojená s přívalovými srážkami**, která vyžadují koordinovaná opatření v krajině;
- **kapacitní a technické možnosti vodohospodářské infrastruktury**, zejména při dalším růstu obce;
- **složitou situaci v chatové oblasti nad Pístovickým rybníkem**, kde případné systémové řešení odpadních vod komplikuje vlastnictví pozemků, charakter území, technická náročnost a potřeba řešit současně kapacitu ČOV;
- **vlastnictví některých významných prvků infrastruktury a krajiny jinými subjekty**, což omezuje možnost obce samostatně rozhodovat o jejich úpravách;
- **průchod silnic III. třídy zastavěným územím**, kdy obec nemůže samostatně ovlivnit všechny dopravní úpravy;
- **památkovou ochranu významných staveb**, která klade zvýšené požadavky na přípravu a způsob provádění rekonstrukcí;
- **sezónní rekreační zatížení okolí Pístovického rybníka**, spojené zejména s dopravou, parkováním, odpady a nároky na veřejnou infrastrukturu.

Samostatnou realizační podmínkou je finanční náročnost připravovaných investic. Obec vstupuje do nového programového období s několika rozsáhlými projekty, jejichž realizace a následný provoz budou vyžadovat pečlivé řízení investičních priorit, využívání dotačních zdrojů a zachování dostatečných finančních rezerv

Soulad s územně plánovací dokumentací

Nový Program rozvoje obce je připravován v návaznosti na nový Územní plán Račice-Pístovice.

Program rozvoje obce a územní plán plní rozdílné, ale vzájemně provázané funkce. Územní plán stanovuje možnosti prostorového využití území, zatímco PRO určuje zejména **priority, pořadí a způsob realizace rozvojových aktivit**.

Při přípravě konkrétních opatření PRO bude proto posuzováno, zda je jejich realizace v souladu s územním plánem, případně zda bude vyžadovat další územně plánovací nebo majetkoprávní kroky.

Zvláštní pozornost je nutné věnovat ochraně nezastavěné krajiny, kvalitní zemědělské půdy, lesních pozemků, vodních toků, přírodních hodnot Rakoveckého údolí a zachování charakteru obou sídel.

Program rozvoje obce nemění ani nenahrazuje územní plán. U jednotlivých projektů bude vždy nutné ověřit jejich soulad s platnou územně plánovací dokumentací a dalšími právními a územními limity.

Investiční a projektová připravenost

Obec vstupuje do nového programového období s mimořádně vysokým počtem již připravených nebo rozpracovaných projektů. Mezi nejvýznamnější patří zejména:

Projekt	Stav
Revitalizace bývalé sladovny – komunitní centrum a zázemí technických služeb	v realizaci
Rekonstrukce kulturního domu v Pístovicích	pokročilá příprava / výběr zhotovitele
Obnova kostela Zvěstování Panny Marie	projektová a povolovací příprava
Parkoviště u Pístovického rybníka	projekt připraven, podána žádost o dotaci
Chodníky a bezpečnost pěší dopravy	příprava, řešení majetkoprávních vztahů
Další cyklistické propojení směrem na Drnovice	rozvojový záměr

Tabulka č. 12: Soupis hlavních připravovaných projektů pro období 2026 - 2031

Aktuální stav projektů potvrzuje, že část hlavních priorit nového PRO již není pouze ve fázi záměru. U některých projektů jsou zpracovány dokumentace, vydána potřebná povolení, podány dotační žádosti nebo již probíhá samotná realizace.

Pro návrhovou část proto bude důležité rozlišovat mezi **dokončením již zahájených projektů** a zcela novými rozvojovými záměry.

Finanční a realizační možnosti obce

Obec vstupuje do nového programového období s dobrou výchozí finanční pozicí, vytvořenou finanční rezervou a zkušenostmi se získáváním krajských, národních i evropských dotací.

Současně však období od roku 2026 znamená výrazný nárůst investiční aktivity a využití dlouhodobého úvěrového financování. Rozsah připravovaných projektů je natolik vysoký, že **nebude účelné ani reálné realizovat všechny záměry současně.**

Návrhová část PRO proto musí pracovat s prioritizací a etapizací projektů a zohledňovat nejen jejich pořizovací cenu, ale také potřebnou spoluúcast obce, budoucí dluhovou službu a zejména **provozní a udržovací náklady nového a rekonstruovaného majetku.**

Dlouhodobé trendy a budoucí výzvy

Při plánování dalšího rozvoje je nutné reagovat nejen na současné problémy, ale také na očekávané dlouhodobé změny.

Mezi nejvýznamnější patří:

- pokračující zájem o bydlení v obci a tlak na rozvoj obytné funkce,
- postupné stárnutí obyvatel a rostoucí význam služeb umožňujících seniorům zůstat co nejdéle v domácím prostředí,
- rostoucí nároky na bezpečnost dopravy a parkování,
- potřeba kvalitního zázemí pro děti, mládež, rodiny i seniory,
- klimatická změna, sucho a současně riziko přívalových srážek,
- rostoucí význam hospodaření se srážkovou vodou a energetických úspor,
- potřeba ochrany přírodních a rekreačních hodnot území,

- rostoucí objem obecního majetku a s tím související náklady na jeho správu, provoz a obnovu.

Návaznost na další rozvojové dokumenty

Při realizaci Programu rozvoje obce bude nutné zohledňovat nadřazené a související strategické a územně plánovací dokumenty Jihomoravského kraje, správního obvodu ORP Vyškov, Svazku obcí Dražanská vrchovina a MAS Moravský kras, stejně jako příslušné sektorové dokumenty v oblasti dopravy, energetiky, životního prostředí, odpadového hospodářství a sociálních služeb.

Smyslem této návaznosti není přebírat cíle vyšších územních celků, ale **využít jejich priority tam, kde odpovídají konkrétním potřebám Račic-Pístovic a současně mohou vytvářet podmínky pro získání externího financování.**

Hlavní východiska pro návrhovou část

Z provedené analýzy vyplývá, že Račice-Pístovice jsou obcí s **dobrou základní vybaveností, stabilním hospodařením, aktivním komunitním životem, kvalitním přírodním prostředím a vysokou investiční aktivitou.**

Hlavním úkolem následujícího období proto není budování základních funkcí obce od počátku, ale jejich další zkvalitňování a přizpůsobování měnícím se potřebám obyvatel.

Pro návrhovou část Programu rozvoje obce lze stanovit tato základní východiska:

- **dokončit již zahájené a připravené strategické investice** a zajistit jejich smysluplné dlouhodobé využití,
- **zvýšit bezpečnost pěší dopravy**, zejména postupným dobudováním chodníků,
- řešit parkování a dopravní problémy v místech s největší zátěží,
- pokračovat v rozvoji bezpečného pěšího a cyklistického propojení obce s okolím, navázat na dokončené spojení Račic a Pístovic a dále připravovat bezpečné propojení Pístovic s Drnovicemi a okolní krajinou
- zachovat kvalitní podmínky pro rodiny s dětmi a reagovat na potřeby **starších dětí a mládeže**,
- rozvíjet místní podporu seniorů a dostupnost sociálních služeb,
- chránit a kultivovat veřejná prostranství obou částí obce,
- rozvíjet Pístovický rybník jako významné rekreační území při současné ochraně jeho přírodních hodnot,
- zvyšovat schopnost krajiny zadržovat vodu a chránit zastavěné území před přívalovými srážkami a erozí,
- pokračovat v energetických úsporách a odpovědném nakládání s obecním majetkem,
- podporovat spolkový, kulturní, sportovní a komunitní život a využít nové či rekonstruované obecní objekty jako místa setkávání obyvatel
- zachovat přiměřenou **rovnováhu rozvoje Račic a Pístovic** podle jejich rozdílných potřeb a funkcí,
- nové investice plánovat s ohledem na dlouhodobé finanční možnosti obce a náklady jejich budoucího provozu,
- aktivně využívat dotační možnosti, avšak nepřizpůsobovat rozvoj obce pouze aktuálně dostupným dotačním titulům,
- **pokračovat v otevřené komunikaci s obyvateli a jejich zapojování do rozvoje obce**, zejména u projektů s významným dopadem na veřejný prostor a každodenní život.
- **pečovat o technickou infrastrukturu a její dostatečnou kapacitu** a dlouhodobě hledat technicky, majetkoprávně a ekonomicky přijatelné řešení nakládání s odpadními vodami v lokalitách mimo dosah veřejné kanalizace.

Základním principem návrhové části by tak měl být **vyvážený a finančně udržitelný rozvoj obou částí obce, který naváže na již uskutečněné investice, bude respektovat názory obyvatel a současně zachová přírodní, krajinné a komunitní hodnoty Račic-Pístovic.**

Tato východiska tvoří základ pro formulaci rozvojové vize, strategických cílů, jednotlivých opatření a databáze projektů Programu rozvoje obce Račice-Pístovice na období 2026–2031.

SWOT analýza

Silné stránky

• **Správa obce**

- stabilní organizační struktura obce • vlastní matrika a základní správní služby přímo v obci • vlastní technické pracovníky a komunální technika • vlastní pracovník v sociálních službách • dlouhodobě přebytkové hospodaření • významná finanční rezerva vytvořená v předchozích letech • aktivní a výnosné zhodnocování dočasně volných finančních prostředků prostřednictvím termínovaných vkladů • schopnost získávat dotační prostředky • rozsáhlý obecní majetek • dvě aktivní jednotky sboru dobrovolných hasičů – JSDH Račice (JPO III) a JSDH Pístovice (JPO V) – s průběžně obnovovaným technickým a materiálním vybavením • aktivní regionální spolupráce

• **Životní prostředí**

- mimořádně vysoký podíl lesů • vysoká ekologická a krajinářská hodnota území • Rakovecké údolí a EVL Natura 2000 • Přírodní park Rakovecké údolí • rozsáhlá síť významných krajinných prvků • relativně vysoký podíl trvalých travních porostů • vodní toky a vodní plochy včetně Pístovického rybníka • absence velkých průmyslových zdrojů znečištění • relativně příznivá kvalita ovzduší • dobré předpoklady pro pěší turistiku, cyklistiku a přírodně orientovanou rekreaci • probíhající revitalizace bývalého brownfieldu sladovny

• **Vybavenost obce**

- vlastní mateřská škola přímo v obci s rozšířenou kapacitou a postupně modernizovaným venkovním areálem • blízkost zdravotnického centra ve Vyškově • dobrá dostupnost nemocnice a zdravotnické záchranné služby • vlastní pracovník v sociálních službách • zapojení obce do komunitního plánování a financování sociálních služeb ORP Vyškov • aktivní kulturní a spolkový život • dlouhodobě udržované místní tradice a aktivní spolupráce obce, místních spolků a dobrovolníků při pořádání akcí pro všechny generace • dvě místní knihovny • budované komunitní centrum v bývalé sladovně • připravovaná komplexní rekonstrukce Kulturního domu Pístovice • významné kulturní památky • sokolovna a fotbalový areál v Račicích • kvalitní víceúčelové hřiště v Pístovicích • silná činnost místních sportovních a zájmových organizací • atraktivní přírodní prostředí umožňující venkovní sport a rekreaci • fungující jednotky sboru dobrovolných hasičů v obou částech obce a jejich průběžně obnovované materiálně-technické zázemí • základní obchodní, stravovací a poštovní služby dostupné přímo v obci • vlastní pracovník v sociálních službách a možnost poskytovat část pomoci seniorům přímo v jejich domácím prostředí • vlastní zaměstnanci a technické vybavení obce umožňující zajišťovat část údržby obecního majetku a veřejných prostranství vlastními kapacitami

• **Území**

- atraktivní poloha na okraji Dražanské vrchoviny • blízkost Vyškova a dostupnost Brna • mimořádně vysoký podíl lesů • kvalitní přírodní a krajinné prostředí • Rakovecké údolí a další přírodně cenné lokality • Pístovický rybník a další vodní plochy • významné kulturní a historické dědictví • zámek Račice jako výrazná dominanta obce • silná historická identita Račic i Pístovic • potenciál pro pěší turistiku, cykloturistiku a šetrnou rekreaci

• **Infrastruktura**

- úplné základní zasíťování obou místních částí • veřejný vodovod a kanalizace s vlastní ČOV • dobrý technický stav vodovodní sítě • plynofikace obou částí obce • dostatečně rozvinutá elektrická distribuční síť • nově vybudovaná optická síť v celé obci • aktuální digitální pasport místních a účelových komunikací • dobré autobusové spojení s Vyškovem • zapojení do IDS JMK • nová cyklostezka mezi Račicemi a Pístovicemi • funkční systém třídění odpadu

• **Hospodářství**

- vysoký počet drobných podnikatelů a diverzifikovaná struktura místní ekonomiky • růst počtu aktivních ekonomických subjektů • nízká závislost na jednom velkém zaměstnavateli • dobrá dostupnost pracovních center Vyškova a Brna • relativně nízká nezaměstnanost • významný

potenciál cestovního ruchu • kombinace kulturních, přírodních a rekreačních atraktivit • rozvíjející se ubytovací a gastronomické služby • vysoký podíl lesů a atraktivní krajinné prostředí

• **Obyvatelstvo**

• dlouhodobý růst počtu obyvatel a atraktivita obce pro nové obyvatele • relativně příznivá věková struktura a vysoké zastoupení dětí • silný spolkový a komunitní život • široká nabídka kulturních, společenských a sportovních akcí • aktivní podpora spolků ze strany obce • dobrá úroveň informovanosti obyvatel • zájem části obyvatel aktivně se podílet na rozvoji obce

Slabé stránky

• **Území**

• omezené prostorové možnosti rozvoje zástavby v důsledku reliéfu a přírodních limitů • vysoký podíl území podléhajícího různým formám ochrany • rozdílná urbanistická struktura a potřeby obou místních částí • sezonní zatížení území v okolí Pístovického rybníka • tlak automobilové dopravy spojený s rekreací a dojížděním • potřeba dalšího zlepšování hospodaření s vodou v krajině

• **Obyvatelstvo**

• závislost populačního růstu především na migraci • rostoucí nároky na infrastrukturu a veřejné služby v souvislosti s nárůstem počtu obyvatel • postupné stárnutí populace a budoucí růst potřeb seniorů • omezená nabídka některých služeb přímo v obci • nedostatek některých volnočasových možností zejména pro starší děti a dospívající • potřeba zlepšování bezpečnosti pěšího pohybu a bezbariérovosti veřejného prostoru • absence jednotných aktuálních údajů o členské základně jednotlivých spolků

• **Hospodářství**

• nízký počet pracovních míst přímo v obci • vysoká vyjížďka za zaměstnáním • absence většího zaměstnavatele • omezené možnosti rozvoje rozsáhlejších podnikatelských ploch • sezonní charakter části služeb navázaných na cestovní ruch • dopravní, parkovací a infrastrukturní problémy v oblasti Pístovického rybníka • omezené spektrum některých služeb přímo v obci • chybějící systematické údaje o návštěvnosti turistických cílů

• **Infrastruktura**

• omezená kapacita současného zdroje pitné vody pro rozsáhlejší výstavbu • stárí části jednotné kanalizační sítě • nutnost sledovat kapacitu ČOV vzhledem k růstu počtu obyvatel • chybějící chodníky na řadě míst • lokálně nedostatečné šířkové parametry místních komunikací • nedostatek parkovacích míst • vysoká sezonní dopravní zátěž u Pístovického rybníka • absence veřejné kanalizace v rozsáhlé chatové oblasti nad Pístovickým rybníkem a individuální způsob nakládání s odpadními vodami • majetkoprávní a technické překážky případného vybudování kanalizace v chatové oblasti

• **Vybavenost obce**

• absence základní školy a nutnost dojíždění dětí za základním vzděláváním • absence lékaře, zdravotnického zařízení a lékárny přímo v obci • závislost seniorů a méně mobilních obyvatel na dopravě za zdravotními službami • absence pobytových sociálních služeb v obci • nedostatek vhodného bezbariérového či podporovaného bydlení pro seniory • dosud nedokončená modernizace hlavních kulturních prostor • omezené možnosti neorganizovaných aktivit pro starší děti a mládež • chybějící některé venkovní sportovní prvky • neexistence jednotného sledování návštěvnosti kulturních a sportovních zařízení a akcí • technický a energetický stav některých obecních budov vyžadující další významné investice • vysoké nároky na údržbu většího počtu obecních objektů, sportovišť, veřejných prostranství a další infrastruktury rozmístěné v obou částech obce

• **Životní prostředí**

• vodní eroze na svažitých zemědělských pozemcích • ohrožení některých částí obce přívalovými srážkami • lokální nedostatek krajinné zeleně mezi sídlem a ornou půdou • technicky upravené a místy zatrubněné úseky vodních toků • omezené možnosti revitalizace toků uvnitř zastavěného

území • zábor kvalitní zemědělské půdy při dalším rozvoji • dopravní hluk a emise podél hlavních průtahů • sezonní zatížení okolí Pístovického rybníka • chybějící soustavné místní sledování kvality vody v rekreačních vodních plochách

• **Správa obce**

• malý obecní úřad s omezenými personálními kapacitami • vysoká závislost na jednotlivých klíčových pracovnících • rostoucí administrativní náročnost investičních projektů • část specializovaných správních agend je nutné zajišťovat ve Vyškově • absence obecní policie • omezená dostupnost přesných lokálních statistik kriminality a přestupků • vysoké budoucí náklady na správu a údržbu rostoucího obecního majetku

Příležitosti

• **Infrastruktura**

• realizace přivaděče pitné vody z Drnovic • průběžná rekonstrukce kanalizační sítě • oddělování dešťových vod od kanalizace a podpora jejich vsakování • další energetické úspory obecních budov • využívání obnovitelných zdrojů energie • využití optické infrastruktury pro práci z domova a podnikání • výstavba komunitní kompostárny • další snižování množství směsného odpadu • realizace nové sítě chodníků • rekonstrukce parkoviště u Pístovického rybníka • bezpečné cyklistické propojení směrem na Drnovice a Vyškov • systematické plánování oprav komunikací na základě pasportu • prověření dlouhodobě udržitelného způsobu nakládání s odpadními vodami v chatové oblasti a hledání technicky a ekonomicky přijatelného řešení

• **Správa obce**

• pokračování digitalizace obecního úřadu • systematická elektronická evidence majetku a technické infrastruktury • další využívání dotačních programů • odborné vzdělávání zaměstnanců a zastupitelů • zefektivnění energetického managementu obecních budov • víceleté plánování oprav obecního majetku • další aktivní správa a bezpečné zhodnocování dočasně volných finančních prostředků • rozvoj spolupráce s okolními obcemi • využívání společných projektů Svazku obcí Dražanská vrchovina a MAS Moravský kras • systematické sledování provozních nákladů jednotlivých obecních objektů • další modernizace technického vybavení a zázemí JSDH s využitím krajských a národních dotačních programů

• **Životní prostředí**

• zahájení a realizace komplexních pozemkových úprav • protierozní a protipovodňová opatření • budování průlehů, mezí, remízků a krajinné zeleně • obnova polních cest a zvýšení prostupnosti krajiny • revitalizace vhodných úseků vodních toků • zvyšování retenční schopnosti krajiny • obnova a vytváření drobných vodních prvků • ochrana a doplňování zeleně v zastavěném území • využívání propustných povrchů a hospodaření se srážkovou vodou • environmentálně šetrná rekonstrukce parkoviště u Pístovického rybníka • další revitalizace zanedbaných ploch namísto záboru volné krajiny • rozvoj šetrné pěší a cyklistické turistiky

• **Vybavenost obce**

• rozvoj terénní pomoci seniorům a méně soběstačným občanům, • vytvoření menšího komunitního či bezbariérového bydlení pro seniory • lepší koordinace sociálních a zdravotních služeb s ORP Vyškov • dokončení komunitního centra v bývalé sladovně • realizace rekonstrukce Kulturního domu Pístovice • širší komunitní využití obou knihoven • dokončení obnovy kostela Zvěstování Panny Marie • využití kulturních památek pro posilování místní identity a cestovní ruch • rozšíření nabídky volně přístupných sportovních a volnočasových prvků • vytvoření kvalitnějšího prostoru pro dospívající mládež • další propojení sportovních a kulturních aktivit obou částí obce • rozvoj mezigeneračních a komunitních aktivit s využitím nových prostor bývalé sladovny a rekonstruovaného kulturního domu • využití vlastního technického zázemí a nových dílen v areálu bývalé sladovny pro efektivnější správu a údržbu obecního majetku

• **Hospodářství**

• další rozvoj drobného podnikání a služeb • rozvoj práce z domova díky kvalitní digitální

infrastruktury • využití stávajících areálů a objektů pro nové ekonomické aktivity • propojení místních podnikatelů s cestovním ruchem • rozvoj Zámku Račice jako významného regionálního cíle • zkvalitnění zázemí Pístovické riviéry • rozvoj pěší a cyklistické turistiky • propagace místních výrobků a služeb • spolupráce s okolními obcemi a oblastí Moravského krasu na společné turistické nabídce

• **Obyvatelstvo**

• využití přílivu mladších obyvatel pro další rozvoj komunitního života • zapojování nově přistěhovaných obyvatel do spolků a veřejného dění • další rozvoj aktivit a veřejných prostor pro děti a mládež • rozvoj terénních a komunitních služeb pro seniory • prověření možností seniorského či bezbariérového bydlení • větší zapojování veřejnosti do přípravy významných projektů • koordinace činnosti spolků a společná propagace jejich aktivit • využití připravovaného komunitního zázemí pro mezigenerační a komunitní aktivity

• **Území**

• ochrana a další kultivace kvalitního krajinného prostředí • realizace opatření pro zadržování vody a zvýšení odolnosti krajiny • rozvoj pěších a cyklistických propojení • šetrné rekreační využití Rakoveckého údolí a okolních lesů • zkvalitnění rekreačního zázemí Pístovického rybníka • obnova a využití historických objektů • využití historie račického zámku a událostí roku 1938 pro vzdělávání a cestovní ruch • propojení přírodního, kulturního a historického potenciálu obce do společné turistické nabídky

Hrozby

• **Správa obce**

• souběh několika finančně náročných investic • růst zadlužení obce • růst úrokových a provozních nákladů • postupné čerpání vytvořených finančních rezerv na spolufinancování investic • nedostatek vlastních prostředků na spolufinancování dalších dotačních projektů • růst nákladů na údržbu nového a rekonstruovaného majetku • administrativní přetížení malého obecního úřadu • personální závislost na omezeném počtu odborných pracovníků • změny pravidel financování školství, sociálních služeb a dalších přenesených činností • rostoucí četnost a náročnost mimořádných událostí souvisejících s extrémními projevy počasí a požáry v krajině, zvyšující nároky na připravenost, techniku a personální kapacity jednotek

• **Životní prostředí**

• zvýšení četnosti extrémních srážek a období sucha v důsledku klimatické změny • pokračující eroze zemědělské půdy • rychlý povrchový odtok vody z krajiny • nevhodné zastavování kvalitní zemědělské půdy • tlak nové výstavby na krajinný ráz • nadměrná rekreační zátěž Pístovického rybníka a Rakoveckého údolí • úbytek nebo zhoršování stavu krajinné zeleně • zanášení vodních toků a nádrží sedimenty splavovanými ze zemědělských pozemků

• **Vybavenost obce**

• postupné stárnutí obyvatelstva a růst poptávky po sociálních a zdravotních službách • nedostatečné kapacity regionálních sociálních služeb • růst provozních nákladů nových a rekonstruovaných obecních zařízení • nedostatek personálních kapacit pro organizaci kulturních a komunitních aktivit • závislost velkých investic na dotačních možnostech • pokles dobrovolnické aktivity a generační obměna ve spolcích • případný nesoulad budoucího demografického vývoje s kapacitou mateřské školy a dalších zařízení • omezení nebo zánik některých komerčních služeb v obci v důsledku blízkosti Vyškova a ekonomické náročnosti jejich provozu

• **Infrastruktura**

• překročení kapacity vodního zdroje při nekontrolovaném rozvoji bydlení • kapacitní problémy kanalizace při intenzivních srážkách • růst spotřeby elektrické energie v souvislosti s novou výstavbou a elektrifikací vytápění a dopravy • růst nákladů na odpadové hospodářství • další zvyšování individuální automobilové dopravy • dopravní konflikty chodců a automobilů na úsecích bez chodníků • zvyšování sezonního tlaku na dopravní infrastrukturu Pístovic • riziko negativního

ovlivnění podzemních a povrchových vod při nedostatečném nakládání s odpadními vodami v chatové oblasti • růst počtu celoročně užívaných rekreačních objektů a s tím související zvyšování nároků na technickou infrastrukturu území • vysoká finanční náročnost případného odkanalizování chatové oblasti spojená také s potřebou řešit kapacitu ČOV a omezenými možnostmi dotačního financování

- **Hospodářství**

- růst dopravní zátěže spojený s dojížděnou a cestovním ruchem • přetížení rekreační oblasti Pístovického rybníka v letní sezoně • zánik základních služeb při nedostatečné ekonomické rentabilitě • konflikty mezi rozvojem turismu, ochranou přírody a kvalitou života obyvatel • tlak na zábor zemědělské půdy a krajiny • přílišná orientace obce na rezidenční funkci bez odpovídajícího rozvoje služeb a místních pracovních příležitostí

- **Obyvatelstvo**

- nekontrolovaný růst počtu obyvatel bez odpovídajícího rozvoje veřejné infrastruktury • postupné oslabování komunitních vazeb při rychlém přílivu nových obyvatel • růst podílu seniorů bez odpovídající dostupnosti sociálních a terénních služeb • nedostatek aktivit pro dospívající a mladé obyvatele • přetížení dobrovolníků a organizátorů, na nichž je významná část komunitního života založena • růst dopravního zatížení a zhoršování bezpečnosti pohybu chodců v souvislosti s rozvojem bydlení a rekreačního využití území

- **Území**

- nevhodná nebo příliš intenzivní výstavba narušující krajinný ráz • zábor kvalitní zemědělské půdy • nadměrná rekreační zátěž přírodně cenných lokalit • růst automobilové dopravy • negativní projevy klimatické změny, zejména sucho a přívalemé srážky • konflikt mezi ochranou přírody, rekreačním využíváním území a rozvojovými záměry

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Račice-Pístovice jsou obcí, která nabízí kvalitní a bezpečné prostředí pro život všech generací, pečuje o svůj majetek, veřejný prostor i okolní krajinu a rozvíjí obě své části s respektem k jejich charakteru a potřebám obyvatel.

Obec chce i nadále spojovat svůj rozvoj s odpovědným hospodařením, promyšlenou přípravou investic a ochranou hodnot, které určují její charakter. Cílem není rozvoj za každou cenu, ale postupné zkvalitňování života v Račicích i Pístovicích, dokončování potřebné infrastruktury, smysluplné využívání obecního majetku a vytváření podmínek pro aktivní komunitní život.

Rozvoj obce bude založen na rovnováze mezi investicemi a dlouhodobými finančními možnostmi, mezi potřebami obyvatel a návštěvníků a mezi rozvojem zastavěného území a ochranou krajiny.

Strategický cíl 1

Bezpečná a funkční doprava a kvalitní technická infrastruktura

Obec bude usilovat o bezpečný pohyb chodců, zlepšování stavu místních komunikací, řešení parkování a rozvoj pěších a cyklistických vazeb. Současně bude průběžně pečovat o technickou infrastrukturu a reagovat na její kapacitní a technické limity.

Důraz bude kladen zejména na:

- postupné dobudování a rekonstrukci chodníků a zvýšení bezpečnosti pěší dopravy,
- řešení parkování v problematických lokalitách, zejména v souvislosti s rekreačním využíváním Pístovického rybníka,
- další rozvoj bezpečného cyklistického propojení obce s okolím,
- pravidelnou údržbu a postupnou obnovu místních komunikací,
- obnovu a dostatečnou kapacitu vodohospodářské a další technické infrastruktury,
- dlouhodobé hledání řešení nakládání s odpadními vodami v chatové oblasti nad Pístovickým rybníkem,
- zachování dobré dopravní dostupnosti obce veřejnou dopravou.

Strategický cíl 2

Odpovědná správa a smysluplné využití obecního majetku

Obec bude pokračovat v obnově svého majetku a dokončení významných investičních projektů. Prioritou bude nejen samotná rekonstrukce budov a veřejných prostor, ale především jejich dlouhodobé a ekonomicky udržitelné využití ve prospěch obyvatel.

Důraz bude kladen zejména na:

- dokončení revitalizace areálu bývalé sladovny a jeho využití pro komunitní a provozní potřeby obce,
- rekonstrukci a další využití kulturního domu a obecního zázemí v Pístovicích,
- postupnou obnovu kostela Zvěstování Panny Marie jako významné kulturní památky,
- péči o ostatní obecní budovy a jejich energeticky úsporný provoz,
- údržbu a kultivaci veřejných prostranství,

- odpovědné plánování nových investic s ohledem na jejich budoucí provozní a udržovací náklady.

Strategický cíl 3

Obec pro všechny generace a aktivní komunitní život

Račice-Pístovice budou vytvářet podmínky pro kvalitní každodenní život obyvatel všech věkových skupin. Obec bude podporovat dostupnost základních služeb, komunitní, kulturní a sportovní život a reagovat na potřeby rodin s dětmi, mládeže i stárnoucí populace.

Důraz bude kladen zejména na:

- zachování a rozvoj předškolního vzdělávání a podmínek pro rodiny s dětmi,
- doplnění možností aktivního trávení volného času starších dětí a mládeže,
- podporu sportovních, kulturních, společenských a komunitních aktivit,
- podporu místních spolků a dobrovolnické činnosti,
- zachování a rozvoj knihoven a dalších míst setkávání obyvatel,
- rozvoj podpory seniorů a dostupnosti sociálních a terénních služeb,
- zachování dostupnosti základních služeb a podmínek pro místní podnikání,
- podporu sousedských vztahů a zapojování obyvatel do života a rozvoje obce.

Strategický cíl 4

Zdravá krajina, voda a kvalitní životní prostředí

Obec bude chránit přírodní a krajinné hodnoty svého území a podporovat opatření zvyšující jeho odolnost vůči suchu, přívalovým srážkám a erozi. Zvláštní pozornost bude věnována vodě v krajině, veřejné zeleni a území Pístovického rybníka.

Důraz bude kladen zejména na:

- podporu opatření vedoucích k zadržování vody v krajině,
- ochranu území před vodní erozí a následky přívalových srážek,
- péči o vodní toky a spolupráci s jejich správci,
- ochranu kvality povrchových a podzemních vod,
- péči o Pístovický rybník a jeho okolí s ohledem na rekreační využití i ochranu přírody,
- systematickou péči o veřejnou zeleň a její další rozvoj,
- rozvoj komunitního kompostování a odpovědného nakládání s odpady,
- ochranu přírodních a krajinných hodnot Rakoveckého údolí a nezastavěné krajiny.

Strategický cíl 5

Dobře spravovaná, finančně stabilní a otevřená obec

Rozvoj Račic-Pístovic bude založen na odpovědném hospodaření, realistickém plánování investic a schopnosti využívat dostupné externí zdroje. Obec bude současně pokračovat v otevřené komunikaci s obyvateli a vytvářet prostor pro jejich zapojení do rozhodování o důležitých rozvojových otázkách.

Důraz bude kladen zejména na:

- zachování dlouhodobě udržitelného hospodaření obce,
- plánování investic s ohledem na finanční možnosti a budoucí závazky obce,
- vytváření a odpovědné využívání finančních rezerv,

- aktivní vyhledávání vhodných dotačních příležitostí,
- kvalitní projektovou přípravu investičních záměrů,
- průběžné vyhodnocování naplňování Programu rozvoje obce,
- otevřené informování obyvatel o činnosti obce a připravovaných projektech,
- zapojování veřejnosti do rozhodování o významných rozvojových otázkách,

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

Cíl 1.: „Bezpečná a funkční doprava a kvalitní technická infrastruktura“

Opatření : „Bezpečná pěší doprava a obnova místních komunikací“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
↑ „Výstavba a rekonstrukce chodníků v Račicích a Pístovicích“ Cílem je zvýšit bezpečnost pěšího pohybu v obou částech obce a postupně odstranit chybějící nebo nevyhovující úseky chodníků. Realizace bude probíhat po jednotlivých etapách podle projektové a majetkoprávní připravenosti.	2026 - 2028	starosta		Vlastní + externí
— „Rekonstrukce místních komunikací“ Cílem je udržovat místní komunikace v bezpečném a technicky vyhovujícím stavu a postupně obnovovat úseky vykazující největší závady. Rozsah oprav bude stanovován podle aktuálního technického stavu a finančních možností obce.	2028 - 2031	starosta	8000000	Vlastní + externí
— „Zvýšení bezpečnosti dopravy – dopravní značení, zrcadla, měřiče rychlosti a další lokální opatření“ Cílem je reagovat na konkrétní dopravně-bezpečnostní problémy a zvyšovat ochranu chodců i ostatních účastníků provozu. Jednotlivá opatření budou realizována podle aktuální potřeby a po projednání s příslušnými orgány.	2026 - 2031	starosta	400000	
— „Údržba a obnova mostků, zábradlí a souvisejících dopravních prvků“ Cílem je zachovat bezpečný a funkční stav drobných staveb a prvků, které jsou součástí místní dopravní infrastruktury. Opravy a výměny budou prováděny průběžně podle výsledků kontrol a skutečného technického stavu.	2027 - 2031	starosta	2000000	Vlastní
Opatření : „Parkování a doprava v rekreačně zatížených lokalitách“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
↑ „Rekonstrukce parkoviště / odstavné plochy u Pístovického rybníka“ Vytvořit odpovídající kapacitu pro parkování v rekreačně zatížené lokalitě a omezit živelné odstavení vozidel v okolí rybníka. Projekt současně přispěje ke kultivaci veřejného prostoru a lepší organizaci dopravy v území.	2027 - 2029	starosta	18600000	Vlastní + externí
— „Organizace dopravy a parkování v okolí Pístovického rybníka“ Cílem je zmírnit negativní dopady zvýšené návštěvnosti lokality, zejména v letním období, a zajistit bezpečnější a přehlednější dopravní režim. Opatření bude navazovat na vybudování parkoviště a může zahrnovat úpravu dopravního značení a dalších organizačních prvků.	2027 - 2031	zastupitelstvo	500000	Vlastní + externí
— „Další lokální parkovací plochy v zastavěném území obce“ Cílem je postupně řešit nedostatek parkovacích míst v problémových lokalitách a omezovat parkování vozidel na chodnicích, zeleni nebo v místech zhoršujících bezpečnost provozu. Nová stání budou připravována tam, kde to umožní prostorové a majetkoprávní podmínky.	2027 - 2030	starosta	3000000	Vlastní + externí
Opatření : „Pěší a cyklistické propojení obce s okolím“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
↑ „Cyklistické propojení Pístovice–Drnovice“ Cílem je vytvořit bezpečné spojení Pístovic s Drnovicemi pro cyklistickou a případně pěší dopravu a navázat na již vybudovaná propojení v území. Realizaci bude předcházet prověření vhodné trasy, majetkoprávních vztahů, technického řešení a možností dotačního financování.	2026 - 2030	starosta	8000000	Vlastní + externí
✓ „Doprovodná infrastruktura pro pěší a cyklisty – zeleň, lavičky, odpočinková místa“ Cílem je zvýšit komfort pěšího a cyklistického pohybu a doplnit vhodná místa pro krátkodobý odpočinek. Prvky budou osazovány postupně na vhodných místech s ohledem na charakter krajiny, vlastnictví pozemků a návaznost na stávající trasy.	2026 - 2031	starosta	500000	Vlastní + externí
Opatření : „Vodohospodářská a technická infrastruktura“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Průběžná obnova vodovodní a kanalizační infrastruktury“	2026 - 2031	provozovatel infrastruktury + zastupitelstvo		Externí

Cílem je zachovat spolehlivost a odpovídající technický stav základní vodohospodářské infrastruktury a předcházet vzniku závažných poruch. Obnova bude probíhat postupně podle technického stavu sítí a v koordinaci s jejich vlastníkem či provozovatelem a dalšími stavebními akcemi v obci.

— „Prověření řešení odpadních vod v chatové oblasti nad Pístovickým rybníkem” 2028 - 2031 zastupitelstvo 50000000 Externí

Cílem je hledat dlouhodobě udržitelný způsob nakládání s odpadními vodami v rozsáhlé lokalitě, která není napojena na veřejnou kanalizaci. Vzhledem k technickým, majetkoprávním a finančním překážkám bude nejprve nutné prověřovat možné varianty řešení a jejich reálnou proveditelnost.

— „Prověření potřebné intenzifikace ČOV v návaznosti na další rozvoj obce” 2027 - 2031 provozovatel infrastruktury + zastupitelstvo Externí

Cílem je průběžně vyhodnocovat kapacitní možnosti ČOV a včas reagovat na případné zvýšení jejího zatížení v souvislosti s rozvojem obce nebo případným napojením dalších lokalit. Konkrétní rozsah opatření bude vycházet z odborného posouzení skutečného a předpokládaného zatížení.

Cíl 2.: „Odpovědná správa a smysluplné využití obecního majetku”

Opatření : „Dokončení klíčových investic do obecního majetku”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Stavební úpravy areálu bývalé sladovny – komunitní centrum a zázemí technických pracovníků” Cílem je dokončit přeměnu původně nevyužívaného areálu na funkční obecní zázemí s komunitními prostory a novými dílnami a technickým zázemím obce. Součástí je také vytvoření podmínek pro dlouhodobé využívání areálu obyvateli, spolky a obecními službami.	2026 - 2027	starosta	51000000	Vlastní + externí
⬆ „Rekonstrukce kulturního domu v Pístovicích” Cílem je komplexní obnova objektu a vytvoření odpovídajícího zázemí pro kulturní, společenské a komunitní aktivity. Rekonstrukce bude současně zaměřena na zlepšení technického stavu budovy, snížení její energetické náročnosti a vytvoření podmínek pro její dlouhodobé využití.	2026 - 2028	starosta	54000000	Vlastní + externí
— „Oprava kostela Zvěstování Panny Marie v Račicích” Cílem je zachránit a postupně obnovit významnou kulturní památku ve vlastnictví obce, jejíž technický stav vyžaduje rozsáhlý stavební zásah. Oprava bude realizována s respektem k památkovým hodnotám objektu a podle finančních možností obce a dostupnosti dotačních prostředků.	2027 - 2031	starosta	11000000	Vlastní + externí
⬆ „Restaurování hlavního oltáře kostela” Cílem je odborně obnovit hlavní oltář a zachovat jeho historickou, uměleckou a kulturní hodnotu. Restaurování bude probíhat etapově podle schváleného restaurátorského záměru a v souladu s požadavky památkové péče.	2027 - 2029	starosta	1800000	Vlastní + externí
— „Průběžná obnova ostatních obecních budov” Cílem je předcházet zhoršování technického stavu obecního majetku a zajistit bezpečné a hospodárné využívání budov. Opravy a modernizace budou prováděny podle technického stavu, naléhavosti a dostupných finančních prostředků.	2026 - 2031	starosta		Vlastní + externí
Opatření : „Energeticky úsporný obecní majetek”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Energetické úspory kulturního domu” Cílem je v rámci celkové rekonstrukce snížit energetickou náročnost objektu a jeho budoucí provozní náklady. Opatření budou součástí komplexního stavebního a technologického řešení kulturního domu.	2026 - 2028	starosta	3000000	Vlastní + externí
— „Realizace opatření vyplývajících z místní energetické koncepce a PENB obecních budov” Cílem je postupně snižovat energetickou náročnost obecního majetku a výdaje spojené s jeho provozem. Konkrétní investice budou vybírány podle jejich technické vhodnosti, ekonomické návratnosti a možnosti získání dotační podpory.	2026 - 2031	starosta	2000000	Vlastní + externí
— „Postupná modernizace technologií obecních budov” Cílem je udržovat používané technologie v odpovídajícím technickém stavu a využívat úspornější řešení tam, kde je to účelné. Modernizace bude probíhat průběžně při obnově jednotlivých zařízení nebo v návaznosti na rekonstrukce obecních objektů.	2026 - 2031	starosta	3000000	Vlastní

Cíl 3.: „Obec pro všechny generace a aktivní komunitní život”

Opatření : „Podmínky pro děti, mládež a rodiny“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
✓ „Rozšíření nabídky pro starší děti a mládež – pumptrack, workout nebo obdobné prvky“ Cílem je doplnit v obci možnosti aktivního trávení volného času zejména pro starší děti a dospívající, pro které je současná nabídka omezená. Konkrétní řešení bude zvoleno podle vhodnosti lokality, zájmu cílové skupiny, prostorových možností a finanční náročnosti.	2027 - 2030	zastupitelstvo	2000000	Vlastní + externí
— „Průběžná obnova a údržba dětských hřišť v Račicích a Pístovicích“ Cílem je udržovat obě veřejná dětská hřiště bezpečná, funkční a přiměřeně vybavená. Stávající prvky budou pravidelně kontrolovány, udržovány a podle jejich technického stavu postupně opravovány nebo nahrazovány.	2026 - 2030	starosta	500000	Vlastní
✓ „Další rozvoj areálu a zahrady mateřské školy“ Cílem je průběžně zkvalitňovat prostředí mateřské školy a vytvářet vhodné podmínky pro vzdělávání, pobyt venku a pohybové aktivity dětí. Konkrétní úpravy budou vycházet z potřeb školy a možností obecního rozpočtu.	2029 - 2031	starosta + ředitel MŠ	300000	Vlastní
Opatření : „Senioři a sociální služby“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Zachování a rozvoj obecní podpory seniorů a terénní pomoci“ Cílem je umožnit seniorům co nejdéle setrvat v jejich přirozeném domácím prostředí a pomoci jim při činnostech, které již sami obtížně zvládají. Obec bude pokračovat ve stávající podpoře a podle vývoje potřeb obyvatel vyhodnocovat možnosti jejího dalšího rozvoje.	2026 - 2031	starosta		Vlastní
— „Podpora aktivit zaměřených na aktivní stárnutí a mezigenerační setkávání“ Cílem je předcházet sociální izolaci seniorů, podporovat jejich aktivní zapojení do života obce a vytvářet příležitosti k setkávání různých generací. Aktivity mohou být realizovány obcí, spolky nebo ve spolupráci s dalšími organizacemi.	2026 - 2031	starosta	200000	Vlastní + externí
✓ „Sledování budoucích potřeb bydlení a péče o seniory“ Cílem je včas reagovat na postupné stárnutí populace a získat podklady pro rozhodování o budoucím rozsahu sociálních služeb, podpory domácí péče nebo případných forem seniorského bydlení. V první fázi půjde především o sledování potřeb a prověřování možných variant.	2027 - 2030	starosta		Vlastní + externí
Opatření : „Komunitní, kulturní a sportovní život“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Rozvoj komunitních aktivit v novém areálu bývalé sladovny“ Cílem je po dokončení rekonstrukce naplnit komunitní část areálu skutečným obsahem a vytvořit nové místo pro setkávání, spolkovou činnost, kulturní a další aktivity obyvatel. Nabídka bude postupně vytvářena podle potřeb obce a zájmu místních obyvatel a organizací.	2027 - 2031	starosta	200000	Vlastní
⬆ „Podpora místních spolků, SDH, sportovních a kulturních aktivit“ Cílem je zachovat pestrý společenský život, místní tradice a možnosti aktivního trávení volného času. Obec bude podle svých možností podporovat činnost místních spolků a organizací kulturních, sportovních a komunitních akcí.	2026 - 2031	starosta	1000000	Vlastní + externí
— „Rozvoj knihoven jako komunitních a vzdělávacích míst“ Cílem je zachovat knihovny nejen jako místa poskytující knihovnické služby, ale také jako dostupný prostor pro vzdělávání, setkávání a menší komunitní aktivity. Rozvoj bude probíhat prostřednictvím doplňování služeb, vybavení a vhodných programů.	2026 - 2031	starosta	200000	Vlastní
✓ „Zlepšování zázemí pro společenské a venkovní akce“ Cílem je vytvořit lepší technické a prostorové podmínky pro pořádání obecních, spolkových a komunitních akcí. Potřebné vybavení a úpravy budou doplňovány postupně podle využití jednotlivých lokalit a dostupných prostředků.	2026 - 2031	starosta	800000	Vlastní

Cíl 4.: „Zdravá krajina, voda a kvalitní životní prostředí“

Opatření : „Voda v krajině a ochrana před klimatickými riziky“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Protierozní a protipovodňová opatření v krajině“ Cílem je omezovat odnos půdy, zpomalovat povrchový odtok a snižovat riziko škod způsobených přívalovými srážkami. Realizace bude vyžadovat koordinaci s vlastníky pozemků, zemědělskými subjekty a příslušnými orgány a organizacemi.	2027 - 2031	starosta		Externí
⬆ „Péče o Rakovec a další vodní toky – spolupráce se správci“	2026 - 2031	správci toků, starosta		Externí

Cílem je přispívat k dobrému stavu vodních toků, jejich okolí a bezpečnému průchodu vody územím obce. Protože obec není správcem všech toků, bude potřebná opatření prosazovat a koordinovat především ve spolupráci s jejich správci a dalšími vlastníky.

Opatření : „Pístovický rybník a rekreační území“

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— „Kultivace okolí Pístovického rybníka a zlepšení podmínek pro obyvatele a návštěvníky“ Cílem je postupně zkvalitňovat veřejný prostor v jedné z nejvíce využívaných rekreačních lokalit obce a současně zmírňovat negativní dopady vysoké návštěvnosti. Úpravy budou řešeny po jednotlivých projektech s ohledem na potřeby místních obyvatel, rekreační využití a ochranu přírodního prostředí.	2027 - 2030	starosta	500000	
— „Oprava a rozvoj hygienického zázemí u Pístovického rybníka“ Cílem je zajistit odpovídající hygienické zázemí pro uživatele rekreační lokality a zlepšit celkovou úroveň služeb v území. Rozsah řešení bude stanoven podle technických možností stávajícího objektu, způsobu jeho budoucího provozu a finančních možností.	2028 - 2030	starosta	4000000	Vlastní + externí
⬆ „Prověření pěšího propojení / stezky v okolí rybníka“ Cílem je prověřit možnosti bezpečného a příjemného pěšího pohybu v okolí Pístovického rybníka. Před případnou realizací bude nutné posoudit vhodnou trasu, vlastnické vztahy, přírodní podmínky a případná omezení ochrany území.	2027 - 2029	starosta	2000000	
— „Průběžné sledování a podpora zlepšování kvality vody v Pístovickém rybníku“ Cílem je podporovat dlouhodobě dobrý stav vody a v rámci možností obce přispívat k identifikaci a omezování faktorů, které mohou její kvalitu negativně ovlivňovat. Postup bude vyžadovat spolupráci s vlastníkem či správcem rybníka a dalšími dotčenými subjekty.	2026 - 2031	vlastník/správce rybníka, obec		Externí

Opatření : „Veřejná zeleň, odpady a veřejný prostor“

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Komunitní kompostárna“ Cílem je vytvořit vhodné zázemí pro zpracování biologicky rozložitelného rostlinného materiálu vznikajícího na území obce a omezit jeho ukládání do směsného odpadu. Projekt současně umožní efektivnější nakládání s materiálem z údržby obecní zeleně.	2027 - 2030	starosta	11000000	Vlastní + externí
— „Systematická odborná péče o veřejnou zeleň a nová výsadba“ Cílem je dlouhodobě udržovat zdravou a bezpečnou zeleň a postupně zvyšovat její druhovou a věkovou pestrost. Péče bude zahrnovat odborné ošetřování stávajících dřevin, jejich obnovu i nové výsadby vhodné pro místní podmínky.	2026 - 2031	starosta	500000	Vlastní + externí
⬆ „Zkvalitňování systému třídění a předcházení vzniku odpadu“ Cílem je snižovat množství směsného komunálního odpadu a zvyšovat podíl využitelných složek odpadu. Obec bude pokračovat v optimalizaci sběrného systému, informování obyvatel a podpoře předcházení vzniku odpadu.	2026 - 2031	zastupitelstvo	3000000	Vlastní + externí

Cíl 5.: „Dobře spravovaná, finančně stabilní a otevřená obec“

Opatření : „Odpovědné hospodaření a příprava investic“

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
⬆ „Pravidelná aktualizace investičního plánu obce“ Cílem je udržovat přehled o připravovaných investicích, jejich finanční náročnosti, vzájemných vazbách a předpokládaném harmonogramu. Investiční plán bude průběžně aktualizován podle postupu projektové přípravy a aktuálních finančních možností obce.	2026 - 2031	finanční výbor, účetní, starosta		Vlastní
⬆ „Systematická projektová příprava budoucích investic“ Cílem je připravovat důležité investiční záměry s dostatečným předstihem tak, aby obec mohla reagovat na dotační příležitosti a následně realizovat projekty bez zbytečných průtahů. Součástí bude zpracování studií, projektových dokumentací, rozpočtů, povolení a majetkoprávní přípravy podle povahy projektu.	2026 - 2031	starosta, zastupitelstvo	5000000	Vlastní + externí
⬆ „Aktivní vyhledávání a využívání dotačních zdrojů“ Cílem je snižovat zatížení obecního rozpočtu při realizaci potřebných investic a maximálně využívat dostupné externí zdroje. Obec bude průběžně sledovat vhodné dotační programy a připravovat projekty tak, aby splňovaly podmínky konkrétních výzev.	2026 - 2031	starosta	1000000	Vlastní

 „Řízení zadlužení a zachování přiměřených finančních rezerv“	2026 - 2031	finanční výbor, účetní, starosta, zastupitelstvo	Vlastní
Cílem je umožnit realizaci významných investic a současně zachovat dlouhodobou finanční stabilitu obce. Nové závazky budou posuzovány s ohledem na schopnost jejich splacení, plánované investice, běžné provozní výdaje a potřebu zachovat odpovídající finanční rezervu.			

Opatření : „Otevřená obec a zapojování veřejnosti“

	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 „Pravidelné informování obyvatel prostřednictvím webu, sociálních sítí, e-mailu, zpravodaje a dalších kanálů“	2026 - 2031	starosta	100000	Vlastní
Cílem je zajistit obyvatelům snadno dostupné a aktuální informace o dění v obci, činnosti samosprávy a připravovaných projektech. Obec bude využívat kombinaci komunikačních kanálů tak, aby informace byly dostupné různým skupinám obyvatel.				
 „Zapojování obyvatel do přípravy významných projektů a rozvojových záměrů“	2026 - 2031	starosta		Vlastní
Cílem je získávat zpětnou vazbu obyvatel zejména u záměrů, které významně ovlivňují veřejný prostor nebo každodenní život v obci. Podle povahy projektu mohou být využívána dotazníková šetření, veřejná projednání, pracovní setkání nebo jiné vhodné formy participace.				
 „Pravidelné vyhodnocování Programu rozvoje obce“	2027 - 2031	zastupitelstvo		Vlastní
Cílem je sledovat, zda jsou stanovené cíle a opatření skutečně naplňovány, a včas reagovat na změny podmínek nebo potřeb obce. Vyhodnocení bude prováděno pravidelně a bude sloužit jako podklad pro rozhodování o dalších prioritách.				
 „Aktualizace databáze projektů a zásobníku rozvojových záměrů“	2026 - 2031	zastupitelstvo		Vlastní
Cílem je udržovat databázi jako živý pracovní nástroj, který odpovídá skutečnému stavu přípravy a potřebám obce. Budou do ní doplňovány nové záměry, aktualizovány náklady a harmonogramy a zaznamenáván postup již připravovaných projektů.				

Zásobník aktivit

— „Realizace koncepce „Voda, lidé, krajina““	2027 - 2030	starosta	2 000 000	Vlastní + externí
Cílem je postupně realizovat vhodná opatření pro zadržování vody v krajině, omezení rychlého odtoku a zvýšení odolnosti území vůči suchu a extrémním srážkám. Jednotlivé zásahy budou vybírány podle koncepčního podkladu, jejich účinnosti, vlastnických vztahů a možností financování.				
✔ „Doplnění stromů a zeleně podél cest a cyklostezek“	2027 - 2029	starosta	300 000	Vlastní + externí
Cílem je zvýšit podíl zeleně v krajině, zlepšit podmínky pro pěší a cyklisty a přispět k ekologické stabilitě a zadržování vody. Výsadby budou připravovány především na vhodných pozemcích s vyřešenými vlastnickými vztahy.				
— „Rekonstrukce autobusové zastávky na točně v Račicích“	2027 - 2029	starosta	2 000 000	Vlastní
Cílem je zkulturnění prostoru točny autobusů v Račicích, poskytnutí kvalitního zázemí cestujícím hromadnou autobusovou dopravou, s případným vytvořením prostoru pro odkládání jízdních kol.				
— „Restaurování kulturních movitých památek - sochy sv. Vendelína, sv. Flotiana a p. Marie Immaculaty v Račicích“	2027 - 2031	starosta	2 300 000	Vlastní + externí
Cílem je obnova a zachování významných movitých kulturních památek v majetku obce z konce 18. století.				
— „Restaurování movitých kulturních památek v kostele - křtitelnice“	2028 - 2029	starosta	1 000 000	Vlastní + externí
Cílem je obnova a zachování významných movitých kulturních památek v majetku obce v kostele Zvěstování Panny Marie v Račicích.				
— „Restaurování movitých kulturních památek v kostele - kazatelna“	2029 - 2030	starosta	1 000 000	Vlastní + externí
Cílem je obnova a zachování významných movitých kulturních památek v majetku obce v kostele Zvěstování Panny Marie v Račicích.				
— „Restaurování movitých kulturních památek v kostele - boční oltáře v kostele“	2030 - 2031	starosta	2 000 000	Vlastní + externí
Cílem je obnova a zachování významných movitých kulturních památek v majetku obce v kostele Zvěstování Panny Marie v Račicích.				
— „Restaurování movitých kulturních památek v kostele - svatostánek v kostele“	2031 - 2031	starosta	1 000 000	Vlastní + externí
Cílem je obnova a zachování významných movitých kulturních památek v majetku obce v kostele Zvěstování Panny Marie v Račicích.				

B.3 Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Račice-Pístovice na období 2026–2031 představuje základní koncepční dokument pro řízení rozvoje obce. Jeho přijetím proces strategického plánování nekončí. Pro naplnění stanovených cílů je nezbytné s dokumentem průběžně pracovat, sledovat postup realizace jednotlivých opatření a projektů a reagovat na změny podmínek, potřeb obce a finančních možností.

Program bude využíván zejména při přípravě rozpočtu a střednědobého výhledu rozpočtu obce, rozhodování o investičních prioritách, přípravě projektových dokumentací a žádostí o dotace a při koordinaci jednotlivých rozvojových záměrů.

Odpovědnost za realizaci programu

Za naplňování Programu rozvoje obce odpovídá **Zastupitelstvo obce Račice-Pístovice**, které rozhoduje o hlavních rozvojových prioritách, schvaluje rozpočet obce a rozhoduje o realizaci významných investičních záměrů.

Průběžnou koordinaci realizace programu bude zajišťovat **vedení obce ve spolupráci s obecním úřadem**. Podle charakteru jednotlivých opatření a projektů budou do jejich přípravy a realizace zapojováni také zaměstnanci obce, příspěvková organizace, místní spolky, odborní dodavatelé, vlastníci dotčených nemovitostí, správci infrastruktury a další partneři.

U jednotlivých investičních akcí bude konkrétní odpovědnost stanovena podle povahy projektu a fáze jeho přípravy.

Sledování plnění programu

Základním nástrojem pro sledování realizace programu bude **databáze projektů a rozvojových záměrů**, která je součástí návrhové části PRO.

U jednotlivých projektů bude průběžně sledováno zejména:

- aktuální stadium přípravy,
- postup majetkoprávního a povolovacího řízení,
- předpokládaný termín realizace,
- aktuální odhad nákladů,
- možnosti získání dotačních nebo jiných externích prostředků,
- skutečný průběh realizace,
- dokončení projektu a jeho uvedení do užívání.

Vedle konkrétních investičních projektů bude sledováno také naplňování dlouhodobějších opatření, která nemají charakter jednorázové investice, například péče o veřejnou zeleň, podpora spolkové a komunitní činnosti, sociální podpora seniorů, údržba obecního majetku nebo informování a zapojování veřejnosti.

Při hodnocení nebude rozhodující pouze počet realizovaných projektů. Zohledněn bude také posun v přípravě dlouhodobých a finančně náročných záměrů, u nichž může projektová, majetkoprávní a povolovací příprava trvat několik let.

Vyhodnocování programu

Naplňování Programu rozvoje obce bude **vyhodnocováno nejméně jednou ročně**, vhodně v souvislosti s přípravou rozpočtu obce na následující rok.

Při ročním vyhodnocení bude posouzen zejména stav projektů s vysokou prioritou, postup přípravy ostatních rozvojových záměrů, finanční možnosti obce a případné nové skutečnosti, které mohou ovlivnit pořadí nebo způsob realizace jednotlivých opatření.

Jednotlivé projekty mohou být pro potřeby průběžného hodnocení označovány například jako:

- připravovaný,
- v projektové přípravě,
- v povolovacím procesu,
- připravený k realizaci,
- v realizaci,
- dokončený,
- pozastavený,
- nerealizovaný / již neaktuální.

Výsledky vyhodnocení budou sloužit především jako pracovní podklad pro zastupitelstvo obce při rozhodování o investicích, sestavování rozpočtu a určování priorit pro následující období.

Aktualizace programu

Program rozvoje obce je koncipován jako **živý dokument**, který může být v průběhu období 2026–2031 aktualizován. Potřeba aktualizace může vzniknout zejména v důsledku:

- dokončení nebo změny významného projektu,
- vzniku nové potřeby nebo rozvojového záměru,
- změny finančních možností obce,
- získání nebo naopak nezískání významné dotační podpory,
- změny legislativních, územních nebo jiných vnějších podmínek,
- změny priorit obce na základě nových skutečností,
- mimořádné události nebo vzniku problému, který nebylo možné při zpracování programu předvídat.

Databáze projektů může být aktualizována průběžně, zejména doplněním nových projektů, změnou jejich připravenosti, harmonogramu, předpokládaných nákladů, způsobu financování nebo priority. Tím bude zachována její využitelnost jako praktického nástroje pro řízení investic obce.

Zásadnější změny, které by měnily rozvojovou vizi, strategické cíle nebo celkové směřování programu, budou prováděny pouze v odůvodněných případech.

O významných změnách Programu rozvoje obce bude rozhodovat **Zastupitelstvo obce Račice-Pístovice**.

Závěrečné vyhodnocení

Před skončením platnosti programu bude provedeno jeho celkové vyhodnocení. Posouzeno bude zejména, které strategické cíle a projekty byly naplněny, které zůstaly rozpracované, které nebyly realizovány a zda důvody jejich zařazení nadále trvají.

Výsledky tohoto hodnocení budou jedním ze základních podkladů pro přípravu navazujícího Programu rozvoje obce na další období. Rozpracované a nadále potřebné projekty tak mohou plynule přejít do nového programového období, obdobně jako nový PRO 2026–2031 navazuje na relevantní záměry předchozího Strategického rozvojového dokumentu.

Přílohy

1. [VÝCHODISKA PRO NÁVRHOVOU ČÁST.pdf](http://www.obcepro.cz/attachments/documents/31641789728773.pdf)
(www.obcepro.cz/attachments/documents/31641789728773.pdf)